

ภาคผนวก



ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ

หนังสือเห็นชอบ

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/ 3986



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7
ถนนพหลโยธินที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 เมษายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดเนียมสูง 29 ชั้น
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/12510
ลงวันที่ 4 ธันวาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ คอนโดเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การก่อสร้างที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การก่อสร้างที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2555 เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนโศภณคั่นแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่
อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-63.7 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 29 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 547 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 543 ห้อง และห้อง
ชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง) โดยให้บริษัทฯ เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์
ต่อมาบริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน) เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการดำเนินการขึ้นตอนการพิจารณา

สำนักงาน...

- 2 -

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การก่อสร้างที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2556
เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยให้ บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1
และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 อย่างไรก็ดี ก่อนที่จะมีการอนุมัติ
หรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่
ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

07-
(นายวิวัฒน์ ภูริเดช)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สิ่งที่ส่งมาด้วย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการตอนใต้มีเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ห้องยึดปฏิบัติงานที่อาคาร

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการตอนใต้มีเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ดังอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท-ถนน
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-83.7 ไร่ เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 547 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 543 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ
พาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์
ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการตอนใต้มีเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมาแจ้งหน่วยงานผู้
อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ
ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้
หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลคือ
สิ่งแวดล้อมมากขึ้น หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตพิจารณาแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และ
ที่กำหนดไว้ในกฎหมายอื่นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่
ผู้รับแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(ในนามของรัฐมนตรี)

นายชวรัตน์ ชาญวีรกูล
(ในนามของรัฐมนตรี)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ

นางสาวจินตนา ทักษิณ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(ในนามของรัฐมนตรี)

นายชวรัตน์ ชาญวีรกูล
(ในนามของรัฐมนตรี)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ

นางสาวจินตนา ทักษิณ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ
สาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน
ผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการพิจารณาการพิจารณาการพิจารณาการพิจารณา
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ
เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ
อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์
ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบ
ถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง
เคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการทราบถึงสิทธิ
และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังคงรับผิดชอบด้านสิทธิและหน้าที่ที่กำหนด
ไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ
ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ
ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไข
ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อดำเนินการและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 2
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการกอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของ บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ทัศนียภาพประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการ ดำเนินการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดย มิได้มีการดำเนินการใดที่ส่งผลกระทบ เปลี่ยนแปลงรูปแบบภูมิทัศน์สำคัญของ ลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของ โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อ สภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปกคลุมพื้นที่กลุ่มดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโลกรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกัน การพังทลายของดินตามจุดที่ขั้วข้างเคียง	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะ ถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและพื้นที่ สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ซึ่งลักษณะ	(1) ปกคลุมพื้นที่กลุ่มดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	

ณ เดือน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้อำนวยการงาน

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 56/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ณ เดือน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันท์ หักขันธ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ดังกล่าวก่อนเป็นการปลูกพื้นที่ดินเดิม ทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขต โครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่ แตกต่างจากพื้นที่โลกรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่ จะเกิดขึ้นคือการชะล้างพังทลายของดินในช่วง ดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ โดยทั่วไปโครงการอาคารชุดพักอาศัยเมื่อ เปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่ จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจาก ไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการที่มีข้อควรระวังคือภายในโครงการซึ่ง อาจจะก่อให้เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอน-	(2) จัดให้มีรั้วโลกรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตรเพื่อป้องกัน การพังทลายของดินตามจุดที่ขั้วข้างเคียง (3) ปลูกต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดินด้าน ที่ติดกับคลองน้ำของ (1) ควบคุมความเร็วของรถภายใน โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนน เป็นครั้งคราว	

ณ เดือน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้อำนวยการงาน

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 57/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ณ เดือน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันท์ หักขันธ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มอนอกไซด์ (CO) เกิดจากบริเวณที่จอดรถยนต์ ของโครงการรถยนต์ที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการ เปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคือ คุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรม ของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย เป็นสำคัญ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการ ดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจาก รถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 150 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ อยู่อาศัยร่วมกับข้อมูลตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.013 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม</p>	<p>(3) ประชาสัมพันธ์ให้ไม่มีการคิด เครื่องขนส่งของรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถเครื่องยนต์ ทุกครั้ง</p> <p>(5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ โครงการปลูกและดูแลรักษาต้นไม้ที่ปล่อยออก จากรถยนต์ทั้งพื้นที่ไม่ ประบาท ไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มไม้กั้นลมพุ่มหนา และกลุ่มไม้ ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจน การให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศ ให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่ม</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนัญญา หักขันธ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 58/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2555 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0640 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.0770 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>(2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0047 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 ผลการตรวจวัด เฉลี่ย 0.0430 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.0504 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.1075 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6033 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 1.7108 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย</p>	<p>ปริมาณ CO ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นใน โครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามคิดเครื่องขณะ จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและท่าขับ ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วง 1 ชั่วโมง เร่งด่วนเข้า-ขึ้น เพื่อลดการระบายมลสารใน อากาศจากการจราจร</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนัญญา หักขันธ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 59/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>(4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0770 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0429 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.1199 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>(5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0034 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0055 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.0089 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p>		

ณ.ม.ย. 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 60/147 หน้า

ณ.ม.ย. 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0287 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6110 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 1.6397 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มก./ลบ.ม.</p> <p>จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 มีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินการแพร่กระจายของมลสารจากโครงการสู่จุดใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 218 ก็น ดังนั้น โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงได้จัดทำ</p>		

ณ.ม.ย. 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 61/147 หน้า

ณ.ม.ย. 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	พื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 1,769.12 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การควบคุมระบบการจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด ห้ามใช้เครื่องจักรและรถบรรทุก ซึ่งจะทำให้ อีกทั้ง การใช้ที่จอดรถในลักษณะที่จอดรถจะไม่มีการติดเครื่องในชั้นที่จอดรถ(ชั้นที่ 1) จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องและรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ติดเครื่องและรถบรรทุก	

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์วิเศษ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท ชาร์จ พอร์ทัล จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 62/147 หน้า

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	ได้ว่ากิจกรรมส่วนใหญ่ภายในโครงการดังกล่าวมิได้ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้จะมีเพียงเสียงดังรบกวนที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมดังกล่าวเป็นการดำเนินการชั่วคราวบริเวณพื้นที่หาบขยกรจะมีลักษณะเป็นแบบเชิงกลมเมืองที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังรบกวนให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	
	(1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย การดำเนินการโครงการไม่ให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นต้องบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพน้ำอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้โครงการเลือกให้ต้องมีการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งที่ดำเนินการตรวจสอบอย่างน้อยคือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์วิเศษ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท ชาร์จ พอร์ทัล จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 63/147 หน้า

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ที่จากอาคารบางประเภทและบางขนาด จน มีคุณภาพน้ำที่ประเภท ก. ก่อนระบายสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ และโครงการต้องดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดี อยู่เสมอ ดังนั้นผลกระทบต่อเนื่องน้ำเสีย จึงอยู่ในระดับต่ำ (2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัด น้ำเสีย โครงการจะจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่ใน การดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 3 วัน และล้าง บ่อดักไขมันทุก 6 เดือนจากนั้นจะนำไปตากแห้งให้แห้ง ก่อนที่จะนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งของ โครงการ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต ดินแดงมารับ ไปกำจัดต่อไป	อาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุ เบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำที่ประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวน ห้องพักเท่ากับ 547 ห้อง จึงได้กำหนดให้ มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการตรวจสอบทุกเดือน โดยให้บริการผู้รับบริการจากสำนักงานเขต ดินแดง	ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil & Grease), ทิศเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้า ระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพัก น้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยมีระยะเวลาในการตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบบริเวณทั่ว อาคารจนถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย กำหนด ให้มีการตรวจสอบทุกเดือน (3) ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การติดตามบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการ

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 64/147 หน้า

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) อจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรค จากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัด รายละเอียดเกี่ยวกับระบบฆ่าเชื้อโรคจาก ละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยได้แนบมาตรการ แก้ไขปัญหาด้านการกระจายของละอองน้ำเสีย ละอองน้ำในขั้นตอนการเดินอากาศในระบบบำบัด น้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่า เชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศของ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจัด ให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งใช้วิธีบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ด้วยตัวกรอง คาร์บอน โดยละอองน้ำเสีย (Aerosol) จะถูกรวบรวม	(4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่ จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายใน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของ ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (8) จัดให้มีการดำเนินการกับดินในบริเวณ พื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (9) ปกคลุมไม่ปะทะดินถมดิน พืชที่อาศัยขึ้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อมีเทน (10) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณ บ่อมีเทนทุก ๆ ปี	ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 65/147 หน้า

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยที่ระบายอากาศไปยังชั้นคาถาที่ปลายท่อจะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสีย (4) การกำจัดก๊าซมีเทน โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการค่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอน ไปยังบ่อคินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation	(11) จัดให้มีระบบรณรงค์ต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบดังกล่าวในการรณรงค์ ที่ช่วงเช้า และช่วงเย็น (12) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ป่าอาศัยและพาณิชยกรรม สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยพื้นที่ป่าอาศัย อาณาพาณิชยกรรม เป็นต้น ซึ่งมี	- กำหนดให้ห้ามมีการทิ้งขยะหรือปล่อยสิ่งปฏิกูลลงสู่คลองนาของ	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีรา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSTRUCTION OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 66/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักฉิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการพัฒนาอาคารในแนวราบ ผสมผสานกัน ซึ่งไม่ปรากฏทรัพยากร ชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่า ต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสวน หรือสัตว์ ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการใน พื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ คลองใกล้พื้นที่โครงการที่ขุด ได้แก่ คลองนาของอุทกศึกษา ณ เขตที่ดินของโครงการ ด้านทิศทิศตะวันออก กว้างประมาณ 9 เมตร มีลักษณะการใช้ประโยชน์ของคลองเพื่อ การระบายน้ำ และรองรับน้ำที่จากชุมชน เป็นหลัก ลักษณะน้ำในคลองจะ เป็นสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็น ไม่เหมาะสมต่อการนำน้ำไปใช้ ประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค และ		

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีรา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSTRUCTION OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 67/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักฉิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของสัตว์น้ำ ดังนั้น จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญทางด้านเศรษฐกิจในบริเวณดังกล่าว จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อด้านทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสนซึ่งการไฟฟ้านครหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้าและได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้าน	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคาร โดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย (3) รณรงศ์ให้ผู้ที่อาศัยในโครงการมีจิตสำนึกประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้าดังนี้	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



นางสาวชนันฐา หักมณี
นางสาวชนันฐา หักมณี
เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา หักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริการด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น (2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,106.85 KVA/วัน	- ปิดสวิทช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้ตึ้นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ยอกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน อุณหภูมิแสงประดิษฐ์ให้เหมาะสมทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่ไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำกัสบาย	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



นางสาวชนันฐา หักมณี
นางสาวชนันฐา หักมณี
เมษายน 2556 ลงชื่อ


(นางสาวชนันฐา หักมณี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรองบริเวณชั้นใต้ดิน สำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และ Battery ขนาด 24 V สำหรับป้อนอกทางหนีไฟและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวง เขตสามแสน ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า	อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียสใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้ความร้อนรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอ ฝุ่นละออง ประสิทธิภาพและประสิทธิภาพของเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ใช้วัสดุกันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและลดอุณหภูมิความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป	


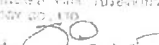
นายธน 2556 ลงชื่อ  (นายธน เจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
นายธน 2556 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และได้มีการพัฒนาด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รับผิดชอบต่อการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสมมติระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อ นำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(5) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร	

นายธน 2556 ลงชื่อ  (นายธน เจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
นายธน 2556 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	<p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ สำนักงานโรงพยาบาลโทมิ ความสามารถในการผลิตน้ำประปา 119,203,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณการจำหน่ายน้ำ ในปี 2554 ประมาณ 86,600,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น สำนักงานประปา สาขาทองโขง ยังคงมี ความสามารถในการจ่ายน้ำ 32,603,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะ มีความต้องการในการใช้น้ำประมาณ 356.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่า การประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาทองโขง ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับ โครงการและไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการได้จัดเตรียมระบบสำรอง</p>	<p>(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ เท่ากับ 540 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค- บริโภค ปริมาณ 454.83 ลูกบาศก์เมตร และเพื่อ การสำรองดับเพลิงปริมาณ 85.17 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือไฟฟ้า อย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือ แผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ การรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการ ประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่</p> <p>- ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจ ท่อน้ำรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ การรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลาง เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการ ซ่อมแซมทันที</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเจริญ วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับผิดชอบด้านกฎหมาย

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 72/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำใช้เพื่อ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของ ชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ การประสานความร่วมมือกับโรงพยาบาลโทมิปริมาณ น้ำเหลือจำหน่าย เท่ากับ 382,160.96-237,260.27 = 89,323.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเหลือน้ำ จำหน่ายเท่ากับ 13,607.65-9,885.85 - 3,721.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่ เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 356.85 ลูกบาศก์เมตร /วัน หรือ ประมาณ 14.87 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำที่ต้องจำหน่ายเหลือหลังจาก เปิดดำเนินการโครงการเท่ากับ 3,721.80-14.87 = 3,706.94 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง การดำเนินการ ของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อปริมาณ การจำหน่ายน้ำของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ลดการสูญเสีย</p> <p>- ปิดน้ำในช่วงเวลาดังหน้า แปร่งพื้นโคมหมวก และจุดสูญตอนบนน้ำ</p> <p>- ใช้สบู่อะลูมิเนียมก่อนเวลา ล้างมือเพราะการใช้สบู่อะลูมิเนียมจะใช้เวลา มากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่อะลูมิเนียม ที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่</p> <p>- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำ และส่วนซักล้างด้วยการปิดกั้นน้ำทุกตัว ภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุก คนเข้านอน</p> <p>- ล้างที่ซักและผด ไม่อย่างหรือ การระเหยที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพื่อผด เพราะ การล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะ ใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้</p>	<p>ตรวจสอบข้อบกพร่องที่มีจุดรั่วซึม</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเจริญ วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับผิดชอบด้านกฎหมาย

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 73/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำเสีย	<p>ระบบสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง ปริมาณน้ำสำหรับระบบดับเพลิง จะพิจารณาจาก ขนาดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิงโดยให้สามารถใช้งาน ได้ต่อเนื่อง 30 นาที ของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>จำนวนท่ออินหลักในระบบ 2 ท่อ อัตราการจ่ายน้ำ ท่อที่ 1 เท่ากับ 500 แกลลอน/นาที ท่อที่ 2 เท่ากับ 250 แกลลอน/นาที รวมทั้งหมด เท่ากับ 750 แกลลอน/นาที - 170.34 ลบ.ม./ชั่วโมง อัตราองน้ำเวลา 30 นาที ดังนั้น ปริมาณน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิงเท่ากับ 85.17 ลบ.ม.</p> <p>(1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 285.48 ลบ.ม./วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัด</p>	<p>หรือไม่ให้ของเสียที่ผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วทิ้งกากที่ตกก้น หากมีน้ำเสียมา โดยที่ ไม่ได้ตกตะกอนจนกว่ามีการรั่วซึมของ ซักโครก</p> <p>(5) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วง ความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบ ว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทาง โครงการเลือกใช้คือถังหมักและถังการออก แบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก</p>	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจาก บ่อพักน้ำทิ้งคั่นน้ำที่ทำการตรวจวัด อย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีร์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

Signature and stamp of the environmental expert.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน การควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการ มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 547 ห้อง (เป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 543 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 4 ห้อง) จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ก. (อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวน ห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารแล้วแต่ด้วยกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 500 ห้องนอน ขึ้นไป ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>โดย โครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบแรง มีคุณภาพมาตรฐานในการ</p>	<p>อาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน การควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จะมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัยที่มีจำนวน ห้องพักเท่ากับ 547 ห้อง ซึ่งได้กำหนดให้ มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศ ก. จึงกล่าวหาหนด โดยให้มีการควบคุมตั้งปฏิเอกจากสำนักงานเขต</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสุ่มตรวจทุกเดือน</p>	<p>(Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีพีเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบ และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่งโดย มีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วน คลกตะกอนล้นน้ำบดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุกเดือน</p> <p>(3) ปฏิบัติตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก และรายงานสรุปผลการ</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีร์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

Signature and stamp of the environmental expert.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บำบัดน้ำเสีย 290 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ทำการติดตั้ง จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านทิศเหนือ ของโครงการ</p> <p>(2) การกำจัดน้ำฝนและไขมันจากระบบบำบัด น้ำเสีย โครงการจะจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่ใน การดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 3 วัน จากนั้นจะนำไปตากให้แห้งก่อนที่จะนำไปรีไซเคิล ไว้ในห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อร รอนเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดง มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) การนำบักเณรของน้ำ (Aerosol) จากระบบ บำบัดน้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรค จากของน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัด รายละเอียดเกี่ยวกับระบบฆ่าเชื้อโรคจาก ละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยได้แสดงมาตรการ</p>	<p>(4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะ นำไปรีไซเคิลในห้องพักมูลฝอยแห่งภายใน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของ ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณ พื้นที่บ่อบำบัดให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> <p>(9) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน ที่งที่อาศัยต้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อบำบัด</p> <p>(10) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณ บ่อบำบัดทุก ๆ ปี</p> <p>(11) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดิน ที่ใช้เป็นบ่อบำบัด โดยใช้ระบบคังเวลาในการ</p>	<p>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีเจริญ ว่องศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แก้ไขปัญหาการแพร่กระจายจากเชื้อโรคที่เกิดจาก ละอองน้ำในขั้นตอนการเดินอากาศในระบบบำบัด น้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่า เชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศของ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจะจัด ให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากของน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งใช้วิธีบำบัดของน้ำเสีย (Aerosol) ด้วยตัวกรอง คาร์บอน โดยของน้ำเสีย (Aerosol) จะถูกรวบรวม โดยท่อระบายอากาศไปยังชั้นคาลฟีที่ปลายท่อ จะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับของ น้ำเสีย</p> <p>(4) การกำจัดก๊าซมีเทน โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซ มีเทนจากถังแยกอากาศคอมไปยังบ่อดินว่าดักก๊าซ มีเทนใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p>	<p>รดน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น</p> <p>(12) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>(13) มีระบบการจัดการน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้วจากโครงการนำกลับมาใช้ในการ รดน้ำต้นไม้ในโครงการ</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีเจริญ ว่องศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการขุดดินจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าได้มีการใช้ประโยชน์อย่างใด ในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง และได้ทำการถมดินให้สูงขึ้นตามระดับที่เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร หรือกรณีนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ทดแทน แต่อย่างไรก็ตาม ถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงได้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร ถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงน้อยลง พื้นที่เพิ่มเติมขึ้นจากเมื่อมีการพัฒนาโครงการ (1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่โครงการและขนาดของท่อระบายน้ำ ในช่วงฝนตกน้ำฝนจากอาคารและ	(1) คิดตั้งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมชุมชน ระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะกอนทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนา ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (3) จัดเตรียมบ่อรับน้ำให้มีขนาดที่เพียงพอปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน (4) นำน้ำฝนจากบ่อรับน้ำมาใช้ประโยชน์ในมากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ถ้างพื้นที่ว่าง ถนน เป็นต้น (5) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. (6) จัดให้มีบ่อน้ำจืดจำนวน 1 แห่ง ปริมาณ 40.95 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับให้น้ำใช้ในจุดโครงการ	- ควรตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อน้ำและท่อลอด เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ณ มาย 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีร์ วัชรวิญญู วัชรวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อวียา พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 78/147 หน้า

ณ มาย 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทัศนัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคารจะไหลลงสู่รางระบายน้ำแล้วไหลเข้าสู่บ่อน้ำ บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการจำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บของบ่อน้ำเท่ากับ 40.95 ลบ.ม. (2) การระบายน้ำฝนลงสู่บ่อน้ำ การระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อน้ำเพื่อเป็นการชะลออัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงสู่บ่อน้ำภายในโครงการจำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุเท่ากับ 40.95 ลบ.ม. (3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการให้เหมาะสม ภายหลังฝนหยุดตกโครงการ ได้ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการโดยการระบายน้ำออกด้วย		

ณ มาย 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีร์ วัชรวิญญู วัชรวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อวียา พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 76/147 หน้า

ณ มาย 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทัศนัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องสูบน้ำเพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าอัตราการระบายน้ำผ่นออกจากพื้นที่โครงการไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>(4) ความสามารถของท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>ความสามารถในการระบายน้ำสูงสุดของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนอกโศก-คินแดงเท่ากับ 0.7589 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยในปัจจุบันมีอัตราการไหลของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนอกโศก-คินแดงเท่ากับ 0.2544 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราการไหลสูงสุดจากบ่อหน้าเท่ากับ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้หลังพัฒนาโครงการ</p>		

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เทคโนโลยี ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 80/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การจัดการมูลฝอย	<p>จะมีอัตราการไหลของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนอกโศก-คินแดงเท่ากับ 0.2941 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น พบว่ามีค่าไม่เกินความสามารถในการระบายน้ำสูงสุดของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนอกโศก-คินแดงซึ่งยังสามารถรองรับน้ำเพื่อการระบายน้ำได้อีก 0.4675 ลูกบาศก์เมตร/วินาที การระบายน้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำแต่อย่างใด</p> <p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการสำนักงานเขตคินแดง มีพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบในการเก็บกวาดและเก็บขยะมูลฝอยประมาณ 8.4 ตารางกิโลเมตร รับผิดชอบพื้นที่ทั้งหมดของเขตคินแดง มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบ เฉลี่ยวันละ 240 ตัน/วัน 7,200 ตัน/เดือน (ข้อมูลเดือนธันวาคม 2555) ปัจจุบันมูลฝอยทั้งหมดจะกำจัดโดยวิธีการ</p>	<p>(1) โครงการจะจัดเตรียมที่พักรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารโครงการ โดยผู้พักอาศัยในแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาไว้ซึ่งที่พักรวมมูลฝอยแต่ละชั้นจากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นไปยังที่พักรวมมูลฝอยรวม</p> <p>(2) จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมสามารถ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p>

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เทคโนโลยี ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฟังก์ชันและเสถียรภาพ โดยจะนำมูลฝอยทั้งหมดไปฝังกลบที่ห้วยชะตานิคมด้วยมูลฝอยอื่นจนอยู่ห่างสำนักงานเขตประมาณ 27 กม. สำหรับศึกษาสภาพในทางวิศวกรรมและเก็บขนมูลฝอยทุกประเภทของสำนักงานเขตดินแดง</p> <p>(2) กรณีมีโครงการ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 5,268 ตัน/วัน (5.27 ลบ.ม./วัน หรือ 1.56 ตัน/วัน) ดังนั้นสำนักงานเขตดินแดงต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 241.56 ตัน/วัน จะเห็นได้ว่าสำนักงานเขตดินแดงมีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดและเมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการพบว่าสำนักงานเขตดินแดงยังมีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย</p>	<p>รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 18.15 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่</p> <p>1) ส่วนพักขยะแห้ง มีพื้นที่ขนาดประมาณ 10.07 ตร.ม. มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่พักมูลฝอยแห้ง 8.27 ตร.ม. ระดับกักเก็บ 1.70 ม. ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 14.06 ลบ.ม./วัน (ปริมาณมูลฝอยแห้งของโครงการ 4.06 ตัน.ม./วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแห้งของโครงการ) - ดังรองรับมูลฝอยชื้นทรายหรือมีพื้นที่ 0.90 ตร.ม. ขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิดจำนวน 1 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยชื้นทรายหรือมีพื้นที่ 0.20 ลบ.ม./วัน (ปริมาณมูลฝอยชื้นทรายหรือมีพื้นที่ของโครงการ 0.16 ลบ.ม./วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 1.25 	<p>(3) ทำความสะอาดที่พักรับมูลฝอยทุกวันทุกวันวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักรับมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตดินแดงกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p>

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิริยะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 82/147 หน้า

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา หักพัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ</p> <p>การจัดการมูลฝอยภายในของแต่ละอาคารผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยและนำมาทิ้งยังบริเวณที่พักรับมูลฝอยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้แต่ละชั้น บริเวณบ้านโคกนิไฟ ST 02 โคกดินแดงชั้นลอยถึงชั้นคาบฟ้า มีพื้นที่ขนาด 2.20 ตารางเมตร ภายในบรรจุถังรองรับมูลฝอยจำนวน 3 ถึง ได้แก่ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ดังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลมีความจุเท่ากับ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/ถัง หลังจากนั้นก็พนักงานทำความสะอาดจะทำการรวบรวมมูลฝอยดังกล่าวไปยัง ห้องพักรับมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 บริเวณทางทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>สำหรับขนาดห้องพักรับมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับขยะทั้งหมดได้ 18.15</p>	<p>เท่าของปริมาณมูลฝอยชื้นทรายหรือมีพื้นที่ของโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 0.90 ตร.ม. ขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 1 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยชื้นทรายหรือมีพื้นที่ 0.20 ลบ.ม./วัน <p>(2) ส่วนพักขยะเปียก มีพื้นที่ขนาดประมาณ 2.17 ตร.ม. ที่ระดับกักเก็บ 1.70 ม. สามารถรองรับมูลฝอยเปียกได้ 3.69 ลบ.ม./วัน (ปริมาณมูลฝอยเปียกของโครงการ 0.15 ลบ.ม./วัน ที่พักรับมูลฝอยสามารถรองรับได้ 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยเปียกของโครงการ)</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักรับมูลฝอยรวม เพื่อให้เก็บขน</p>	

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิริยะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 83/147 หน้า

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา หักพัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 5.27 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 3 วัน</p> <p>(4) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนของสำนักงานเขตดินแดงประมาณ 240 คัน/วัน และจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 50 คัน และบุคลากร 197 คน อีกทั้งในแต่ละวัน จะทำการเก็บขนมูลฝอย 1 ช่วงเวลา ดังนั้น สำนักงานเขตดินแดงจึงมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยโครงการทำให้โครงการสามารถจัดการและป้องกันผลกระทบจากมูลฝอยได้ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงจัดเก็บต่อไป</p> <p>(4) การเก็บมูลฝอยให้ถูกต้อง ไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(6) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(7) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(8) จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีฬา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



ARIPHA PROPERTY CO., LTD.
บริษัท อารีฬา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 84/247 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักบิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รูปที่ 4 แผนขยายห้องพักมูลฝอยแต่ละวัน และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>(9) จัดให้มีม้านั่งคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(10) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับสำนักงานเขตดินแดงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(11) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(12) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง</p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยที่ห้ามนำไปทิ้ง เช่น กระดาษ แก้ว ภาชนะพลาสติก และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีฬา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



ARIPHA PROPERTY CO., LTD.
บริษัท อารีฬา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักบิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 85/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการ เปิดดำเนินการพบว่า โครงข่ายถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนการะชาโยม ถนน อโศก-คิมแดง ถนนคิมแดง ถนนประชาสงเคราะห์ ถนนพระราม 9 และถนนรัชดาภิเษก มีค่า VIC Ratio เปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อยสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ ทางเข้าและออกโครงการจะเชื่อมต่อกับถนนอโศก -คิมแดง โดยทางเดินรถเข้า-ออกโครงการนั้น จะเป็นการเลี้ยวซ้ายจึงไม่มีการคัดกระแสดราจร นอกจากนี้ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการ จะใช้ทางเข้า-ออกร่วมกับโครงการเอ สเปซ อโศก-รัชดา และโครงการ เอ สเปซ ไฮคอเวย์	3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท (1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) คัดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้าย แสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไป ตามจุดตรวจ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทาง แสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะ บริเวณทางเข้า-ออกตามจุดตรวจ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการ จราจรบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนการะชาโยมและ ถนนอโศก-คิมแดง	- ตรวจสอบการทำงานของจอครด ระบบอัตโนมัติเป็นประจำทุกเดือน โดยมีการจัดทำรายงานบันทึกการบำรุง รักษาอย่างเป็นระบบ

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีชา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

จำนวน 86/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร รูปที่ 5 สังจราจรของโครงการ	1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดง ทางเข้า-ออก 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา (3) คัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกตรงแสดง ทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถ เห็น ได้ชัดเจน และ ใบระบะทางพอสมควรที่ จะรถรอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย (4) ห้างมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดความเร็วของรถ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณถนนการะชาโยม และถนนอโศก-คิมแดง ด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการ เดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรขบวนรถที่จะเข้า หรือออกบนถนนการะชาโยม	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีชา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

จำนวน 87/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 218 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถภายใน อาคารโครงการจำนวน 112 คัน และที่จอดรถในอาคารจอดรถ 1 ของบริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) จำนวน 106 คัน</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการคัดกระแสรถบนถนนอโศก-ดินแดง โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถขนส่งมวลชน รถสองแถว รถแท็กซี่ และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีสุคน)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา หักอิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(9) จัดให้มีการคัดแยกขยะหรือสติกเกอร์จอดรถให้แก่ผู้พักอาศัยของโครงการ โครงการ เอส พีช อโศก-รัชดา และ โครงการ เอส พีช ไอศูว์เวย์ เพื่อให้พนักงานที่จัดการจราจรสามารถแยกผู้พักอาศัยแต่ละโครงการออกจากกันได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ง่ายต่อการจัดการจราจร ซึ่งการบริหารที่จอดรถที่ชัดเจนจะช่วยให้การเดินทางคิหน้าโครงการบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนการะบายสามารถทำได้สะดวกมากขึ้น อีกทั้ง โครงการจะจัดทำป้ายแบ่งการจราจรที่ชัดเจนเพื่อลดความสับสนในการเดินทางในโครงการ</p> <p>(10) กำหนดให้รถยนต์ของโครงการ ซึ่งมีการใช้ระบบการคัดแยกขยะหรือสติกเกอร์จอดรถภายในโครงการนั้น เมื่อเที่ยวเข้าถนนในโครงการจะให้เดินทางช่องทางกลาง</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีสุคน)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา หักอิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อประเมินและสามารถมีพื้นที่รอเกี่ยวเข้า ที่จอดรถแบบอัตโนมัติได้ ซึ่งในช่องทางนี้จะ กำหนดให้ใช้เฉพาะโครงการเท่านั้น (เนื่องจาก ต้องมีการระมัดระวังเจ้าหน้าที่จราจร)</p> <p>(11) ติดตั้งอุปกรณ์นับรถเข้า-ออก (ฝัง Loop Detector บนผิวถนน) และมีป้าย LED เพื่อแสดง จำนวนที่จอดรถว่างในแต่ละชั้นเพื่อให้ผู้ที่ เข้าจอดรถทราบ</p> <p>(12) กำหนดตำแหน่งจอดรถภายในอาคาร P1 ให้ชัดเจน ทั้งนี้ หากมีการฝ่าฝืนจะมีการเตือน และเสียค่าปรับ โดยตำแหน่งการจอดรถมี รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยหรือ <p>นิติบุคคลอาคารจะแยกมีใบอนุญาตชั่วคราว ซึ่งกำหนดให้จอดรถที่ชั้นล่างของอาคาร จอดรถ P1 เท่านั้น</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ


(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีบา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ชนชัยพร จำกัด เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 90/147 หน้า
CONSULTANTS & TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ


(นางสาวชนันฐา หักอิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ชนชัยพร จำกัด เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่าง	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยของโครงการสามารถ จอดรถได้ที่ชั้น 1, 9 และชั้น 10 เท่านั้น <p>(13) แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดท้าวเป็น บัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วย ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแล และคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(14) ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรองบริเวณ ชั้นใต้ดิน สำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง เพื่อสำรองไฟฟ้าในกรณีไฟฟ้าดับไม่ส่งผล กระทบต่อการใช้ที่จอดรถระบบอัตโนมัติ</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ


(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม)

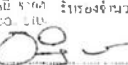
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีบา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ชนชัยพร จำกัด เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 91/147 หน้า
CONSULTANTS & TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ


(นางสาวชนันฐา หักอิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ชนชัยพร จำกัด เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เป้าหมายเป็นอาคารพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม โดยรูปแบบอาคารต่าง ๆ ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบ มีขนาดของอาคารพักอาศัยตาม แนวของถนนอโศก-ดินแดง และแนวสองฝั่งประกอบด้วยพื้นที่พักอาศัยพื้นที่พาณิชย์กรรม และพื้นที่ว่างเปล่ากระจัดอยู่ทั่วไป ว่างเปล่าเป็นดิน และเมื่ออาคารโครงการมาเปรียบเทียบกับอาคารโครงการโดยรอบ พื้นที่โครงการ พบว่าอาคาร โครงการมีลักษณะการพัฒนาในแนวราบก่อกั้นกับอาคารที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น โครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ และการพัฒนาที่ดินของชุมชน โดยรอบ ประกอบกับ โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้</p>		

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับตรงจำนวน 92/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะเป็นระยะสั้น</p> <p>(2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2549</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมือง พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท บ. 9 (สีน้ำตาล) บริเวณ บ. 9-19 มีวัดอยู่ประชิดเพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p>		

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับตรงจำนวน 93/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 6.98: 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 10.18 พบว่า สอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนด คณะกรรมการฯ ให้งานจ้างกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ซึ่งจากการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท อ.9 ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5</p> <p>(3) ความสอดคล้องกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครและกฎกระทรวงต่าง ๆ การใช้ประโยชน์ที่ดินและการจัดรูปแบบการใช้พื้นที่โครงการสอดคล้องและเป็นไปตามกฎหมายต่าง ๆ ที่สำคัญ</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีสุคนธ์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซิลแพนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONCILPANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 94/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนัญญา หักนิยม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซิลแพนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

Signature of the environmental expert.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการเมื่อเริ่มดำเนินการประมาณ 1,761 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่เดิมมีลักษณะเป็นชุมชนเกษตรกรรมกึ่งเมือง ดังนั้นการดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการพัฒนาเป็นสังคมเมืองของพื้นที่ศึกษา อย่างไรก็ตามการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 1,761 คนจะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นเมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวก</p>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการแจ้งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย ที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) ปัญหาความขัดแย้งในชุมชนเนื่องจากผู้พักอาศัยของโครงการ เอสเปซ อโศก-รัชดา และ เอสเปซ ใต้ค้อเวย์ นั้น ทางบริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) จะต้องประณีตประนีประนอมในทุกกรณี เพื่อลดข้อขัดแย้ง โดยจะมีผลตลอดช่วงงานก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา : ปี</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีสุคนธ์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซิลแพนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONCILPANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 95/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนัญญา หักนิยม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซิลแพนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

Signature of the environmental expert.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อารยธรรม	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ ได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การคัดกรองระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอก	ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดการรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้ที่พักอาศัย โดยรอบโครงการ	(1) ดำเนินการตรวจสอบหาเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาลำไส้ลิฟต์ โอเนลล่า จำนวน 3 จุด ปีละ 2 ครั้ง ดังนี้ 1. จุดที่นำลิฟท์เข้ามาเติมในระบบปรับอากาศ 2. นำลิฟท์มาล้างน้ำ 3. ท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศและเครื่อง (3) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการ ทุกครั้งภายหลังจากการ

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเชษฐา ว่องศรีคุณ)

ผู้รับผิดชอบด้านกฎหมาย

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 96/147 หน้า

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณา (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (2) ระบบระบบอากาศภายในอาคาร (3) โรคระบบทางเดินอาหาร ปัจจัยสุขภาพคุณภาพ ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดดังสรุปในตารางที่ 4.4.2-2 (1) การระดมผลจากเครือข่าย การหาใหม่เชื้อเพลิงของยานพาหนะของผู้ที่อาศัยบริเวณสถานที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับความคุ้มค่า และ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเคมีอากาศ โดยระบบดังกล่าวให้ออกแบบให้มีพิกัดในการสามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีจำนวนห้องสุขาพักอาศัยรวมทั้งหมด 547 ห้อง จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น จึงจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่พักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือทุกชั้นของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไปกำหนดให้	เก็บขยะของสำนักงานจากดินเค่ง (5) ทำความสะอาดอาคารทั้งทุกมูลฝอยในแต่ละชั้นของโครงการทุกวัน (6) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (7) ดูแลความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นในอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเชษฐา ว่องศรีคุณ)

ผู้รับผิดชอบด้านกฎหมาย

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่อวัยวะภายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ซม.ชม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมงจะทำให้ตาอักเสบทำให้เกิดปฏิกิริยาได้ และหากได้รับ 	<p>มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดจนดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้งที่ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ควบคุมภายในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 98/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาไฮโดรเคมีกับ กลายเป็นหมอกหม่นควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : หัตถนา มูลพฤกษ์, อนามัย ตั้งแควลล้อม, 2539) <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลพิษอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกวิตกกังวล</p> <p>(2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการการระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและจิตใจความเป็นอยู่เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำเสียจากกิจกรรมของ</p>	<p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมลพิษ</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ภายในที่พักมูลฝอยอย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตดินแดง</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 99/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่นํ้าดื่มและนํ้าเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาต์โคโรลา ในนํ้าเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สมบูรณ์อาจมีประสิทธิผลต่ำทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคเช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้	(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวมของ โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกลงถังของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายใน โครงการอย่างจริงจัง ผลกระทบต่อสุขภาพการศึกษาวง การจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์วิเศษ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีนา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 100/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (3) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เกิดจากพนักงานและผู้พักอาศัย โครงการ 5.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หุน เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและจิตวิทยาเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งาน ให้ติดตลอดเวลา	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์วิเศษ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท อารีนา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 101/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องฟักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องฟักมูลฝอยเปียก ห้องฟักมูลฝอยแห้ง ซึ่งในห้องฟักมูลฝอยแห้งจะแบ่งเป็นพื้นที่ฟักมูลฝอยแห้ง ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย และถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่ถูกหักกฏาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต่าง ๆ โครงการดังกล่าวให้ให้มีถังรับขยะให้เพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของพนักงานและผู้ที่อาศัยในโครงการ และชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) การศึกษาการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจร</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนนิจเรณู วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) 102/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในปัจจุบันของถนนสายต่างๆบริเวณที่ขุดดินระยะดำเนินการ โครงการ มีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่องูสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรจากการขุดดินอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่องูสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้สัญจรทางเดินเท้าเกิดความไม่สะดวก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนนิจเรณู วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 103/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องและทำให้อากาศเสียเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ (5) การเพิ่มความต้องการบริการทาง สุขภาพ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจำนวนพนักงาน รวมถึงมีการเจ็บป่วยหรือ เกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานและพักอาศัยที่อาจ ส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของ สถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพของ หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับ การรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 1,761 คน ดังนั้น ภาระการรองรับผู้ป่วยของสถาน</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
KONGSAK TECH CO., LTD.

รับรองจำนวน 104/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวนันทา หักฉิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>บริการสาธารณสุขภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งในพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุข อย่างครบถ้วนทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและความเพียงพอของ พนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีเพียงพอและมี ประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ความสูงวัดถึงระดับพื้นก่อสร้างชั้นดาดฟ้า 108.4 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภท อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครง การได้จัดให้มีถนน 6 เมตร โดยรอบอาคารในการ ดับเพลิงอาคาร โครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมาย ควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <p>1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินโดยระบุผู้ที่เกี่ยวข้องภายใน อาคารได้หมายเลขใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรม</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
KONGSAK TECH CO., LTD.

รับรองจำนวน 105/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวนันทา หักฉิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสส่วนที่อาศัย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับพลังของสถานีดับเพลิงห้วยขวางสามารถ เข้าถึงเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการ จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และจาก การคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารประมาณ 20 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมี ประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันภัยภัย โดยไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อม และชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น	5) อุปกรณ์ตั้งสัญญาณเตือน เพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อน้ำดับเพลิง พร้อมผู้ ดับเพลิง 8) คิดเบี้ยประกันภัยการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้ง อยู่เพื่อให้ผู้ถืออาศัยที่ผู้ใด ที่ก่อเหตุสามารถใช้ได้ 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอก อาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 4 ชุด (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันภัยภัยของโครงการ	เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

นายชน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



นายชน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสส่วนที่อาศัย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดรวมพล เหนือทางอพยพคน ออกจากอาคารและออกจากพื้นที่โครงการ	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดตั้งประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงห้วยขวาง (5) มีแผนป้องกันและควบคุมภัยภัย ของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้ง กลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของ โครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึง วิธีการอพยพผู้พักอาศัยในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ปศุสัตว์บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	

นายชน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



นายชน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ที่จะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยให้สอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดไม่น้อยกว่า 3 เมตร ซึ่งวิ่งหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ	<p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด</p> <p>(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียว</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้ใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติ และเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็น โทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็น โทนสีภายนอกอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องชุดพักอาศัยมีระเบียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.00 ตร.ม./คน</p> <p>(4) รมันดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สวยงามอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 1,769.12 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด หากพิจารณาพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานทั้งหมดคิดเป็นสัดส่วน 1.00 ตร.ม./คน ซึ่งไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน และคิดเป็นร้อยละ 75.27 ของพื้นที่ว่าง ตาม พรบ. ควบคุมอาคาร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>(3) อัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอน-ไดออกไซด์</p> <p>โครงการมีพื้นที่เพื่อการการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มใน โครงการ คิดอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 47.05 โบก (หรือคิดเป็นสัดส่วน 9 เท่า ของอัตราการดูดซับ CO) ซึ่งจะ ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่าง</p>	<p>(5) ให้มีการเก็บกวาดกิ่งไม้-ใบไม้ที่ร่วงหล่นทุกวันและตัดแต่งกิ่งไม้ที่รกเกินไปในพื้นที่ปลูกต้นไม้ตลอดแนวรั้วทุกเดือน</p> <p>รูปที่ 7 พังการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการ</p> <p>รูปที่ 8 การจัดภูมิสถาปัตย์ (ไม้ยืนต้น) ของโครงการ</p> <p>รูปที่ 9 การจัดภูมิสถาปัตย์ (ไม้พุ่ม) ของโครงการ</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อเนื่อง และพื้นที่ไม้ยืนต้นจะมีความสมบูรณ์มาก ยิ่งขึ้นตามอายุของพันธุ์ไม้ที่ได้รับการดูแล ซึ่งจะเพิ่มประสิทธิภาพในการดูดซับ CO ในบริเวณโครงการอย่างต่อเนื่อง รวมถึงเป็นการสร้างสุขภาพกายในโครงการและสามารถช่วยลดมลภาวะที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p> <p>(4) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ แต่เนื่องจากสภาพที่ตั้งโครงการอยู่ติดกับถนนไฮเวย์-ดินแดง ซึ่งประกอบไปด้วยกลุ่มอาคารชุดพักอาศัยรวม กลุ่มอาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคาร ตลาด และพื้นที่กำลังก่อสร้าง กระทั่งอยู่ทั่วไป อีกทั้งถนนถนนไฮเวย์-ดินแดง ยังมีเกาะกลางที่แคบเกินไปด้วยต้นไม้ การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อ</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องวิญญู)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(5) การบดบังแสงแดด</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสงของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวัน</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด</p> <p>(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงาน</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 112/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ดังนั้นจึงจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากโครงการอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หักกันจนหมดและเลื่อนไขว้ในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนกระทั่งได้จัดตั้งนิติบุคคลชดเชยค่าเสียหายไปแล้ว โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>ให้มีการแก้ไขความข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์เพื่อติดต่อผู้ร้องเรียน</p> <p>(6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร</p>	

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) การบังคับใช้ทางถนน</p> <p>เนื่องจากลักษณะอาคารโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และมีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมทวนบริเวณของถนนบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคาร โครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับผลกระทบ</p>	<p>โครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>(7) จัดตั้งคณะกรรมการโครงการประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาข้อควรพิจารณาความเหมาะสม</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้</p> <p>(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อให้ทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายด่วนผู้ร้องเรียนและประสานงาน</p>	<p>114/147 หน้า</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายจันทน์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



วันที่ 11/4/2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางถนนจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยที่เสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท อารีธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนกระทั่งได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>ให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหามาตรฐานร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้ทางถนนจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ เพื่อติดต่อผู้ร้องเรียน</p> <p>(6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางถนนโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	<p>115/147 หน้า</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายจันทน์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



วันที่ 11/4/2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อม
4.5 การบดบังคลื่นสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	โครงการซึ่งเป็นอาคารสูงขนาด 39 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคารโครงการอาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการ ลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	(7) จัดตั้งคณะกรรมการโครงการ ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้ รับผลกระทบเพื่อพิจารณาข้อหาละเมิดตาม ความเหมาะสม (1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไข ความร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน โดยเร่งด่วน	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชุมพร เวียงศรีสุข)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 116/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อม
		(3) คิดถึงงานรับสัญญาณดาวเทียมให้ กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มี งานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับ ผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งสนใจในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการ จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี (4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือ กับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้สถานะโครงการในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชุมพร เวียงศรีสุข)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 117/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบริหารจัดการโครงการ	โครงการ ได้จัดให้มีเครื่องจักรกล โดยจัดให้มีที่จอดรถเป็นระบบจักรกล จำนวน 112 คัน (4 TOWER) ทั้งนี้ ภาครัฐดำเนินการดังกล่าว อาจจะก่อให้เกิดค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของผู้ซื้อห้องชุด ในเบื้องต้น โครงการซึ่งได้จัดให้มีค่าบำรุง และ ค่าประกันภัย เพื่อช่วยสนับสนุนการดูแลระบบ รูปที่ 13 รูปแบบทาวเวอร์ระบบเครื่องจักรกล รูปที่ 14 ลักษณะขั้นตอนการทำงาน การนำรถเข้า-ออกจากที่จอดรถ	โครงการจัดตั้งกองทุนเพื่อสำรองค่าใช้จ่าย บำรุงรักษาเครื่องจักรกล โดยได้จัดให้มี ที่จอดรถเป็นระบบจักรกล จำนวน 112 คัน (4 TOWER) เพื่อช่วยสนับสนุนการดูแลระบบ โดยมีวงเงินรวมทั้งสิ้น 2,310,596 บาท ซึ่งคิดเป็นระยะเวลา 3 ปี โดยแบ่งเป็นค่าบำรุง ที่จอดรถ และค่าประกันภัย ดังนี้ (1) ให้มีค่าบำรุงที่จอดรถ เพื่อช่วย สนับสนุนการดูแลระบบ ซึ่งคิดเป็นระยะเวลา 3 ปี จำนวนเงินทั้งสิ้น 898,733 บาท (2) มีค่าประกันภัย โดยคุ้มครองทั้งตัว อาคาร ระบบลิฟท์ ระบบไฟฟ้าต่าง ๆ รวมทั้ง อุบัติเหตุต่อความเสียหายทางร่างกาย การสูญเสียชีวิต และความเสี่ยงต่อทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอกกรณีถึงรอนศของลูกค้า อันเกิดจากอาคารจอดรถเป็นเงินทั้งสิ้น 511,863 บาท	รูปที่ 15 แผนติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รูปที่ 16 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวโชชา ทักจิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) มอบเงินให้นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับสำหรับจ้างเจ้าหน้าที่เข้ามาดูแล ให้คำแนะนำการใช้ที่จอดรถระบบจักรกล จำนวน 2 คน จำนวนเงินทั้งสิ้น 900,000 บาท	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีกรณีโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีที่มีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กรณีที่มีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการแล้ว ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2556

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายชนม เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 119/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวโชชา ทักจิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการขุดลอกดินเหนียวสูง 29 วัน ของ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย บันทึก คัดกรองถังกับน้ำได้คืน	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายพนมกร วัฒนศิริคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 124/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้ง - ส่วนผกตะกอน - บ่อดักไขมัน	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria - ทำการสุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำการดักไขมันทุกวัน ไปตากให้แห้ง ก่อนส่งให้สำนักงานเขตดินแดง มาเก็บไปกำจัด	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด - ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทำการดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายพนมกร วัฒนศิริคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 125/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคดัลฟอร์แมกทีเรีย 2. เอสเชอริเชียโคไล 3. สหภาพโคค็อกคัสโตเรียส 4. คลอริเดียม - ดำรงรักษาความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการกักเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นายพนมเจริญ วงศ์ศิริคุณ)

ผู้รับผิดชอบด้านงาน

บริษัท อารีนา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อารีนา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) 126/147 หน้า

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักชัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) เชื้อจุลินทรีย์ในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(3) ทำความสะอาดถังรับมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (1) ดำรงรักษาความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสลิโมเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากสำนักงานเขตดินแดง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
5) การจราจร	- ระบบจอดรถอัตโนมัติ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติเป็นประจำวันโดยมีการจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
6) สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	เจ้าของโครงการ

ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นายพนมเจริญ วงศ์ศิริคุณ)

ผู้รับผิดชอบด้านงาน

บริษัท อารีนา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



ณ วันที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ทักชัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟีคัลโคลิฟอร์ม (3) ตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการ ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาซีนิก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 4 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายขรรค์เจริญ วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท ฮาวิธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด
CONSTRUCTION OF TECHNOLOGY CO., LTD. 128/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ - ความปลอดภัยสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคัลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ และห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้อง อาบน้ำ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลรักษาและ ความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นายขรรค์เจริญ วงศ์ศรีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท ฮาวิธา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด
CONSTRUCTION OF TECHNOLOGY CO., LTD. 129/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหาวมิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>1) โป๊ะช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาช่วงปิดดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีสุข)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหาวมิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ที่เห็นได้ชัดและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีสุข)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการสิ้นหักล้ม) 	<p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลคุณภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการสิ้นหักล้ม)</p> <p>(1) อาคารประกอบที่ด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ลุดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลาทางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p>	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีร์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมัญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>(4) จัดให้มีรั้วรอบบายน้ำกันมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจําอุบัติเหตุควาที่สระว่ายน้ำนิคมบริการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p>

เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2556

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนมวีร์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

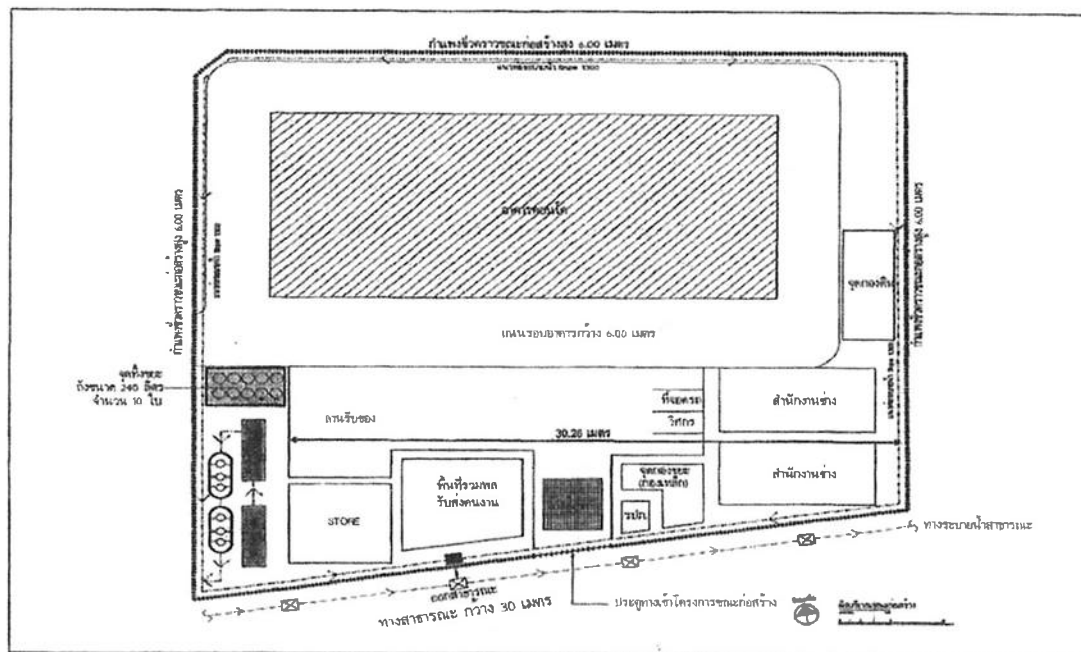


เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมัญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 1 สังบริเวณโครงการช่วงก่ตวัง

เมษายน 2556 อรดี...

(นายชนม์เจริญ วัชรพรวิทูรม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อาวีตา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-01-2001 BY 60322 UCBAW/STP

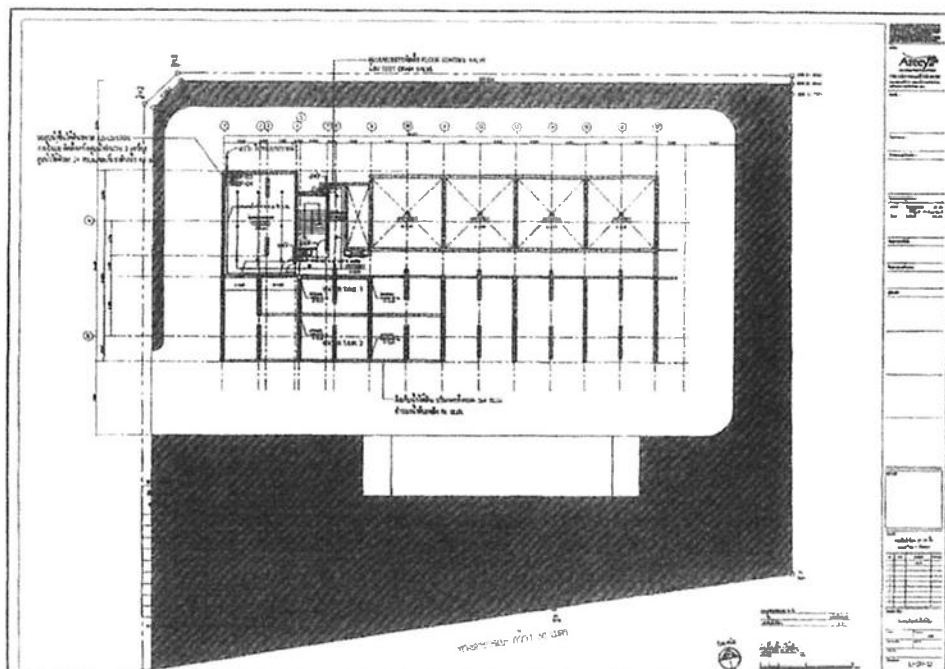
รับรองจำนวน 134/147 หน้า

เมษายน 2556 วันที่...

(นางสาววันนิษา ร. กักขิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท หอยขัดแกนซ์ กอฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 2 ระยะเวลาการให้บริการเชิงจิตเวชต่อผู้ป่วย

พฤษภาคม ๒๕๕๖ หน้า ๑

(ภาพฉบับแก้ไข) ว่างกรือคณ

អំពីការបោះឆ្នោតប្រជាជន

[illegible]

เอกสารนี้เป็นทรัพย์สินของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
ห้ามเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

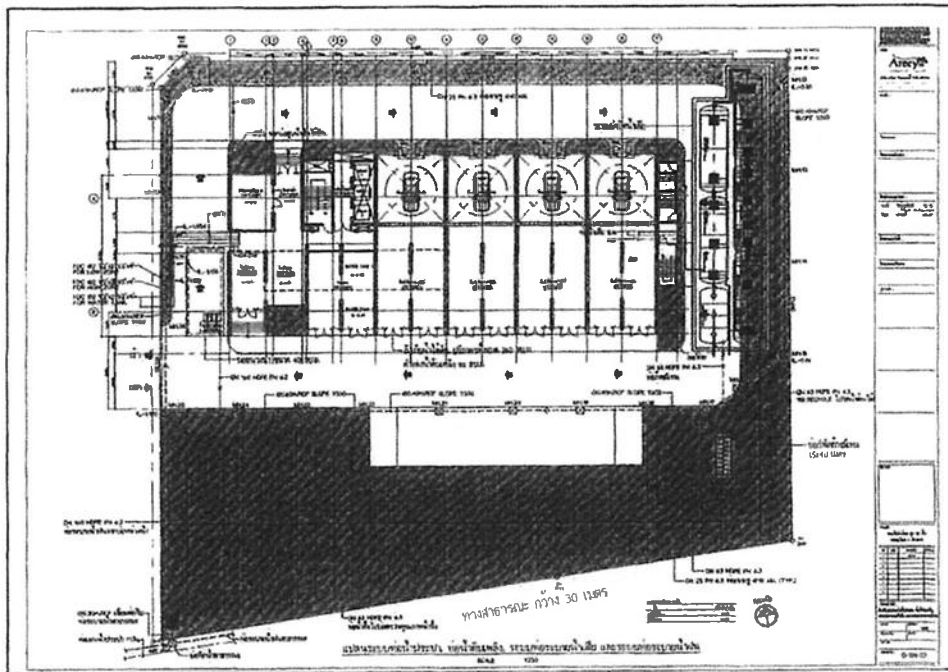
ה'תשנ"ח, י"ג כסלו, תשנ"ח

UNHCR 2556 0148

(សេចក្តីសន្និដ្ឋាន)

ជំនួយ ០០០០០០០០ ប្រាំមួយលាន

นางสาว อรุณรัตน์ นาคบุตร



รูปที่ 3 รั้วบริเวณพระบรมมหาราชวัง : ของโครงการ

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

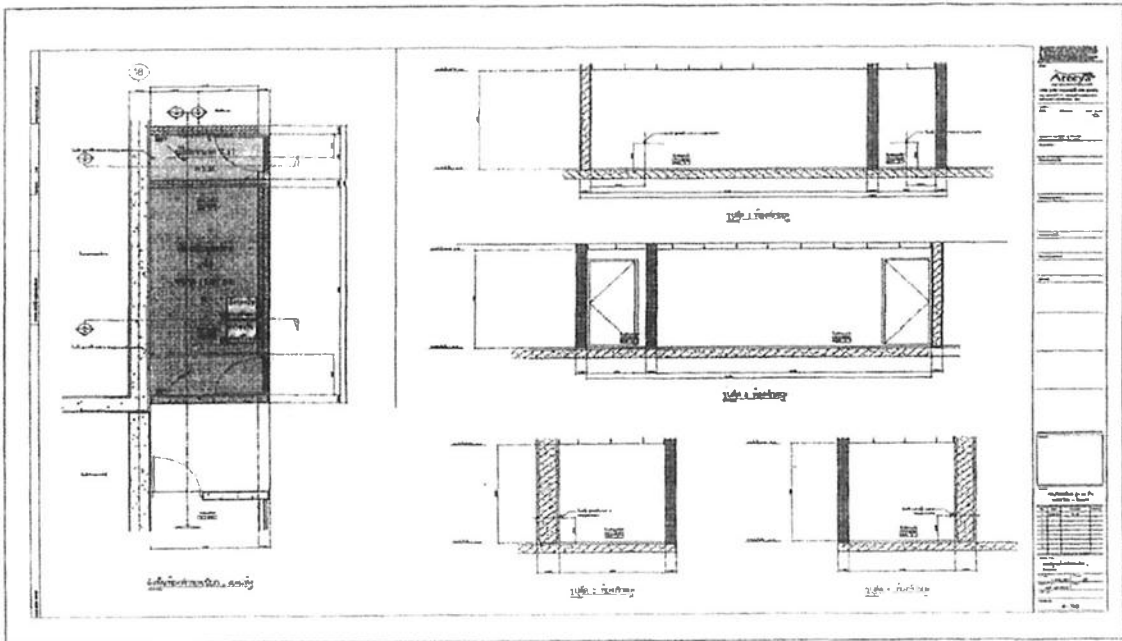
Cut
(นายชานันท์ วัชรวิเศษ)
ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท อริยา พรอมเพอรัล จำกัด (มหาชน)



เว็บไซต์ กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
หมายเลข 2556 ลงชื่อ

รับมอบจำนวน 136/147 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักนิวัฒน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ดอยเทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 4 แผนขยายพื้นที่ปลูกโดยต่อเนื่อง และโครงสร้างอาคารโครงการ

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

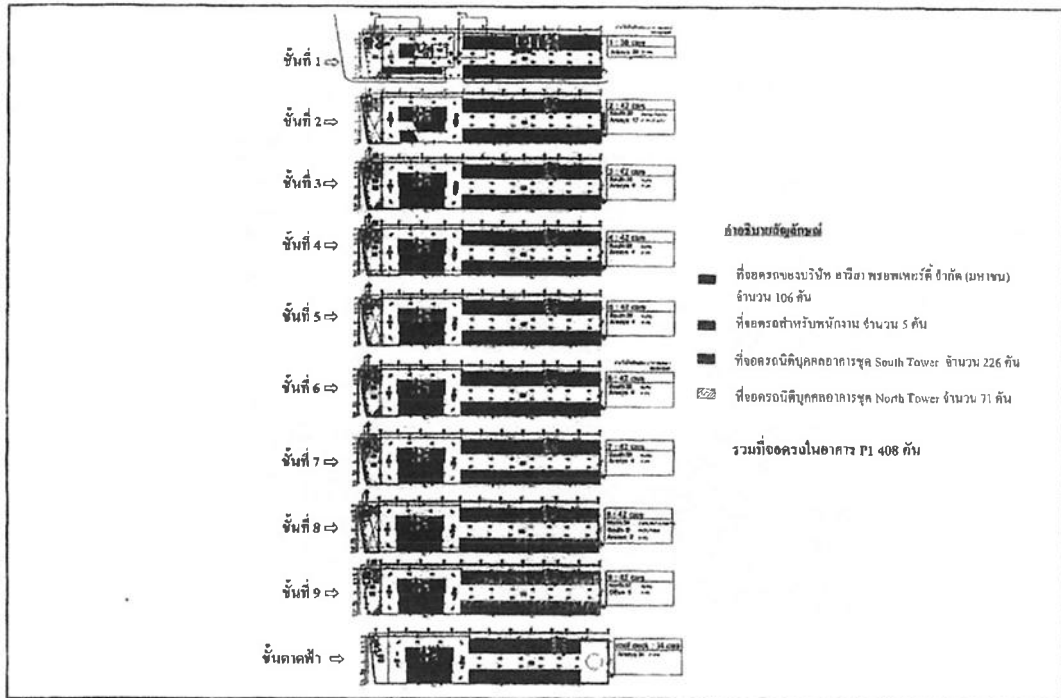
Cut
(นายชานันท์ วัชรวิเศษ)
ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท อริยา พรอมเพอรัล จำกัด (มหาชน)



เว็บไซต์ กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
หมายเลข 2556 ลงชื่อ

รับมอบจำนวน 136/147 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักนิวัฒน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ดอยเทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 5 ตำแหน่งที่จอดรถของอาคารจอดรถ P1 ของบริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางชนันท์เจีย จิตกรวิบูลย์)
ผู้รับผิดชอบด้านเอกสาร

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



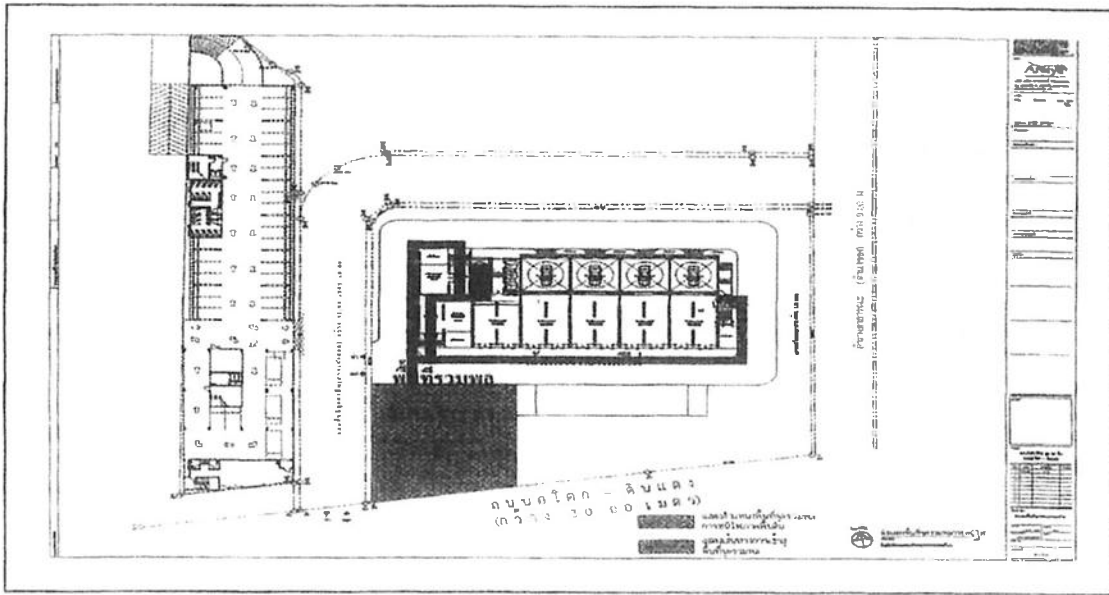
วันที่ 15/05/2556 โดย วิศวกร 1/5013 138/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันท์ จิตกรวิบูลย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดรวมรถเข้าทางออกของอาคารจอดรถพื้นที่โครงการ

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางชนันท์เจีย จิตกรวิบูลย์)
ผู้รับผิดชอบด้านเอกสาร

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

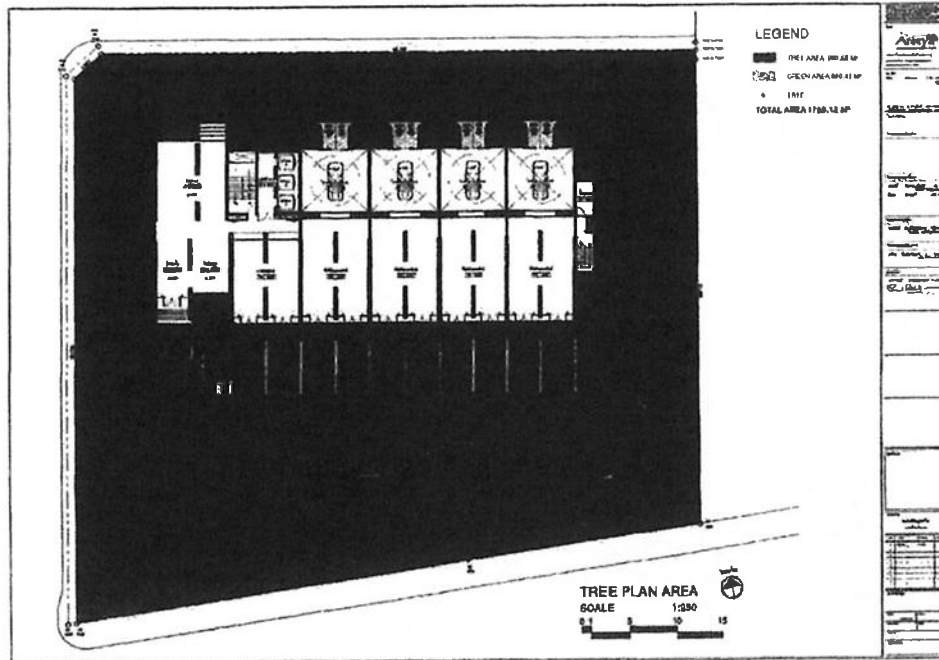


หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันท์ จิตกรวิบูลย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

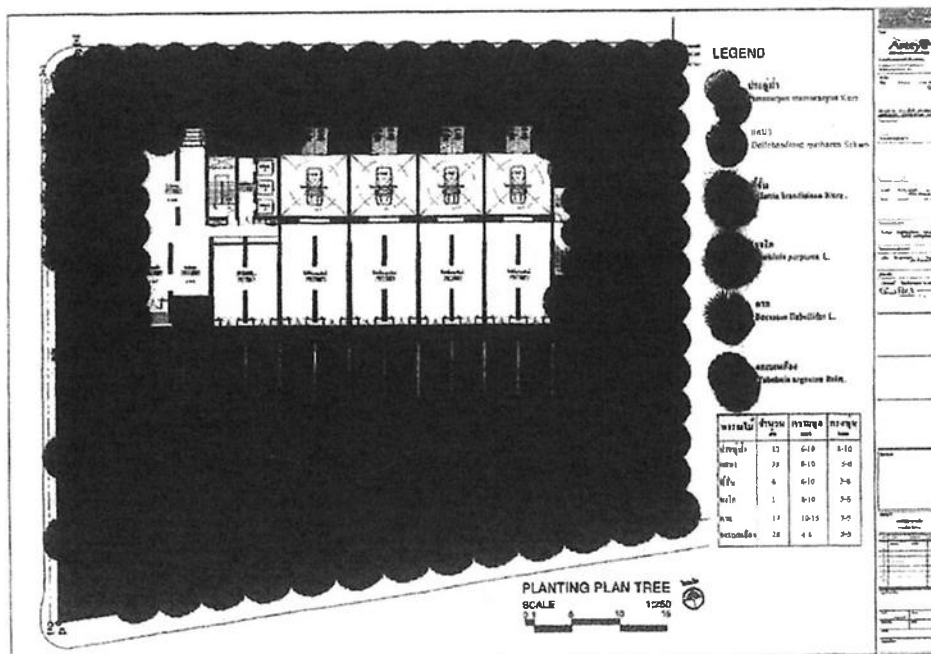
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 2. การจัดการภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

นายสม 2556 ด.ช. (นายสม 2556 ด.ช.)
(นายสม 2556 ด.ช.)
ผู้รับผิดชอบงานออกแบบ
บริษัท อาริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)

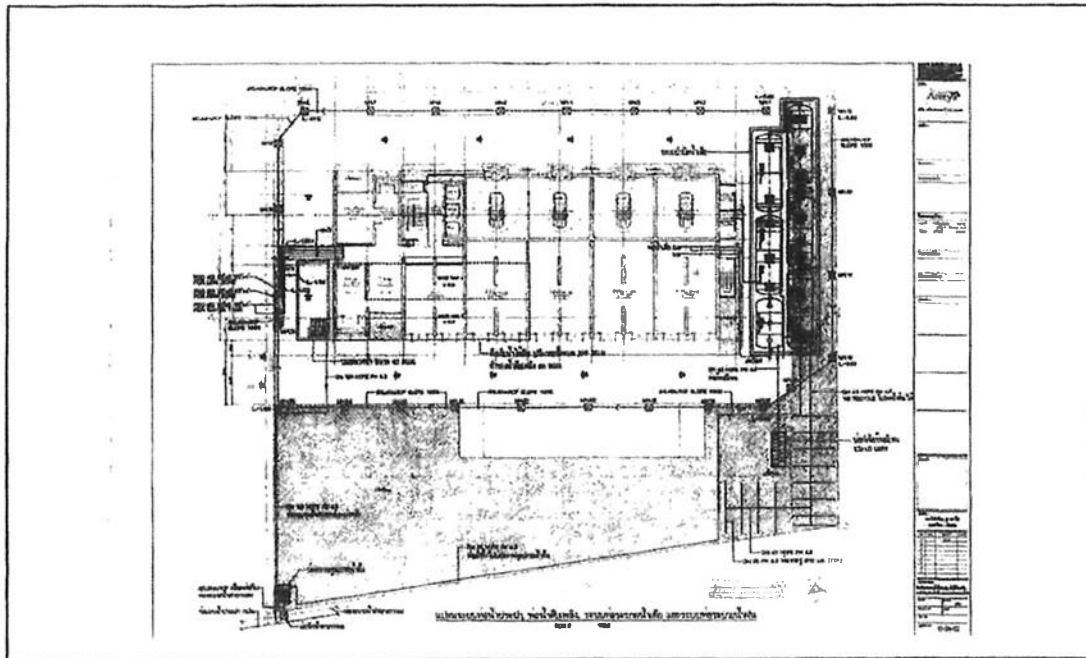
บริษัท อาริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน) 140/147 (บริษัท)
COSVAH ARCHITECTURE CO., LTD.
นายสม 2556 ด.ช. (นายสม 2556 ด.ช.)
(นายสม 2556 ด.ช.)
ผู้รับผิดชอบงานออกแบบ
บริษัท อาริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 3. การจัดการภูมิสถาปัตย์ (ไม้ประดับ) ของโครงการ

นายสม 2556 ด.ช. (นายสม 2556 ด.ช.)
(นายสม 2556 ด.ช.)
ผู้รับผิดชอบงานออกแบบ
บริษัท อาริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)

บริษัท อาริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน) 140/147 (บริษัท)
COSVAH ARCHITECTURE CO., LTD.
นายสม 2556 ด.ช. (นายสม 2556 ด.ช.)
(นายสม 2556 ด.ช.)
ผู้รับผิดชอบงานออกแบบ
บริษัท อาริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 11 ส่วนแผนผังบริเวณนำที่ดิน ส่วนแผนผังอาคาร

ณ.พ.ย. 2556

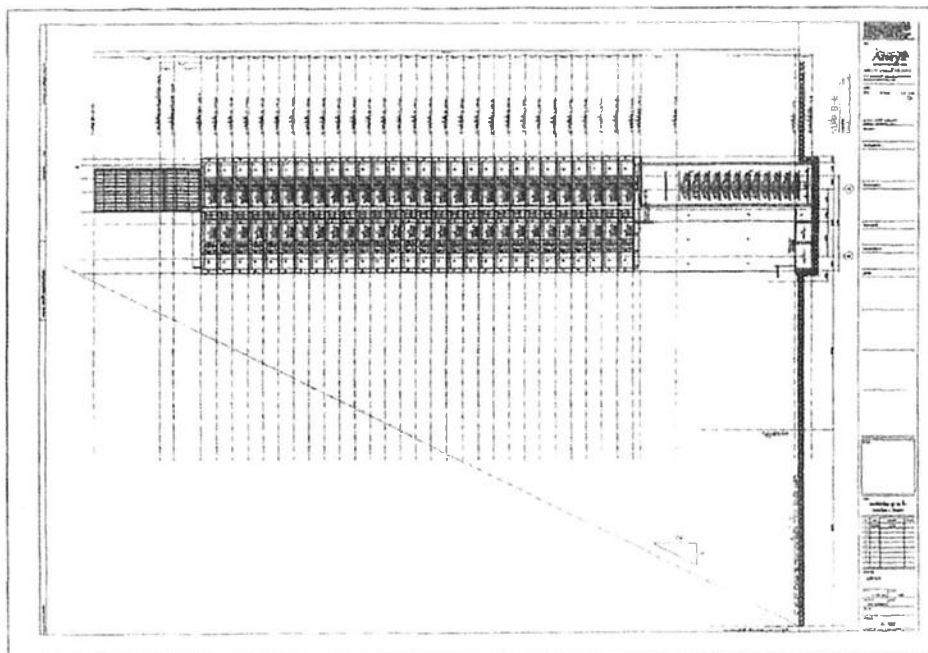


(นาย ชัชวาลย์ ชัยชนะ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)



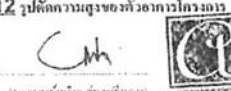
ณ.พ.ย. 2556

(นาย ชัชวาลย์ ชัยชนะ) รับมอบอำนาจ
(นาย ชัชวาลย์ ชัยชนะ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 12 รูปตัดความสูงอาคาร

ณ.พ.ย. 2556

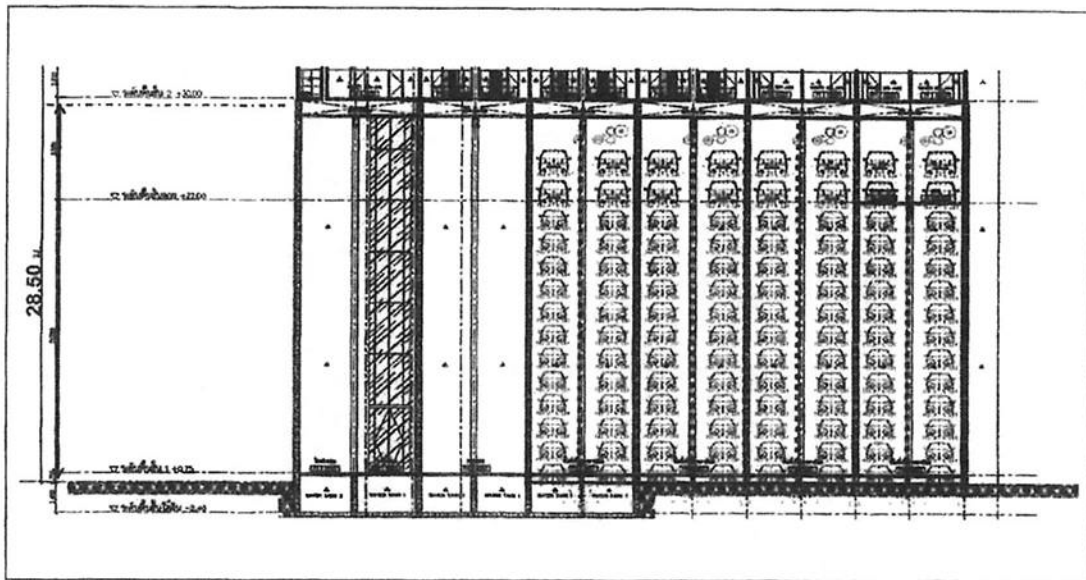


(นาย ชัชวาลย์ ชัยชนะ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)







ณ.พ.ย. 2556

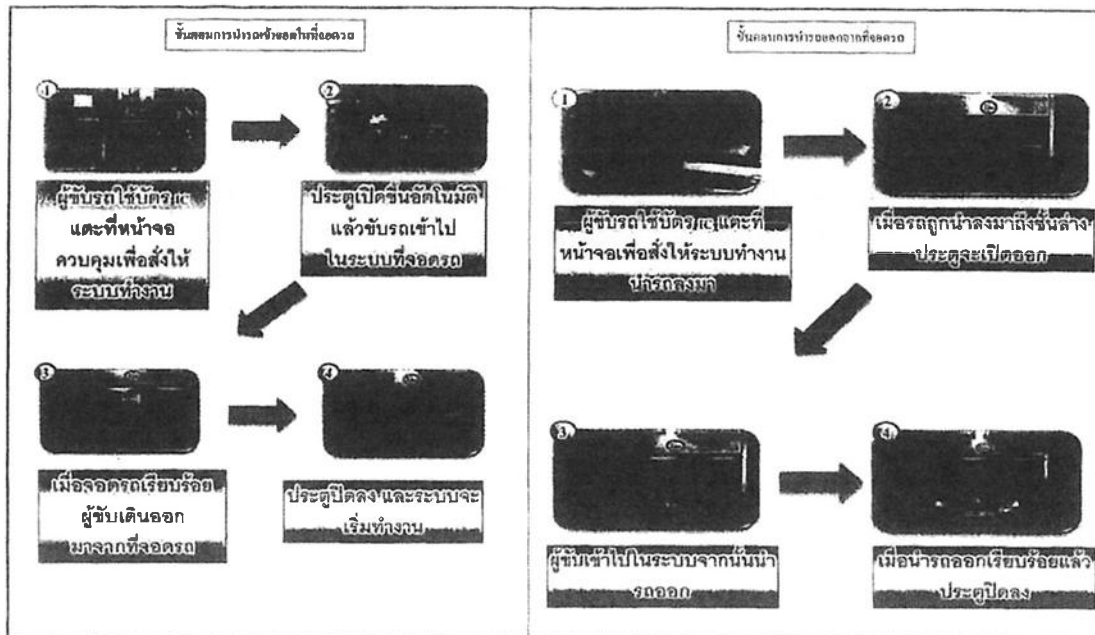
(นาย ชัชวาลย์ ชัยชนะ) รับมอบอำนาจ
(นาย ชัชวาลย์ ชัยชนะ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อริยา พรหมเพอร์มิต จำกัด (มหาชน)





รูปที่ 13 รูปแบบทาวเวอร์ระบบเครื่องจักรกลการจอดรถโครงการ



นายธน 2556 ลงชื่อ  
(นายธนเมธี วัฒนศิริคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อเรีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายธน 2556 ลงชื่อ  
(นางสาวณัฐา หักนัน)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ ดีไซน์ จำกัด



รูปที่ 14 ลักษณะขั้นตอนการทำงาน การนำรถเข้า-ออกจากที่จอดรถ

นายธน 2556 ลงชื่อ  
(นายธนเมธี วัฒนศิริคุณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อเรีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายธน 2556 ลงชื่อ  
(นางสาวณัฐา หักนัน)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ ดีไซน์ จำกัด

หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๑ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโศก-รัชดา

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโศก-รัชดา ที่ ASID-001-2021 ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโศก-รัชดา แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น” เป็นโครงการ “เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโศก-รัชดา” และเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการจาก “บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโศก-รัชดา” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น” เป็นโครงการ “เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโศก-รัชดา” ซึ่งการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ ช่วงเปิดดำเนินการ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด โดยไม่จำเป็นต้องเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ และให้นิติบุคคลอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ ช่วงเปิดดำเนินการ ตามที่ได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และอธิบดีกรมที่ดิน ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ภาคผนวก 2

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่น
คำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา 39 ทวิ (แบบ กทม. 6)

อาคารประเภทควบคุมการก่อสร้าง พ.ร.บ. ๒๕๕๖ ๑๒

การตัดแปลงอาคาร ด่วนมาก

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ท
แบบ กทม.๖



ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๔๕

ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๕๘

ตามใบรับแจ้งฯ กทม.๖.เดิม เลขที่ ๒๕๒/๒๕๕๖

ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๔๕ / ๒๕๕๘

ได้รับแจ้งจาก บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดย

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙ หมู่ที่

ตรอก/ซอย ถนน ประดิษฐ์มนูธรรม ตำบล/แขวง สะพานสอง

อำเภอ/เขต วังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ตัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน โอโศก-ดินแดง

ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่

เป็นที่ดินของ บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท อารีญา เซอร์วิส จำกัด

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๔๓ ห้อง)

ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๔ ห้อง)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๒๕ ชั้น จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์

พื้นที่ ๒๗,๕๒๓.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๑๑๒ คัน

พื้นที่ ๒,๓๕๒.๐๐ ม.^๒ พื้นที่ส่วนตัดแปลง ๓๕๓.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ม.^๒ ท่อระบายน้ำยาว ๑๐๖.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น

พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ม.^๒

หมายเหตุ จัดที่จอดรถยนต์บนอาคารจอดรถ ๑๐๖ คัน ตามแบบ กทม.๖ เลขที่ ๑๖๐/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๗

เมษายน ๒๕๕๖และใบรับรองการก่อสร้าง อบ เลขที่ ๑๔๑/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๖



ข้อ ๖ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอด ตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดิน ต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดี ตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้ยื่นแจ้ง ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรบกวนที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้ยื่นแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคาร ดัดแปลง ได้ แจ้งไว้



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

Signature

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ยื่นแจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้งฯ หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ยื่นแจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ยื่นแจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมี ผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้ยื่นแจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กักเก็บรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้กรุงเทพมหานครทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. เมื่อผู้ยื่นแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง



กรุงเทพมหานคร
สำนักงานเขตบางกอก

ผู้แทน

ภาคผนวก 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๓ / ๒๕๕๙ นายหัน เทียนสุวรรณ
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดย นางนิภาพัทธ์ โรธรัตน์พันธ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙ ตรอก/ซอย ถนน ประดิษฐ์บุรินทร์ หมู่ที่
ตำบล แขวง สะพานสอง ๕/๒๕๖ เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ตัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้ในอนุญาต
เลขที่ ๙๙ / ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๕๓ ห้อง)
(๑) ชนิด ตึก ๒๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๑๒ คัน หมายเหตุ จัดที่จอดรถยนต์บนอาคารจอดรถ ๑๐๖ คัน
ตามแบบ กทม.๖ เลขที่ ๑๖๐/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๒ และใบรับรองการก่อสร้าง (แบบ อ.๖) เลขที่ ๑๙๑/๒๕๕๒
ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๒ จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน อโศก-ดินแดง

หมู่ที่ ตำบล แขวง ดินแดง ๕/๒๕๖/เขต ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๙/๙ เลขที่ ๙๙/๙ เลขที่
เป็นที่ดินของ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ หส ๑๐๐๙.๕/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๖ และเงื่อนไขจากสำนักการ
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ.

จราจรและขนส่ง ตามหนังสือ ที่ กท ๑๖๐๓/๔๐๓ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๗ รายละเอียดตามแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

(ลายมือชื่อ)
(นายโรธสาร หิตทิษฐ์วัฒน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงาน
รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงาน
ปฏิบัติการด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ภาคผนวก 4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) และรายการ
จดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และ
เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)

คู่มือ



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๙ วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... "เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา "
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๘๑๘ ตำบล/แขวง..... ดินแดง
อำเภอ/เขต..... ดินแดง จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๑ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๕๔๗ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- | | | |
|--------------------------|----------------|--------------|
| ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย | จำนวน..... ๕๔๓ | ห้องชุด |
| ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า | จำนวน..... ๔ | ห้องชุด |
| ที่จอดรถส่วนบุคคล | จำนวน..... | สำเนาถูกต้อง |
| อื่น ๆ..... | | |

นางสาวสุพรรณ โพธิ์ศรี
พนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๒๗ พ.ค. ๒๕๖๔

ลงชื่อ.....


(นายรุ่งโรจน์ วรรณวน)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

แบบพิมพ์หมายเลข 6046

- 4.3.13 ห้องระบบไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์
- 4.3.14 ช่องท่อระบบต่างๆ
- 4.3.15 สระน้ำ พร้อมอุปกรณ์
- 4.3.16 สวนหย่อมรอบอาคาร
- 4.3.17 ห้องพักขยะประจำชั้น ทุกชั้น
- 4.3.18 ตั้งเก็บน้ำตาดฟ้า และตั้งเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมอุปกรณ์
- 4.3.19 พื้นที่หนีไฟทางอากาศ

ขอรับรองว่ารายการดังกล่าวข้างต้นนี้ถูกต้อง


 ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นายชนม์เจริญ รุ่งศรีอุดมพร)

รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสุพรรณี โพธิ์ศรี)

เจ้าหน้าที่ดินบัญชีงาน

๙ 7 พ.ค. 2564

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
(อ.ช.12)

ภาคผนวก 5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)

ฉบับ

อ.ข.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๖ / ๒๕๕๕
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมิวการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๖๒๕ หมู่ที่ ๑ ต.รอก/ชอช ถนน อโศก-ดินแดง ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๐๐ โทรศัพท์ ๐๒-๒๕๕๕๕๕๕

ลงชื่อ

(นาย วิชาญ วรณานนท์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

สำหรับ

(นายสุกฤษณ์ สหะกุล)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

- ๑ ก.ค. ๒๕๖๔

แบบพิมพ์หมายเลข 11853

ภาคผนวก 6

ประกาศจากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.14)



อ.ช.๑๔

ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

สาขาห้วยขวาง

เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วยผู้จดทะเบียนอาคารชุดชื่อ บริษัท อาริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรกชื่อ [REDACTED]
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มี
อำนาจกระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุดชื่อ "เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา"

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ "นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา" ทะเบียนเลขที่ ๖ /๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ลงชื่อ

นายรุ่งโรจน์ วรณเวช

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ลงนามผู้ซื้อ

นาย [REDACTED] [REDACTED]
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก 7-1

แผนการดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร

ประจำปี 2568

ภาคผนวก 7-2

เอกสารแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล
ซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2)

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ☒ ไม่มีเตาที่ใช้ทำน้ำแยก
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ☐ 2,963.ลบ.ม.
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ☐ 2,310.40 ลบ.ม.
- (๔) การกระจายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปล่อยลงสู่แหล่งน้ำ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารลดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทิ้งของจากระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบกกักน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องแฉะ/ถังกักน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องงาน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ: ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณของดินส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปีถัดไป อุปกรณ์ และแผนการแก้ไข ☒ ไม่มีเตาที่ใช้ทำน้ำรีเวนต์เครื่องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

คำเตือน

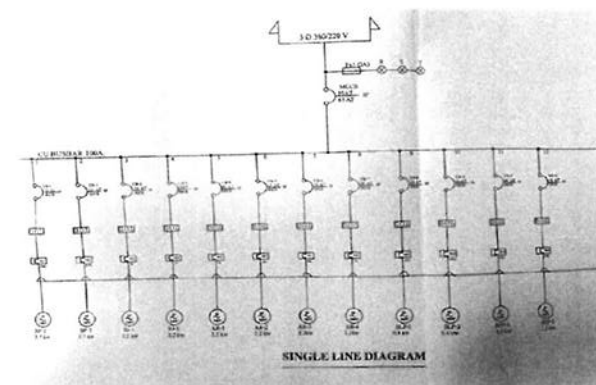
๑. เจ้าอาวาสหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่แจ้งกรณีเกิด ชั่วคราว หรือไม่ทำบันทึกพิจารณาความเสียหาย ๔๐ ชั่วโมงระหว่างให้โทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ทำบันทึกพิจารณาความเสียหายชั่วคราวตามเป็นต้น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดของพืช ตั้งอยู่ที่ ๘24 หมู่ที่ ซอย
 ถนน อุโก-คิมมูระ แขวงคำมบодจ์ จังหวัด เขตอำเภอ ตำบล
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐-2248-8188 โทรสาร
 มี
 หรือผู้ครอบครองดังกล่าวได้ยื่นขอขึ้นทะเบียนการปลูกข้าว เป็นเจ้าของ
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) พท. 100๑.๑/๒51๐ ออกให้โดย
 ทักษิณ ชวรางกูร นายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับงานหลังท่าเหมอดลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณน้ำ ดิบ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ที่เก็บกัก (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	การบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณน้ำ ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	หมายเหตุ	
						บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)				
26/12/2568	101	83.2	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
27/12/2568	101	86	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
28/12/2568	101	113	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
29/12/2568	101	80.5	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
30/12/2568	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
31/12/2568	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
1/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
2/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
3/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
4/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
5/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
6/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
7/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
8/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
9/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
10/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
11/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
12/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
13/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
14/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
15/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
16/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
17/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
18/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
19/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
20/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
21/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
22/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
23/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
24/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
25/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
26/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
27/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
28/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
29/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
30/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี
31/1/2569	101	86.8	70.6	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	ไม่มี

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับงานหลังท่าเหมอดลพิษ													หมายเหตุ ผู้บันทึก
	ปริมาณ น้ำทิ้ง ไหลลง บ่อบำบัด เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำทิ้ง ที่ระดม นำมามี (ลบ.ม.)	การรวม น้ำที่ส่ง เข้าบ่อบำ บัดรวม (ลบ.ม.)	ปริมาณ สารเคมี ตกค้าง รื้อกาก ใช้ (กรัม/วัน)	การดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ที่ส่งมอบ การฝัง (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค การฝัง		
					ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ)					
28/1/2569	ไม่มี	101	50.4	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	ไม่มี
29/1/2569	ไม่มี	104	56.4	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	ไม่มี
30/1/2569	ไม่มี	104	56.4	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	ไม่มี
31/1/2569	ไม่มี	103	54.4	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	ไม่มี
30.1 2.32.30														

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลหนึ่ง ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของบริษัท/หน่วยงานหลังท่าเหมอดลพิษ

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....) หน่วยงานเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....) หน่วยงานเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖๔ หมู่ที่ ๖ ซอย - ถนน อโคก-ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘ โทรสาร มีคุณเจริญเพ็ญ การเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาศารประเภท ก ตั้งแต่ ๕๐๐ พ้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทค ๑๐๐๘/1251๖ ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๑ ในฐานะ

ชื่อผู้ประกอบการ (ถ้ามี) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ (คุณเจริญเพ็ญ การเจริญพันธ์)

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภทชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบแอแอูล

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒,๕๐๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบลม ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีทำการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,041 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,432.80 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบลม ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบำบัดน้ำเสีย

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

แบบ ทส. ๑

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแห่งผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายตราลง ดังนี้

[illegible]

(๔) หน่วยงานราชการและหน่วยงานของรัฐอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[illegible]

เจ้าของหรือผู้ครอบครองวงแหวนนี้ เน้นมลพิษ

โรงเรียนนายบาลเสนาบดี

ได้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

มูลนิธิกับระบบบัญชีเดียว และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบแอมโมเนีย

๖. วัตถุประสงค์ (วัตถุประสงค์)

[illegible]

๔๔) วิจัยและพัฒนาเกณฑ์การขึ้นจากกระบองให้รัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจำหน่ายถังภายนอก

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่นิติเตอร์ไฟฟ้า กก./แ

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,156 ลบ.ม

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารตกค้างชีวภาพที่ใช้ (สัตว์หรือพืช)

• เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____

- เครื่องทวน/ผสมน้ำเงิน [] ปกติ [] ผิดปกติ (ระบุ) _____

- เครื่องทวน/ผสมสารเคมี [] ปกติ [] ผิดปกติ (ระบุ) _____

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (สบ.ม.)

.....

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำ

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียอุตสาหกรรมที่บำบัดน้ำเสียโดย
แสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											ปริมาณมลพิษ ออกทาง แก๊ส	ค่าดัชนี สุขภาพ	
	ปริมาณ การใช้ โพสซิดัม บําลึก ดิบ (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ต่าง ประเภท (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ปล่อย ออก (ลบ.ม.)	การรวม น้ำที่จาก บําลึก รวม (ลบ.ม.)	ปริมาณ สารเคมี ที่ใช้ (ชนิด/ปริมาณ)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ กาก (ลบ.ม.)
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลม บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง ตกตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง กรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ)	ปริมาณ กาก (ลบ.ม.)			
28/03/2568	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
28/03/2568	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
30/03/2568	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
31/03/2568	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	

ใบอนุญาตเลขที่ หมอฉาย

- [illegible]

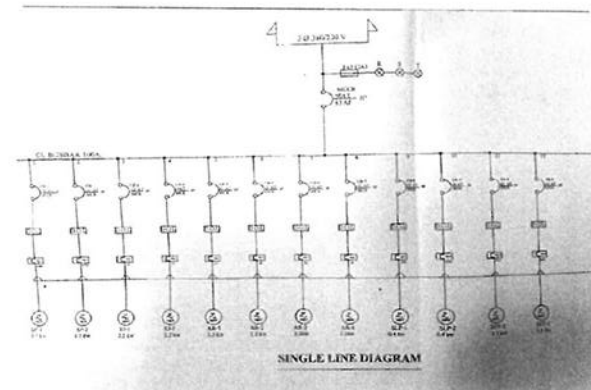
๑. เจ้าอาวาสหรือผู้ครอบครองแห่งสำนักนั้นมียศ ผู้ควบคุมระบบบำนาญนั้นเสีย หรือผู้รับจ้าง
 ให้บริการบำนาญนั้นเสียไม่ได้จัดเก็บภาษี ชัยภูมิ หรือไปทำปับที่หรือรายงานตาม
 มาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำ
 ทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำนาญนั้นเสียเมื่อผู้รับจ้างให้บริการบำนาญนั้นเสียผู้ใดที่บันทึกหรือรายงานโดย
 แสดงเจตนาฉ้อโกงอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน
 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แต่ทำไมเนี่ยผมสงสัย คืออยู่เลขที่ 629 หมู่ที่ ๗ ซอย ๗
ถนน อโศกมนตรี แขวงวัดบวรฯ ต.ปิ่นเกล้า เขต/อำเภอ/เมือง ต.ปิ่นเกล้า
จังหวัด กรุงเทพมหานคร. โทรศัพท์ ๐-2248.8188 โทรสาร.....
มี.....มีที่อยู่เลขออกขาวแดง เลขประจำตัว ๙ ต.ปิ่นเกล้า
ครอบครัวประกอบอาชีพเป็นช่างเขียน ประกอบกิจการประมาณ.....เข้าทำงานที่ทุกอาทิตย์ ไปนอนญาติ
เลขที่ (บ้าน) พอส 1009.5/12510.....ออกไปไหน สำหรับใบทะเบียนและเอกสารการตรวจตราคดี
สืบค้นก่อน พอส ๑๒๕๐๖

ซึ่งมีแผนผังแสดงการที่ 1 งานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานขอระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันที่รับ บริการ	ประเภท การให้บริการ	ปริมาณ น้ำดื่ม (ลิตร)	ปริมาณ น้ำดื่ม (ลิตร)	การบริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	ปริมาณ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการระบบน้ำดื่ม							ปริมาณ น้ำดื่ม (ลิตร)	ปริมาณ น้ำดื่ม (ลิตร)	ปริมาณ น้ำดื่ม (ลิตร)			
						การให้บริการระบบน้ำดื่ม												
						การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)	การให้บริการ น้ำดื่ม (ลิตร)						
25/04/2564	น้ำดื่ม	106	84.6	22.0	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม			
26/04/2564	น้ำดื่ม	111	89.8	21.2	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม			
27/04/2564	น้ำดื่ม	105	84	21	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม			
30/04/2564	น้ำดื่ม	109	87.3	21.7	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม	น้ำดื่ม			

หมายเหตุ

1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลอื่นๆ ในแต่ละวัน
2. ในกรณีระบบน้ำดื่มที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ส่งมอบตามความถี่ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
ผู้รับบริการ (ชื่อ)
 (.....) ผู้ควบคุมระบบน้ำดื่ม
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการน้ำดื่ม
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่
 ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบน้ำดื่ม

แบบ ทด. ๒

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด
 ประเภทกิจการ
 โทรศัพท์
 โทรสาร
 ประเภทรายการ
 (ถ้ามี) รหัส 1009/5/12510 ออกให้โดย สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ ๑๑ กรุงเทพมหานคร

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบน้ำดื่มให้เสร็จสมบูรณ์และจัดส่งเอกสารสำหรับ
 ติดบน มอเตอร์ไฟฟ้า
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

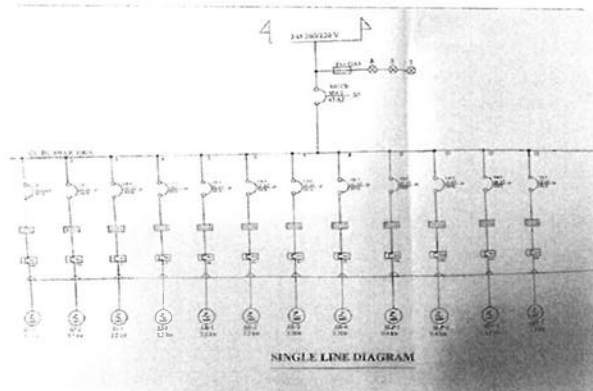
ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

ใบอนุญาตนเลขที่
 ออกให้โดย
 (.....) (.....)
 (.....) (.....)

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ตัวในผลผลิตสัปดาห์แรกทำ เหนือของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



โดยศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและจัดการภัยพิบัติ กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้ศึกษาวิจัยและจัดทำคู่มือไว้แล้ว

[illegible]

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[illegible]

ผู้รับ (นาย) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดมลพิษ
(คุณจันทร์เพ็ญ นววรรณวิมล)

()

บอกให้โดย

(.....)

อนุญาตให้ตีพิมพ์

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๕๐ ลบ.ม./วัน

■ **แบบจำลองเรื่อง** ๖๓. ๖๓.๖๓/๖๓.๖๓

1) แบบไดคองเนือง (จะย).

■ เครื่องสูบน้ำ ■ เครื่องเติมอากาศ ■ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายของกรุงเทพมหานคร

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,314.40 ลบ.ม

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดซึ่งภาพที่ใช้ (สูตรหรือปฏิกิริยา)

Accepted for publication 10 October 2006

- เครื่องสูบลม ปกติ | | ผดปกต (ระบุ)

- เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

• เครื่องสับตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____

(๔) ๑.ปริมาณของงานที่มอบหมายให้ทำต้องเหมาะสมกับกำลังคนที่จะไปปฏิบัติงาน (คนงาน)

(๔) บัญชี ๑ บัญชี และบัญชี ๒ บัญชี

คำเตือน

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผิวดินจัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม

ทั้งปี/ฐานภาษี ๑๐๖

แสดงข้อมูลรายชื่อผู้ลงทะเบียนเรียนรายวิชา

© 2007 The Authors
Journal compilation © 2007 Blackwell Publishing Ltd

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการบริโภคไฟฟ้าของระบบบ้านพักอาศัย (หน่วย) ไม่ใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย
- (๒) ปริมาณไฟฟ้าที่ถูกใช้โดยครัวเรือนในภาคใต้ของประเทศไทย (หน่วย) 2,752 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบม.) 2,201.60 ลบม.
- (๔) การกระจายพื้นที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีความไม่เหมาะสม
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสลายชีวภาพที่ใช้ (สูตรหรือชื่อเคมี)
- (๖) การทำางานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกรอง/ผลิตน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องควบคุมอุณหภูมิ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลำเลียง ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ : ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณขยะของส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (หน่วย)
- (๘) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่ใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัยและเครื่องควบคุมคุณภาพน้ำเสีย

คำเตือน

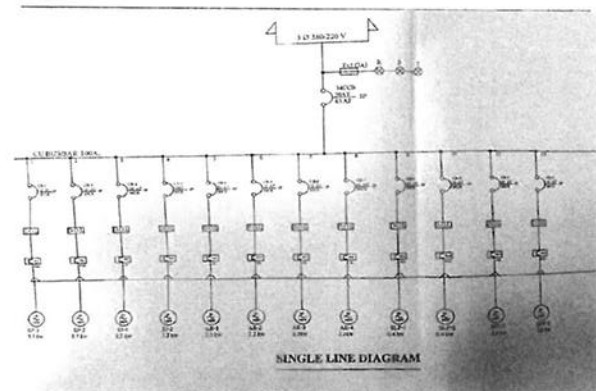
๑. เจ้าอาวาสหรือผู้ครอบครองแห่งจำแนกมณฑล ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้ปฏิบัติงาน ให้รักษาระบบบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ปฏิบัติตามพิธีการรายงานตาม มาตรา ๔๐ จะต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๒
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้ปฏิบัติงานใดละเมิดข้อกำหนดปฏิบัติหน้าที่หรือกระทำความผิด แลแต่ซึ่งความผิดอันเป็นเพียง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน บาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

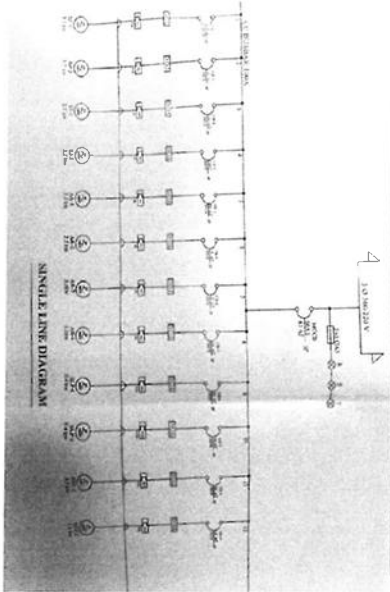
แหล่งกำเนิดแพทย์ คืออยู่ที่เลขที่ 624 หมู่ที่ ซอย.....
 ถนน อติละสินธร แขวง/ตำบล สิ่งปลูกสร้าง พื้นดิน.....
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2-248-8188 โทรสาร.....
 มี ผู้มีภูมิลำเนาอยู่ ณ เลขที่ 101/21 หมู่ที่ 1
 ครอบครัวดังกล่าวมีสมาชิก ประกอบกิจการประเภท อาศัยร่วมกันทุกเดือน ไปอนุญาต
 ต่อ (แล้ว) พ.ศ. 1029, 5/12510 ออกให้โดย
 ผู้มอบหมาย ตามข้อ 4

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของบริษัทน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สัปดาห์ที่ ๑๖

[illegible]

ได้จัดให้มีการแข่งขันและชิงถ้วยรางวัลชนะเลิศไปว่าเจ้าภาพของงานแบบนี้แทบน่าเสียเปรียบกว่าการแข่งขันชิงแชมป์

[illegible]

[illegible]

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบงานคูปองสีเขียว

AND MR. B.

[illegible]

ภาคผนวก 7-3

เอกสารการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

มิถุนายน/2568

F-ENG-OF-006 Rev.01 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :


เอ สเปซ ไอ.ดี.โอ.ศก-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D180F300629

เดือน/ปี

พฤษภาคม/2568

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		91288	109			
1	7.00	91382	94			
2	7.00	91474	92			
3	7.00	91565	91			
4	7.00	91653	88			
5	7.00	91734	81			
6	7.00	91823	89			
7	7.00	91922	99			
8	7.00	92016	96			
9	7.00	92112	96			
10	7.00	92205	93			
11	7.00	92308	103			
12	7.00	92401	93			
13	7.00	92499	99			
14	7.00	92595	96			
15	7.00	92693	98			
16	7.00	92788	95			
17	7.00	92879	91			
18	7.00	92963	84			
19	7.00	93063	100			
20	7.00	93159	96			
21	7.00	93254	95			
22	7.00	93346	92			
23	7.00	93439	87			
24	7.00	93528	100			
25	7.00	93618	90			
26	7.00	93705	87			
27	7.00	93805	100			
28	7.00	93904	99			
29	7.00	93934	30			
30	7.00	94083	149			
31	7.00	94181	98			
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			2,893	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			3,022	ลูกบาศก์เมตร		
หมายเหตุตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : 						
วันที่ : 1 / 1						

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder



อาคาร :


เอ สเปซ ไอ.ดี.โอ.สโกล-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D180F300629

เดือน/ปี

เมษายน/2568

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		88266	14			
1	7.00	88280	14			
2	7.00	88291	14			
3	7.00	88382	88			
4	7.00	88516	134			
5	7.00	88653	137			
6	7.10	88917	131			
7	7.10	88934	17			
8	7.10	88969	35			
9	7.10	89084	35			
10	7.10	89084	127			
11	7.00	89211	127			
12	7.00	89394	123			
13	7.00	89454	120			
14	7.00	89653	105			
15	7.00	89653	105			
16	7.00	89710	87			
17	7.00	89841	101			
18	7.00	89944	103			
19	7.10	90046	102			
20	7.10	90140	94			
21	7.00	90251	111			
22	7.00	90371	120			
23	7.00	90494	123			
24	7.00	90610	116			
25	7.00	90731	121			
26	7.00	90857	126			
27	7.00	90963	106			
28	7.00	91074	111			
29	7.00	91179	105			
30	7.00	91288	109			
31						
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			3,022	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			3,156	ลูกบาศก์เมตร		
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : 				วันที่ : ____ / ____ / ____		

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder



อาคาร :


เอสเปซ ไอ.ดี.เอไอ-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D180F300629

เดือน/ปี

มีนาคม/2568

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		85110	105			
1	7.00	85195	85			
2	7.00	85243	48			
3	7.00	85303	60			
4	7.00	85538	235			
5	7.00	85595	57			
6	7.00	85737	142			
7	7.00	85854	127 117			
8	7.00	85975	121			
9	7.00	86010	35			
10	7.00	86177	107			
11	7.00	86277	100			
12	7.00	86380	103			
13	7.00	86487	107			
14	7.00	86594	107			
15	7.00	86691	97			
16	7.00	86793	109			
17	7.00	86905	112			
18	8.00	87027	122			
19	8.00	87127	100			
20	8.00	87228	101			
21	8.00	87326	98			
22	8.00	87428	102			
23	7.00	87528	100			
24	7.00	87641	113			
25	7.00	87762	121			
26	7.00	87868	108 106			
27	7.00	87991	108 103			
28	7.00	88075	104			
29	7.00	88195	108 120			
30	7.00	88252	57			
31	7.00	88266	14			
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			3,156	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			2,962	ลูกบาศก์เมตร		
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : ____/____/____						

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

กมภาพันธุ์/2568

F-ENG-OF-006 Rev.01 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.เอ โศก-ธาดา

เลขที่มีเตอร์

D180F300629

เดือน/ปี

มกราคม/2568

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		79107	66			
1	7.00	79186	79			
2	7.00	79242	56			
3	7.00	79355	113			
4	7.00	79448	93			
5	7.00	79529	76			ด.ว.ระ
6	7.00	79621	97			
7	7.00	79728	104			๗-1-68
8	7.00	79821	93			
9	7.00	79916	95			
10	7.00	80015	94			
11	7.00	80114	99			
12	7.00	80209	95			ด.ว.ระ
13	7.00	80314	105			
14	7.00	80409	95			15-1-68
15	7.00	80518	109			
16	7.00	80629	105			
17	7.00	80719	94			
18	7.00	80819	96			
19	7.00	80891	98			ด.ว.ระ
20	7.00	81000	109			
21	7.00	81115	115			22-1-68
22	7.00	81221	106			
23	7.00	81322	106			
24	7.00	81432	105			
25	7.00	81531	99			
26	7.00	81620	89			
27	7.00	81728	108			ด.ว.ระ
28	7.00	81829	101			31-1-68
29	7.00	81937	108			
30	7.00	82045	108			
31	7.00	82148	103			
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			3041	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			3,053	ลูกบาศก์เมตร		

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : 2/1/68 วันที่ : / /

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25410
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	26/06/2025
Model:	-	Tags:	Biannually
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพลัดปั้งและการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพแรงดันเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบว่ามีสารรั่วซึมของน้ำที่แกนแฉกแก๊สซีลหรือแฉกคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		245 Psi
17	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	349 / 390 / 392	✓
18	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.19 / 8.26 / 8.68	✓
19	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<p>✓</p> <p>ค่าแรง 160 บาท ค่าวัสดุ 26.80 / 22.80</p> <p>รวม 186.80 บาท</p>	

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25409
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	19/06/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

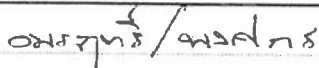
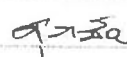

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		393.8/390.2/395.5 V.
9	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		9.25/9.02/8.64 A.
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tupanee Date: 19-6-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 19-6-68	 Name: _____ Date: _____

ภาคผนวก 7-4

เอกสารการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU-91831189 Y2017)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เลขเลข 12.1.1-12.1.1-12.1.1

เดือน / ปี :

มิถุนายน/2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071		
เดือนที่ผ่านมา		8959	3206	5753	0.372	0.372	1418	1393		
1	7.00	8965	3206	5759	0.000	0.252	1419	1419		
2	7.00	8971	3206	5765	0.000	0.296	1420	1419		
3	7.00	8976	3209	5767	0.316	0.296	1421	1419		
4	7.00	8983	3209	5774	0.316	0.336	1421	1419		
5	7.00	8989	3212	5777	0.324	0.336	1422	1419		
6	7.00	8995	3215	5779	0.364	0.336	1423	1419		
7	7.00	9001	3215	5783	0.364	0.344	1424	1419		
8	7.00	9008	3218	5789	0.364	0.344	1425	1419		
9	7.00	9014	3218	5795	0.364	0.368	1426	1419		
10	7.00	9020	3221	5799	0.364	0.368	1426	1419		
11	7.00	9027	3224	5802	0.364	0.368	1427	1419		
12	7.00	9033	3228	5805	0.364	0.368	1428	1419		
13	7.00	9039	3231	5808	0.364	0.368	1429	1419		
14	7.00	9044	3234	5810	0.364	0.368	1430	1419		
15	7.00	9050	3234	5816	0.364	0.368	1430	1419		
16	7.00	9055	3239	5822	0.364	0.368	1430	1419		
17	7.00	9062	3237	5825	0.364	0.368	1432	1419		
18	7.00	9069	3240	5826	0.364	0.368	1433	1419		
19	7.00	9075	3243	5831	0.364	0.368	1434	1419		
20	7.00	9080	3246	5834	0.364	0.368	1434	1419		
21	7.00	9086	3249	5837	0.364	0.368	1435	1419		
22	7.00	9092	3249	5843	0.364	0.368	1436	1419		
23	7.00	9099	3249	5849	0.364	0.368	1437	1419		
24	7.00	9104	3252	5852	0.364	0.368	1437	1419		
25	7.00	9110	3255	5855	0.364	0.368	1438	1419		
26	7.00	9116	3258	5858	0.364	0.368	1439	1419		
27	7.00	9122	3261	5861	0.364	0.368	1440	1419		
28	7.00	9128	3264	5864	0.364	0.368	1441	1419		
29	7.00	9134	3264	5869	0.364	0.368	1441	1419		
30	7.00	9139	3264	5875	0.364	0.368	1442	1419		
31										
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :



วันที่ :

1 / 1

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU-91831189 Y2017)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

พฤษภาคม/2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total kWh)	ค่าไฟฟ้ารวม (KWH)		ค่าไฟฟ้ารวม (KW)		ค่าไฟฟ้ารวม (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่คำนวณ		8780	3141	5638	0.38	0.372	1393	1365		
1	7.00	9786	3144	5641	0.00	0.324	1394	1393		
2	7.00	8792	3147	5647	0.00	0.324	1395	1393		
3	7.00	8798	3147	5650	0.332	0.324	1396	1393		
4	7.00	8803	3147	5656	0.332	0.324	1397	1393		
5	7.00	8809	3147	5662	0.332	0.324	1397	1393		
6	7.00	8816	3150	5665	0.336	0.348	1398	1393		
7	7.00	8822	3154	5668	0.372	0.372	1400	1393		
8	7.00	8829	3157	5671	0.372	0.372	1401	1393		
9	7.00	8835	3160	5675	0.372	0.372	1402	1393		
10	7.00	8842	3163	5678	0.372	0.372	1403	1393		
11	7.00	8847	3163	5684	0.372	0.372	1404	1393		
12	7.00	8853	3163	5689	0.372	0.372	1404	1393		
13	7.00	8859	3166	5692	0.372	0.372	1409	1393		
14	7.00	8864	3167	5695	0.372	0.372	1406	1393		
15	7.00	8869	3171	5697	0.372	0.372	1401	1393		
16	7.00	8874	3174	5699	0.372	0.372	1407	1393		
17	7.00	8879	3177	5702	0.372	0.372	1408	1393		
18	7.00	8884	3177	5707	0.372	0.372	1409	1393		
19	7.00	8891	3177	5713	0.372	0.372	1410	1393		
20	7.00	8896	3180	5716	0.372	0.372	1411	1393		
21	7.00	8902	3183	5719	0.372	0.372	1411	1393		
22	7.00	8908	3185	5722	0.372	0.372	1412	1393		
23	7.00	8914	3188	5725	0.372	0.372	1413	1393		
24	7.00	8919	3191	5727	0.372	0.372	1413	1393		
25	7.00	8925	3191	5733	0.372	0.372	1414	1393		
26	7.00	8931	3191	5739	0.372	0.372	1415	1393		
27	7.00	8936	3194	5742	0.372	0.372	1415	1393		
28	7.00	8942	3197	5745	0.372	0.372	1415	1393		
29	7.00	8948	3200	5747	0.372	0.372	1417	1393		
30	7.00	8953	3203	5750	0.372	0.372	1418	1393		
31	7.00	8959	3206	5753	0.372	0.372	1418	1393		
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU-91831189 Y2017)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

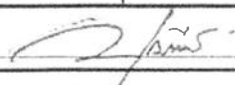
เอ สเปซ ไอ.ดี.เอส-รัชดา

เดือน / ปี :

เมษายน/2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			A KWH	*B* KWH	*A* KW	*B* KW	*A* KVAR	*B* KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือน/ปี		8597	3077	5519	0.376	0.368	1364	1333		
1	7.00	8602	3080	5521	0.360	0.268	1365	1365		
2	7.00	8608	3083	5525	0.361	0.312	1366	1365		
3	7.00	8614	3086	5529	0.361	0.312	1367	1369		
4	7.00	8620	3089	5531	0.361	0.312	1367	1365		
5	7.00	8626	3092	5533	0.369	0.313	1368	1365		
6	7.00	8632	3092	5540	0.364	0.340	1369	1365		
7	7.00	8638	3092	5545	0.364	0.340	1370	1365		
8	7.00	8644	3095	5548	0.364	0.340	1371	1365		
9	7.00	8650	3101	5554	0.364	0.372	1373	1365		
10	7.00	8656	3101	5554	0.364	0.372	1373	1365		
11	7.00	8662	3104	5557	0.364	0.372	1374	1365		
12	7.00	8667	3107	5560	0.364	0.372	1375	1365		
13	7.00	8672	3107	5565	0.364	0.372	1375	1365		
14	7.00	8678	3107	5570	0.364	0.372	1376	1365		
15	7.00	8683	3107	5575	0.364	0.372	1377	1365		
16	7.00	8688	3107	5581	0.364	0.372	1378	1365		
17	7.00	8694	3110	5583	0.361	0.372	1379	1365		
18	7.00	8700	3114	5586	0.364	0.372	1380	1365		
19	7.00	8706	3117	5589	0.364	0.372	1381	1365		
20	7.00	8713	3117	5595	0.364	0.372	1382	1365		
21	7.00	8719	3119	5602	0.364	0.372	1383	1365		
22	7.00	8726	3120	5605	0.368	0.372	1384	1365		
23	7.00	8733	3124	5609	0.380	0.372	1385	1365		
24	7.00	8740	3127	5612	0.380	0.372	1386	1365		
25	7.00	8747	3131	5616	0.380	0.372	1387	1365		
26	7.00	8754	3134	5619	0.380	0.372	1389	1365		
27	7.00	8761	3134	5626	0.380	0.372	1390	1365		
28	7.00	8767	3134	5632	0.380	0.372	1391	1365		
29	7.00	8773	3138	5635	0.380	0.372	1392	1365		
30	7.00	8780	3141	5638	0.380	0.372	1393	1365		
31										
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :



วันที่

/ /

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU-91831189 Y2017)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอสเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

มีนาคม/2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่อ่านค่า		8405	3009	5396	0.36	0.38	1332	1306		
1	7.00	8411	3012	5399	0.36	0.336	1333	1333		
2	7.00	8417	3012	5405	0.3600	0.336	1334	1333		
3	7.00	8424	3012	5412	0.3600	0.336	1335	1333		
4	7.00	8430	3015	5414	0.372	0.368	1336	1333		
5	7.00	8437	3018	5418	0.372	0.368	1337	1333		
6	7.00	8443	3022	5421	0.372	0.368	1338	1333		
7	7.00	8450	3025	5424	0.376	0.368	1339	1333		
8	7.00	8456	3028	5427	0.376	0.368	1340	1333		
9	7.00	8461	3028	5432	0.376	0.368	1341	1333		
10	7.00	8467	3028	5439	0.376	0.368	1342	1333		
11	7.00	8473	3032	5441	0.376	0.368	1343	1333		
12	7.00	8480	3035	5445	0.376	0.368	1344	1333		
13	7.00	8487	3038	5449	0.376	0.368	1345	1333		
14	7.00	8499	3042	5451	0.376	0.368	1346	1333		
15	7.00	8499	3045	5454	0.376	0.368	1348	1333		
16	7.00	8506	3045	5460	0.376	0.368	1349	1333		
17	7.00	8513	3045	5467	0.376	0.368	1350	1333		
18	7.00	8506	3045	5460	0.376	0.368	1351	1333		
19	8.00	8526	3052	5479	0.376	0.368	1352	1333		
20	8.00	8532	3055	5477	0.376	0.368	1353	1333		
21	8.00	8537	3050	5479	0.376	0.368	1354	1333		
22	8.00	8543	3060	5482	0.376	0.368	1355	1333		
23	7.00	8548	3060	5487	0.376	0.368	1356	1333		
24	7.00	8554	3060	5493	0.376	0.368	1357	1333		
25	7.00	8561	3064	5497	0.376	0.368	1358	1333		
26	7.00	8567	3067	5500	0.376	0.368	1359	1333		
27	7.00	8576	3070	5507	0.376	0.368	1360	1333		
28	7.00	8580	3076	5506	0.376	0.368	1361	1333		
29	7.00	8586	3077	5509	0.376	0.368	1362	1333		
30	7.00	8591	3077	5514	0.376	0.368	1363	1333		
31	7.00	8597	3077	5519	0.376	0.368	1364	1333		
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU-91831189 Y2017)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

กุมภาพันธ์/2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		พาวเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา		8243	2952	5291	0.328	0.332	1305	1282		
1	7.00	8248	2955	5293	0.000	0.240	1306	1306		
2	7.00	8254	2955	5298	0.000	0.264	1307	1306		
3	7.00	8260	2955	5304	0.000	0.336	1308	1306		
4	7.00	8266	2958	5307	0.328	0.336	1309	1306		
5	7.00	8291	2961	5310	0.328	0.316	1310	1306		
6	7.00	8297	2961	5313	0.328	0.336	1311	1306		
7	7.00	8299	2967	5315	0.328	0.336	1312	1306		
8	7.00	8289	2970	5318	0.328	0.336	1313	1306		
9	7.00	8294	2970	5323	0.328	0.336	1313	1306		
10	7.00	8300	2970	5329	0.328	0.316	1314	1306		
11	7.00	8305	2973	5332	0.328	0.336	1315	1306		
12	7.00	8310	2976	5334	0.328	0.336	1316	1306		
13	7.00	8316	2976	5340	0.328	0.336	1317	1306		
14	7.00	8322	2979	5343	0.348	0.316	1318	1306		
15	7.00	8326	2982	5346	0.348	0.336	1319	1306		
16	7.00	8334	2982	5352	0.348	0.336	1320	1306		
17	7.00	8340	2982	5359	0.348	0.380	1321	1306		
18	7.00	8347	2985	5362	0.348	0.380	1322	1306		
19	7.00	8353	2988	5364	0.348	0.380	1323	1306		
20	7.00	8359	2991	5367	0.360	0.380	1324	1306		
21	7.00	8365	2994	5370	0.360	0.380	1325	1306		
22	7.00	8371	2998	5373	0.360	0.380	1326	1306		
23	7.00	8377	2998	5379	0.360	0.380	1327	1306		
24	7.00	8383	2998	5385	0.360	0.380	1328	1306		
25	7.00	8389	3000	5386	0.360	0.380	1328	1306		
26	7.00	8394	3003	5390	0.360	0.380	1330	1306		
27	7.00	8399	3006	5393	0.360	0.380	1331	1306		
28	7.00	8405	3009	5396	0.360	0.380	1332	1306		
29										
30										
31										
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU-91831189 Y2017)



อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.โอ.ศก-รัชดา

เดือน / ปี :

มกราคม/2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071		
เดือนที่คำนวณ		8094	2878	5196	0.332	0.34	1282	1254		
1	7.00	8098	2894	5200	0.000	0.140	1282	1282		
2	7.00	8103	2898	5205	0.000	0.236	1283	1282		
3	7.00	8107	2901	5206	0.268	0.256	1284	1282		
4		8112	2909	5208	0.276	0.256	1285	1282		
5		8117	2909	5213	0.276	0.252	1285	1282		
6		8122	2909	5218	0.276	0.312	1286	1282		
7	7.00	8127	2906	5221	0.276	0.312	1287	1282		
8	7.00	8132	2908	5223	0.292	0.312	1288	1282		
9		8137	2911	5225	0.292	0.312	1289	1282		
10		8142	2914	5228	0.300	0.312	1290	1282		
11	7.00	8147	2917	5230	0.300	0.312	1290	1282		
12	7.00	8152	2917	5235	0.300	0.312	1291	1282		
13	7.00	8156	2917	5239	0.300	0.312	1292	1282		
14	7.00	8160	2919	5241	0.300	0.312	1292	1282		
15	7.00	8164	2921	5243	0.300	0.312	1293	1282		
16		8169	2923	5245	0.300	0.312	1294	1282		
17		8179	2925	5247	0.300	0.312	1294	1282		
18		8179	2928	5249	0.300	0.312	1295	1282		
19		8182	2928	5254	0.300	0.312	1296	1282		
20		8187	2929	5258	0.300	0.312	1297	1282		
21		8192	2931	5261	0.304	0.312	1297	1282		
22	7.00	8197	2934	5263	0.304	0.312	1298	1282		
23	7.00	8202	2936	5266	0.312	0.312	1299	1282		
24	7.00	8208	2939	5268	0.328	0.312	1300	1282		
25	7.00	8213	2942	5271	0.328	0.312	1300	1282		
26	7.00	8219	2942	5276	0.328	0.312	1301	1282		
27	7.00	8225	2942	5282	0.328	0.322	1302	1282		
28	7.00	8229	2945	5284	0.328	0.322	1303	1282		
29	7.00	8231	2947	5286	0.328	0.322	1304	1282		
30	7.00	8237	2950	5288	0.328	0.322	1305	1282		
31	7.00	8243	2952	5291	0.328	0.332	1305	1282		
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

ภาคผนวก 7-5

เอกสารการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

รอบเข้า	รอบขาย	รอบตัด
รอบการตรวจเช็ค		
โปรดระบุเครื่องหมาย	✓ ปกติ	✗ ไม่ปกติ

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบเด็ก
 รอบการตรวจเช็ค ☐ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

F-ENG-OF-001 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID โอโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก
โปรหระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ x

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568														หมายเหตุ	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	403	401	400	403	402	403	404	402	400	402	403	405	404	402	401	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	180	140	97.1	98.8	101.2	101.8	150	98.4	109.2	120	128	130	128	140	181.4	✓
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เปอร์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.99	1.0	1.0	1.0	0.98	0.97	0.97	1.0	0.98	0.98	0.97	0.96	0.99	1.0	✓
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	403	401	400	402	401	401	402	402	400	402	403	403	404	402	400	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	180	160	121	190	124	150	154	152	186	172	178	170	168	171	171	✓
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เปอร์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	1.0	1.0	1.0	0.97	0.96	1.0	1.0	0.98	0.99	0.96	0.97	0.99	1.0	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE ปกติ Off / สลับชาร์จเต็ม		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบความผิดปกติของสายและดิน		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบบ อัดลม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm	nm

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อาคาร - รันดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบเที่ยง
☐ รอบการตรวจเช็ค ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568																หมายเหตุ	
MDB No. 01	รายละเอียดการดำเนินงาน R, S, T (ดีดลวดเวลา)	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
		A04	7-20	402	405	404	401	402	408	401	402	401	404	403	402	402	402		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	140	160	162	160	152	148	148	146	146	146	146	146	146	146	146	146		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)																		
	สถานะขั้วจริง ACB (ปกติขั้วจริงเต็ม)																		
	อุณหภูมิขั้วจริง (ปกติไม่เกิน 80 C)	65	70	70	72	72	74	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.94	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	0.98	0.96	0.98	0.99	1.0	1.0	1.0		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)																		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	A04	90	139	142	160	160	161	168	140	170	170	180	168	168	168	168		
	สถานะขั้วจริง ACB (ปกติขั้วจริงเต็ม)																		
	อุณหภูมิขั้วจริง (ปกติไม่เกิน 80 C)	66	70	70	76	78	78	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99	0.98	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	0.98	0.97	0.97	0.97	1.0	1.0	1.0		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีจาร์เต็ม)																			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีจาร์เต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีจาร์เต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
ตรวจสอบความผิดปกติของสายและสวิตช์																			
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																			
ผู้บังคับที่		35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35		
ผู้ตรวจสอบ		พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร	พชร		
รับทราบโดย																			
ผู้จัดการอาคาร																			

รอบการตรวจเช็ค	<input type="checkbox"/>	รอบเข้า	<input type="checkbox"/>	รอบนำย	<input checked="" type="checkbox"/>	รอบดึก	<input type="checkbox"/>
โปรดระบุเรื่องหมายเหตุ							

รอบการตรวจเช็ค	<input type="checkbox"/>	รอบเข้า	<input type="checkbox"/>	รอบนำย	<input checked="" type="checkbox"/>	รอบดึก	<input type="checkbox"/>
โปรดระบุเรื่องหมายเหตุ							

F:ENG-OF-001 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List



อาคาร :

Aspace ID อีโต - รัตนา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบค่ำ
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ X ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568																หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	403	404	403	404	401	402	403	405	404	401	401	402	403	400	401	402	402	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	138	142	140	140	160	150	120	160	175	140	140	140	165	110	165	186	192	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	70	68	68	69	68	68	68	69	68	68	70	65	79	65	79	79	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.97	0.98	0.97	0.99	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	403	403	404	402	402	404	406	404	404	402	400	401	400	401	402	401	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับชาร์จเต็ม)	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	198	198	220	240	280	210	180	230	215	220	200	215	215	210	215	186	193	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	68	68	68	68	68	68	68	69	68	70	80	67	79	67	79	79	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.97	0.98	0.97	0.99	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB (ATS)	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นเฟสของ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นเฟสของ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบความผิดปกติของสายและสลับ	52	52	33	33	33	33	33	33	32	33	33	33	35	35	35	35	35	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	ผู้ตรวจสอบ																ผู้ตรวจสอบ	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ผู้ตรวจสอบ																ผู้ตรวจสอบ	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ผู้ตรวจสอบ																ผู้ตรวจสอบ	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อีโก - รัชดา



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

ไปตรวจเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ x ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568												หมายเหตุ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	404	404	402	401	401	401	400	400	400	400	400	400	400	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	178	190	175	125	160	160	180	185	175	180	180	180	180	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	42	70	69	70	69	69	70	70	70	70	70	70	70	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
MDB No. 02	ด้านหนึ่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	401	403	403	402	401	403	402	402	402	402	402	402	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	198	200	215	205	240	215	195	185	201	200	190	190	190	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	46	70	69	71	69	69	70	69	70	80	80	80	80	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ด้านหนึ่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 04	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ด้านหนึ่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ด้านหนึ่งหม้อแปลง TIE (ปกติ OFF / สปริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 05	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ด้านหนึ่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 06	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ด้านหนึ่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ด้านหนึ่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		32	35	32	32	33	32	33	32	32	32	33	33	33	
ผู้บังคับที่		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ดำเนินการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อีโคโน - รัชดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบเที่ยง
☒ ไปตรวจเครื่องหมาย ☒ บกดี ☒ x ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																หมายเหตุ
		16	17	18	19	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	405	403	406	400	400	402	403	403	401	402	402	404	402	409	409	409
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	186	160	140	190	120	120	128	132	138	170	170	165	180	180	180	180	180
	สถานะขั้วต่อ ACB (ปกติชี้ขึ้น)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	76	70	70	70	70	70	72	80	78	80	80	70	70	70	70	70	70
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	405	403	406	401	401	402	404	461	400	401	400	402	402	402	402	402
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	210	240	220	280	250	250	228	230	178	190	190	200	200	200	200	200	200
	สถานะขั้วต่อ ACB (ปกติชี้ขึ้น)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	70	70	70	70	70	70	72	75	75	78	80	89	80	80	80	80
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	405	403	406	401	401	402	404	461	400	401	400	402	402	402	402	402
ตำแหน่งบัสบาร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ชี้ขึ้น)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	บัสบาร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS บัสบาร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS บัสบาร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชี้ขึ้น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EMDB (ATS)	บัสบาร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS บัสบาร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS บัสบาร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชี้ขึ้น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
ตรวจสอบการสั่นไหวของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
ผู้บังคับที่		ผู้บังคับที่																
ผู้ตรวจสอบ		ผู้ตรวจสอบ																
ผู้รับทราบโดย		ผู้รับทราบโดย																

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

☐ รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบบัญชี ☒ รอบดึก

☒ ไปตรวจอุปกรณ์หมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568														หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		401	404	403	402	400	409	400	402	402	400	400	402	402	401	400
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	176	180	172	182	189	165	176	167	186	160	170	170	170	160	176
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	0.97	0.98	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)															
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)															
	ดำเนินการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)															
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		403	405	404	400	409	407	400	401	402	405	403	401	403	405	400
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	910	906	902	218	196	220	210	229	199	200	209	190	215	215	210
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	72	70	75	75	75	75	75	75	75	75	70	70	75	80	78
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	0.97	0.98	0.96	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.99	0.98	0.98	0.99
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)															
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)															
	ดำเนินการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)															
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม															
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)															
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม															
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)															
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งเบรกเกอร์		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ขั้ว, องค์)																
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร															

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID ลิโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☐ รอบเช้า

☒ รอบบ่าย

☐ รอบคืน

ใบประเมินเครื่องหมาย

☒ ปกติ

☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																หมายเหตุ	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	403	404	400	400	410	403	401	403	404	406	403	402					
	โหลดที่ใช้เกิน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	182	186	188	181	181	175	170	140	165	180	150	156	156					
	สวิตช์วงจร ACB (ปกติขั้วเริ่มต้น)																		
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 °C)	72	75	75	75	80	75	73	73	73	73	73	73	75					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.96	0.99	0.98	0.99	0.93	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99					
MDB No. 02	ตัวเหนี่ยวนำ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A					
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	403	404	400	405	402	403	401	403	404	405	404	403					
	โหลดที่ใช้เกิน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	199	202	203	210	200	200	230	220	245	260	280	292	294					
	สวิตช์วงจร ACB (ปกติขั้วเริ่มต้น)																		
MDB No. 03	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 °C)	73	75	74	74	80	75	73	73	73	73	73	73	74					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.98	0.97	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99					
	ตัวเหนี่ยวนำ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A					
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)																		
ด้านหนึ่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ขั้วเริ่มต้น)																			
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ขั้วเริ่มต้น																		
	ด้านหนึ่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto O-Manual)																		
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ขั้วเริ่มต้น																		
	ด้านหนึ่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)																		
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งลงกับ																			
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																			
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร																		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแรงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รังสิต



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

ไม่พบกระแสไฟ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568														หมายเหตุ	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	402	406	403	404	400	401	402	403	401	405	400	403	401	404	✓
	ไมเตอร์ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	176	195	✓	140	130	170	180	180	182	181	183	148	192	190	198	✓
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	43	45	73	73	73	80	80	80	82	74	74	93	75	79	80	✓
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.97	0.98	0.98	0.97	0.97	✓
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	400	406	403	404	400	400	400	400	405	405	400	403	402	404	✓
MDB No. 02	ไมเตอร์ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	211	190	880	220	240	190	195	190	192	200	202	198	198	199	201	✓
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	43	45	73	73	73	70	70	70	73	80	73	74	73	78	72	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.97	0.97	0.97	0.97	0.98	0.98	0.97	0.98	✓
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		33	35	35	35	35	30	30	30	32	35	35	35	35	32	32	✓
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	✓
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

รอบเช้า

รอบบ่าย

รอบดึก

ไปตรวจเครื่องมือ

ปกติ

X ไม่ปกติ

รายละเอียด

เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568

	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	404	403	400	402	404	401	403	404	401	403	402	405				
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	180	165	169	175	160	185	155	165	165	180	165	195				
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	74	74	71	70	69	71	71	70	69	68	62				
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.99	0.99	0.97	0.99	0.98	0.97	0.98	0.98	0.97	0.99				
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	B	A	B	A	A	A	A	A	A				
	ระดับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	403	401	402	404	402	404	405	401	404	403	402	402				
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	240	215	186	195	195	185	205	205	195	175	155	215				
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)																
MDB No. 03	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	74	74	71	70	69	71	71	70	69	68	62				
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.99	0.99	0.97	0.99	0.98	0.97	0.98	0.98	0.97	0.99				
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	B	A	B	A	A	A	A	A	A				
	ระดับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)																
ตำแหน่งบัสบาร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์สำรอง)																	
EMDB (ATS)	บัสบาร์ด้าน Normal - On																
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - OFF																
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - สวิตช์สำรอง																
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)																
	บัสบาร์ด้าน Normal - On																
EMDB (ATS)	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - OFF																
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - สวิตช์สำรอง																
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)																
	บัสบาร์ด้าน Normal - On																
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - OFF																
ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องปรับอากาศ																	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ อุณหภูมิ)																	
ผู้ปฏิบัติงาน																	
ผู้ตรวจสอบ																	
ผู้รับทราบโดย																	
ผู้ดำเนินการ																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

ASCC ID อีสกา - รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน

ไม่พบอุปกรณ์เสียหาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ X ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568														หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	402	403	401	401	402	403	403	407	405	401	405	
	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	175	180	180	185	185	180	180	160	140	175	185	185	185	185	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	67	70	75	80	80	76	71	69	69	69	71	70	73	70	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.99	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	401	401	403	403	401	401	402	403	401	401	405	403	405	
MDB No. 03	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	205	215	205	215	215	195	195	220	200	201	215	195	175	195	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	70	70	80	80	69	69	67	69	68	70	69	71	69	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	0.98	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB No. 04	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	401	401	403	403	401	401	402	403	401	401	405	403	405	
	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	205	215	205	215	215	195	195	220	200	201	215	195	175	195	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 05	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	70	70	80	80	69	69	67	69	68	70	69	71	69	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	0.98	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งสวิตช์ TIE (ปกติ OFF / สวิตช์ชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 06	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 07	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
ผู้ดำเนินการ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ช่างอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
หัวหน้าช่าง		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้จัดการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☐ รอบเช้า

☐ รอบบ่าย

☒ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

x ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568																	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	400	405	402	402	401	405	406	404	405	402	402	400	404	402	402	402	405	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร)	186	180	186	181	192	184	160	140	170	182	198	182	210	90	195	199		
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	79	73	74	74	74	73	73	73	73	79	79	72	79	79	79	73		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.99	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)																		
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	400	400	400	402	401	405	406	406	406	402	402	402	401	402	402	402	401	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	210	176	211	210	198	198	235	240	230	210	220	214	228	217	200	201		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร)	79	73	73	73	73	73	73	73	73	79	79	79	79	79	79	73		
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)																		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)																		
สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																		
	ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																		
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รับดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน
☐ รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบจ่าย ☐ รอบคืน
☒ ไปตรวจเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568														หมายเหตุ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	405	404	403	401	404	404	402	402	404	400	402	401	400	400	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	170	150	120	180	182	181	178	193	187	171	178	199		
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	73	73	73	73	73	73	73	74	74	73	73	73	73	73	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	405	404	406	403	404	404	402	401	400	402	401	400	400	400	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	220	230	200	180	190	200	198	210	211	198	210	217	218	198	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	405	404	406	403	404	404	402	401	400	402	401	400	400	400	
MDB No. 04	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	220	230	200	180	190	200	198	210	211	198	210	217	218	198	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ (ปกติ Off / สับรีเซ็ต)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 05	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งรีเซ็ตหรือปุ่มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 06	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งรีเซ็ตหรือปุ่มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งรีเซ็ตหรือปุ่มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งผิดปกติ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	
ผู้บังคับการ	ช่างอาหาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้รับทราบ	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 รอบการตรวจเช็ค
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ปกติ ☐ผิดปกติ

รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568																	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	405	402	404	401	402	403	405	404	403	402	401	400	402	403	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	186	182	188	180	176	172	178	170	172	178	170	171	170	170	170	172	✓	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	79	72	72	72	70	72	70	70	70	70	73	73	72	72	72	73	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.97	0.98	0.98	0.97	0.97	0.97	0.98	0.99	0.99	0.99	0.97	0.98	0.97	0.98	✓	
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	402	405	403	401	403	404	405	402	403	401	400	403	402	403	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	210	192	200	210	178	176	180	172	172	170	185	184	173	176	180	202	✓	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	79	72	72	70	70	70	70	73	73	73	72	72	70	70	72	72	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.97	0.98	0.99	0.98	0.97	0.98	0.99	0.99	0.97	0.97	0.97	0.98	0.98	0.99	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	402	405	403	401	403	404	405	402	403	401	400	403	402	403	✓	
MDB No. 04	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	210	192	200	210	178	176	180	172	172	170	185	184	173	176	180	202	✓	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	79	72	72	70	70	70	70	73	73	73	72	72	70	70	72	72	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.97	0.98	0.99	0.98	0.97	0.98	0.99	0.99	0.97	0.97	0.97	0.98	0.98	0.99	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	✓	
ผู้ควบคุม		นายสมชาย ใจดี																	
ผู้ตรวจสอบ		นายสมชาย ใจดี																	
ผู้รับทราบโดย		นายสมชาย ใจดี																	
ผู้จัดการอาคาร		นายสมชาย ใจดี																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Aspace ID อีโกล - รัชดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบเลิก
 รอบการตรวจเช็ค
 ไปตรวจอุปกรณ์ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568														หมายเหตุ	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	402	400	400	402	403	403	403	405	404	406	403	401	402	401	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	141	130	179	186	179	145	148	140	160	150	120	145	170	186	178	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	73	73	79	79	79	79	72	73	73	73	73	73	73	73	73	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	P	P	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	403	402	401	404	402	401	402	403	405	404	406	403	401	402	401	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	910	182	196	189	178	178	178	200	210	230	180	210	240	182	192	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	73	73	78	73	79	79	70	73	73	73	73	73	73	73	73	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	P	P	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - Off	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	P	P	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - Off	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	P	P	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		33	41	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	
ผู้ลงบันทึก	ช่างอาคาร	/															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	/															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	/															

PROPERTY
WARRANTY

เดือน มีนาคม ปี 2568

F-ENG-OF-001 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รังสิต

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

รอบเช้า

รอบบ่าย

รอบเที่ยง

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ปกติ

xผิดปกติ

รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568														หมายเหตุ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	403	404	403	402	402	402	405	401	400	403	402	403	405	405	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	185	215	188	186	179	205	200	212	203	200	212	198	180	180	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	71	71	72	70	70	69	72	74	70	72	73	82	74	74	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99	0.97	0.98	0.98	0.99	0.97	0.99	0.97	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	401	403	400	402	401	404	405	403	401	405	402	405	405	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	175	181	182	192	178	185	172	180	172	178	200	202	220	220	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	71	71	70	71	70	69	72	72	70	70	72	70	73	73	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.97	0.98	0.99	0.98	0.98	0.97	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	401	403	400	402	401	404	405	403	401	405	402	405	405	
MDB No. 04	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	175	181	182	192	178	185	172	180	172	178	200	202	220	220	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	71	71	70	71	70	69	72	72	70	70	72	70	73	73	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.97	0.98	0.99	0.98	0.98	0.97	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สวิตช์ชาร์จเต็ม)																
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้าสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้าสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจการ	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาวาร์ :

Aspace ID อีโตก - รับดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

รอบเช้า

รอบบ่าย

รอบเที่ยง

ไปตระเวนเครื่องหมาย

✓ ปกติ

x ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน เมษายน ปี 2568																	หมายเหตุ
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ให้แสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	100	101	403	402	400	400	401	403	103	403	403	403	403	402	402	404	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์ไม่ปรี)	180	160	176	181	175	187	180	140	170	170	135	135	135	180	180	210	✓	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติจริงเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	73	73	79	79	79	75	75	75	73	73	75	75	75	75	75	73	✓	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.94	0.98	0.98	0.94	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ให้แสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	105	104	400	402	401	401	401	103	103	103	403	403	403	403	403	404	✓	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์ไม่ปรี)	260	240	240	241	214	202	200	220	240	200	200	200	200	240	240	270	✓	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติจริงเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	73	73	79	79	79	75	75	73	73	75	75	75	75	75	73	73	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับชิงจริงเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับชิงจริงเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นเฟสสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับชิงจริงเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นเฟสสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในตู้ (ระบุ องศา)		45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	✓	
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	✓	
รับทราบโดย	ผู้ดำเนินการ	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	นาย	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID โอลิม - รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

ใบประกอบเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน เมษายน ปี 2568														หมายเหตุ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	A01 280	A03 210	200	200	200	493	402	404	402	400	202	405	405		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	73	73	73	75	80	85	93	99	99	99	75	73	73		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98		
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สลับการทำงานของงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	A01 280	A03 210	200	200	200	493	402	404	402	400	202	405	405		
MDB No. 03	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	73	73	73	75	80	85	93	99	99	99	75	73	73		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
MDB No. 04	สลับการทำงานของงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	A01 280	A03 210	200	200	200	493	402	404	402	400	202	405	405		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	73	73	73	75	80	85	93	99	99	99	75	73	73		
MDB No. 05	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สลับการทำงานของงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตรวจสอบความผิดปกติของสายและเต้า		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบบ อื่นๆ)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บังคับการ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้รับทราบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้จัดการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้รับทราบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้จัดการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อัลโตก - รันดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☐ รอบเช้า

☐ รอบบ่าย

☐ รอบคืน

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

x ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน เมษายน ปี 2568																หมายเหตุ	
MDB No. 01	รายละเอียดการดำเนินงาน R, S.T (ติดตั้งเวลา)	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
MDB No. 01	แรงดันไฟฟ้า ปกติ 380-410 โวลต์	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
MDB No. 02	สถานะสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ส่งสัญญาณทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S.T (ติดตั้งเวลา)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	แรงดันไฟฟ้า ปกติ 380-410 โวลต์	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
MDB No. 02	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	สถานะสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ส่งสัญญาณทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ชาร์จเต็ม)		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ตรวจสอบสายวัดค่าของสวิตช์แยก		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ผู้บังคับ		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ผู้ตรวจสอบ		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ผู้ดำเนินการ		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		
ผู้ดำเนินการอาคาร		400	403	402	405	401	403	401	402	402	401	400	400	401	401	401	401		

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาจารย์ :

Aspect ID ឧប្បត្តិ

รายละเอียด

เดือน เมษายน ปี 2568

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

รอบเช้า

အသံ

๑๕๕

✓ ปกติ

[illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อาคาร - รับดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน

ใบประกอบเครื่องมือ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน เมษายน ปี 2568																หมายเหตุ	
MDB No. 01	รายละเอียดการตรวจ	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
		แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	402	403	403	401	402	401	402	400	401	402	401	403	402			
MDB No. 01	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	179	175	181	160	150	180	180	185	180	165	170	180	145	180	175			
	สถานะการ ACB (ปกติ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	73	71	69	73	73	75	80	70	80	69	73	73	65	73	65			
	Power Factor (ปกติ > 0.9)	0.99	0.97	0.99	0.98	0.94	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.97	0.98	0.98			
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
MDB No. 02	สถานะการ ACB (ปกติ)	0	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	70	71	73	73	80	80	70	75	69	73	73	71	73	68			
	Power Factor (ปกติ > 0.9)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.94	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.97			
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สถานะการ ACB (ปกติ)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์)																			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
ตรวจสอบความผิดปกติของสายและสวิตช์		39	32	34	35	35	33	35	36	33	34	35	35	32	35	32			
ตรวจสอบอุปกรณ์การป้องกัน (ระบุ องค์)		39	32	34	35	35	33	35	36	33	34	35	35	32	35	32			
ผู้บังคับ		ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ	ผู้บังคับ			
ผู้ตรวจสอบ		ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ			
รับทราบโดย		รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย	รับทราบโดย			
ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ			

รายละเอียดเพิ่มเติม

Aspace ID อีเมล - รหัสเข้า

รอบคึก

x ไม่ปกติ

เดือน เมษายน ปี 2568

F-ENG-QF-001 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อีโคโน - รัชดา



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

ไม่พบเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ x ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568																หน่วย	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	420	392	400	420	420	420	395	397	398	398	401	402	401	401	400	403		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เฟส)	180	180	160	160	160	192	181	189	178	181	192	192	192	192	192	180		
	สถานะเบรก ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 °C)	75	75	60	75	70	74	74	76	76	74	70	70	70	72	75	74		
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	0.98	0.99	0.98	1.0	1.0	0.99	0.99	1.0	1.0	0.99	0.98		
	ตัวเก็บประจุ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ระดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	420	400	400	400	400	403	403	404	405	405	409	401	401	401	402	403		
MDB No. 03	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เฟส)	200	200	210	210	200	240	240	217	201	213	210	210	200	200	200	240		
	สถานะเบรก ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 °C)	80	80	75	75	75	74	74	74	76	74	82	80	75	74	80	74		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.99	0.98		
	ตัวเก็บประจุ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
กำหนดเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สุริยขึ้นเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สุริยขึ้นเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตัวเก็บประจุ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สุริยขึ้นเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตัวเก็บประจุ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงจากตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23		
ผู้ตรวจบันทึก		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้ดำเนินการ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้ดำเนินการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโคก - รังดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☐ รอบเช้า☐ รอบบ่าย☒ รอบดึก

ไปตรวจเครื่องหมาย

✓ ปกติ

x ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568														หมายเหตุ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	402	401	402	402	401	400	402	400	402	401	401	402	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	180	180	160	180	180	180	180	180	179	180	180	180	180	✓	
	สถานะการทำงานของ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 °C)	73	70	65	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	✓	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	402	401	402	402	401	400	402	400	402	401	401	402	✓	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	260	260	209	210	200	210	201	201	200	200	200	200	200	✓	
	สถานะการทำงานของ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 °C)	73	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สลับชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - Off	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - Off	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	✓	
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้รับทราบ	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแรงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อีโคโน - รับดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☐ รอบเช้า

☒ รอบบ่าย

☐ รอบคืน

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

x ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568																		หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สถานะทาง ACE (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
กำหนดระบบการ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สถานะทาง ACE (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - Off	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นฝ่ายรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - Off	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นฝ่ายรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตรวจสอบค่าแรงดันของเฟสแต่ละเฟส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้ควบคุม	ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ ยูนิต)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ผู้ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	รับทราบโดย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้จัดการอาคาร		✓																			

Aspace | ออโต้ - รัชดา

ข้อมูลการตรวจเช็ค

❑ รวบเข้า

รวม ๖๕

59

๖ ปกติ

X ไม่ปกติ

เดือน พฤษภาคม ปี 2568

F-ENG-OF-001 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาจารย์ :

Aspace ID อีโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

รบบการตรวจเช็ค

รอบเช้า

รอบน่าย

รอปตัก

✓ ปกติ

รายละเอียด

เดือน พฤษภาคม ปี 2568

[illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อโศก - รัชดา

หมายเหตุ :

☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
☒ รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบบำ ☐ รอบเด็ก
☒ ไม่พบเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ X ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568														รวมทั้งหมด	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	403	409	409	404	408	402	402	400	401	404	405	405	403	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	165	125	130	120	140	90	150	175	120	120	120	130	125	100	
	สถานะขั้ว ACE (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	71	69	79	73	73	73	73	70	75	75	73	73	73	73	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.98	0.97	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	402	403	403	404	402	402	403	401	401	404	405	403	403	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	180	175	171	160	175	150	190	145	200	200	200	230	180	160	
	สถานะขั้ว ACE (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	70	71	74	73	73	73	73	70	75	73	73	73	73	73	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.97	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-C-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		39	34	36	33	33	33	33	33	34	33	33	33	33	33	33	
ผู้จัดทำ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ช่างอาคาร																	
หัวหน้าช่าง																	
ผู้ตรวจอาคาร																	
รับทราบโดย																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Aspace ID อโศก - รับดา



หมายเหตุ :

☐ รอบการตรวจเช็ค

☐ รอบเช้า

☐ รอบบ่าย

☒ รอบเด็ก

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

x ไม่ปกติ

รายละเอียด

เดือน มิถุนายน ปี 2568

	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	404	401	403	401	400	399	401	400	402	405	403	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	170	189	170	188	190	180	160	190	170	200	188	180	192	198	✓	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	75	70	75	75	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
MDB No. 02	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	402	402	403	401	400	399	401	400	402	403	405	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	200	200	200	220	220	240	260	230	250	280	220	210	200	198	✓	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	80	75	70	75	75	70	70	70	70	70	70	70	70	70	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีเซ็ตเพิ่ม)	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ตเพิ่ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)	35	35	35	35	35	33	33	33	33	33	33	33	33	33	✓	
ผู้ตรวจสอบ	ผู้สนับสนุน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย	ผู้ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผู้ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ X

รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568																	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	403	404	403	401	400	402	401	400	401	402	401	401	401	400	404	400		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)	16.6	16.8	16.7	19.9	17.4	16.8	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0		
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	72	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	70	60	65		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	400	400	401	402	401	401	401	401	400	400	400	400	400	400	
โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์เบร์)		20.0	20.8	21.0	21.0	18.9	21.0	21.0	19.0	19.0	19.0	18.5	18.0	18.5	19.0	19.0	19.0		
สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)		72	72	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	70	70	70		
Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)		0.99	0.97	0.99	0.99	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.98	0.98	0.99	0.99		
ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)		เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งแปลกปลอม	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)	ผู้ตั้งบันทึก	35	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33		
	ผู้ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ผู้ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อีโคโน - รัชดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบคืน
☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ X ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568														หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		491	402	400	401	400	400	401	403	401	402	400	399	402	405	403	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	0.96	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)																
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)																
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	60	75	65	60	70	70	70	70	70	70	70	70	70	72	72	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สรีการปฏิบัติงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)																
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)																
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	420	401	402	403	401	401	403	401	402	400	399	400	402	404	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	180	184	190	200	200	190	200	180	210	205	170	220	200	198	196	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)																
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	75	75	75	80	80	80	80	70	70	70	70	70	72	70	74	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สรีการปฏิบัติงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)																
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)																	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม																
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม																
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)																
ตรวจสอบหวนผิดปกติของเสียงและกลิ่น																	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	
ผู้จัดทำ																	
ช่างอาคาร																	
ผู้ตรวจสอบ																	
หัวหน้าช่าง																	
ผู้จัดการอาคาร																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

โปรตระกูลเครื่องมือ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568																หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
		401	403	400	399	402	400	401	403	405	402	403	400	400	400	400	400		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	100	160	140	150	152	175	172	180	184	186	167	144	160	160	165			
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)																		
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)																		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	70	70	70	70	69	70	72	72	78	74	74	70	75	71			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.78	0.98	0.98	0.98	0.97	0.99	0.99	0.99	0.97	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98			
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)																		
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	403	400	398	402	390	402	403	401	402	403	402	401	400	401			
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	180	210	200	220	200	215	193	183	180	171	181	197	180	180	185			
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)																		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	70	70	70	70	70	72	72	72	74	70	70	70	70	69			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.78	0.96	0.96	0.98	0.98	0.99	0.97	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99			
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)																		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)																			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)																		
ตรวจสอบระบบดับเพลิงและกลิ่น																			
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องค์)																			
ผู้บังคับ	ช่างอาคาร	37	33	33	33	33	34	33	33	33	33	34	34	33	33	34			
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

Aspace ID อีโต - รัชดา

หมายเหตุ :

☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน
☒ ไปตรวจเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568														รวมทุก
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		400	403	402	401	401	403	402	403	430	400	401	401	400	401	401
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	186	183	178	176	178	169	146	169	160	168	160	165	165	170	160
	โหลดที่ใช้รวม / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	70	72	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.98	0.97	0.99	0.97	0.98	0.97	0.98	0.99	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	สรีการการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	401	401	403	402	401	400	403	404	410	401	401	401	401	401	401
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	188	184	178	191	197	169	176	181	180	181	180	180	180	180	180
	โหลดที่ใช้รวม / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	70	70	70	70	70	70	70	70	70	74	70	70	70	70	70
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	0.97	0.98	0.98	0.98	0.97	0.98	0.97	0.97	0.97	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	สรีการการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ชาร์จเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		93	53	37	37	37	37	37	37	35	37	35	35	35	37	37
ผู้บังคับ	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย

ภาคผนวก 7-6

เอกสารการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ทดสอบการทำงานของตู้ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้ตรวจบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดีก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ:																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อีโตก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
สอบค่าแรงสวิทช์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> X ไม่ปกติ																														

ข้อเสนอแนะ : _____
 วันที่ : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มกราคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ทดสอบตำแหน่งลิฟต์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้ควบคุมพื้นที่	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบคืน																														
โปรแกรมเครื่องพยาง		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ชื่อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
สอบตำแหน่งลิฟต์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้ดัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบเที่ยง																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
สอบค่าแรงลวรีหัดควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้างาน																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
ประสิทธิภาพ		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อีสก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
สอบต้นแหล่งสวิตช์ควบคุมตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID โอโตก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
ทดสอบตำแหน่งลิฟต์ควบคุมตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้ดับเพลิง	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบคืน																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														

ชื่อเสนอแนะ : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
ทดสอบระบบรีเซ็ตควบคุมอัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดทำบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> </div> </div>		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>ข้อมูลเฉพาะ :</p> <p>_____</p> </div> <div> <p>_____</p> </div> </div>																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID ยศไค . รัชดา

รายละเอียด		เดือน มีนาคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ทดสอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
ใบตรวจเครื่องมือ		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ x ไม่ปกติ																														
ชื่อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

รายละเอียด		เดือน เมษายน ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
สอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															

ข้อเสนอแนะ :

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

ใ้รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

ไปตรวจเช็คเครื่องยนต์ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

F-ENG-OF-007 Rev.02 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อีโตกา - รัชดา

รายละเอียด		เดือน เมษายน ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย		<div>ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ควบคุม (Auto)</div> <div>ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมตู้ (Auto)</div>																														
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	<div>✓</div>																														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div>✓</div>																														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div>✓</div>																														
หมายเหตุ :		<div>ข้อเสนอแนะ :</div>																														
รอบการตรวจเช็ค		<div> <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก </div>																														
ใบตรวจเครื่องหมาย		<div> <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div>																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือนเมษายน ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
สอบตำแหน่งลัทธิควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรตระนเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														

ชื่อเสนอแนะ : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อีโคโน - รัชดา

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
สอบค่าแรงเสถียรที่ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้เดินพัก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก																														
ไปตรวจเช็คทั้งหมด		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ:																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อีโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
สอบตำแหน่งลิฟต์ควบคุมตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01.02	Submersible Drainage No.1.2																															
DP-03.04	Submersible Drainage No.3.4																															
DP-05.06	Submersible Drainage No.5.6																															
DP-07.08	Submersible Drainage No.7.8																															
DP-09.10	Submersible Drainage No.9.10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ชื่อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา



รายละเอียด		เดือนพฤษภาคม ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบเบสแสดงสถานะตู้																																
สถานะการทำงานของตู้ควบคุมอัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
สอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรแกรมเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														

ข้อเสนอแนะ : _____
 1 / 1

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID โอโศก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ทดสอบตำแหน่งรีเซ็ตควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ X ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

Aspace ID อีโตก - รัชดา

รายละเอียด		เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
สอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
EQP-01	Sewage Pump No.01																															
EQP-02	Sewage Pump No.02																															
AP-01	Air Blower Pump No.01																															
AP-02	Air Blower Pump No.02																															
AP-03	Air Blower Pump No.03																															
AP-04	Air Blower Pump No.04																															
EJ-01	Ejector Pump No.01																															
EJ-02	Ejector Pump No.02																															
SLP-01	Sludge Pump No.01																															
SLP-02	Sludge Pump No.02																															
DP-01,02	Submersible Drainage No.1,2																															
DP-03,04	Submersible Drainage No.3,4																															
DP-05,06	Submersible Drainage No.5,6																															
DP-07,08	Submersible Drainage No.7,8																															
DP-09,10	Submersible Drainage No.9,10																															
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรแกรมเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

ภาคผนวก 7-7

เอกสารการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ Alarm ที่ผู้ควบคุม		เดือน มกราคม ปี 2568															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/ส่วนเหตุ		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/ส่วนเหตุ		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย								สมชาย							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย															

หมายเหตุ :
 1. การตรวจสอบเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 2. โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ Alarm ที่ผู้ควบคุม		เดือน มกราคม ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/ส่วนเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/ส่วนเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย								สมชาย							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย															

หมายเหตุ :
 1. การตรวจสอบเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 2. โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มกราคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. โหมดสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สถานะ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สถานะ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	h	o	a	r	a	t	a	r	a	t	a	r	a	t	a	r
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	a							a								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	a															

หมายเหตุ :
 รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 ไม่ครบระบบ/สถานะ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-010 Rev.00 Date: 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มกราคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. โหมดสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สถานะ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สถานะ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	h	o	a	r	a	t	a	r	a	t	a	r	a	t	a	r
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	a							a								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	a															

หมายเหตุ :
 รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 ไม่ครบระบบ/สถานะ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-010 Rev.00 Date: 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อีโคโน - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มกราคม ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	พณ	พณ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ดอญ							ดอญ							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	2/5														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก ไปตรวจเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> <div> ข้อเสนอแนะ : _____ _____ _____ </div> </div>														

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อีโคโน - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มกราคม ปี 2568																
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ดอญ	ดอญ	ดอญ	ดอญ	✓	✓	✓	✓	✓	ดอญ	ดอญ	พณ	พณ	พณ	ดอญ	ดอญ	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ดอญ							ดอญ									
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	2/5																
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก ไปตรวจเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> <div> ข้อเสนอแนะ : _____ _____ _____ </div> </div>																

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโตค - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	สถานะตู้ FCP	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	วศุทธิ์										วศุทธิ์				
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	วศุทธิ์														
หมายเหตุ :		รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														
ข้อเสนอแนะ :																

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโตค - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ทดสอบไฟสัญญาณ หน้าตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	สถานะตู้ FCP	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	วศุทธิ์	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	วศุทธิ์										วศุทธิ์						
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	วศุทธิ์																
หมายเหตุ :		รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																
ข้อเสนอแนะ :																		

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	สถานะตู้ FCP	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ผอ.อ.								ผอ.อ.							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]															
หมายเหตุ :		หมายเหตุ : รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> X ไม่ปกติ															
		ชื่อเสนอแนะ : _____ _____ _____															

F-ENG-OP-310 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	สถานะตู้ FCP	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.	ผอ.อ.
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ผอ.อ.								ผอ.อ.							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]															
หมายเหตุ :		หมายเหตุ : รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> X ไม่ปกติ															
		ชื่อเสนอแนะ : _____ _____ _____															

F-ENG-OP-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย							สมชาย							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย														
หมายเหตุ :		หมายเหตุ : 1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค <input checked="" type="checkbox"/> รมเข้า <input type="checkbox"/> รมบ่าย <input type="checkbox"/> รมบดก 2. ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														
โปรดระบุเครื่องหมาย		หมายเหตุ : 1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค <input checked="" type="checkbox"/> รมเข้า <input type="checkbox"/> รมบ่าย <input type="checkbox"/> รมบดก 2. ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

F-ENG-CF-016 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบโซน/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย							สมชาย									
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย																
หมายเหตุ :		หมายเหตุ : 1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค <input checked="" type="checkbox"/> รมเข้า <input type="checkbox"/> รมบ่าย <input type="checkbox"/> รมบดก 2. ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																
โปรดระบุเครื่องหมาย		หมายเหตุ : 1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค <input checked="" type="checkbox"/> รมเข้า <input type="checkbox"/> รมบ่าย <input type="checkbox"/> รมบดก 2. ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																

F-ENG-CF-016 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มีนาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]								[Signature]							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]															
หมายเหตุ :		รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															
ข้อเสนอแนะ :																	

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มีนาคม ปี 2568																														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31															
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค	พ.ว.ค															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]															[Signature]															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]																														
หมายเหตุ :		รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มีนาคม ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบโทรศัพท์ฉุกเฉินหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สาเหตุ		/	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	/	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	<div>16/03/2568</div> <div>17/03/2568</div> <div>18/03/2568</div> <div>19/03/2568</div> <div>20/03/2568</div> <div>21/03/2568</div> <div>22/03/2568</div> <div>23/03/2568</div> <div>24/03/2568</div> <div>25/03/2568</div> <div>26/03/2568</div> <div>27/03/2568</div> <div>28/03/2568</div> <div>29/03/2568</div> <div>30/03/2568</div> <div>31/03/2568</div>														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div>16/03/2568</div> <div>17/03/2568</div> <div>18/03/2568</div> <div>19/03/2568</div> <div>20/03/2568</div> <div>21/03/2568</div> <div>22/03/2568</div> <div>23/03/2568</div> <div>24/03/2568</div> <div>25/03/2568</div> <div>26/03/2568</div> <div>27/03/2568</div> <div>28/03/2568</div> <div>29/03/2568</div> <div>30/03/2568</div> <div>31/03/2568</div>														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div>16/03/2568</div> <div>17/03/2568</div> <div>18/03/2568</div> <div>19/03/2568</div> <div>20/03/2568</div> <div>21/03/2568</div> <div>22/03/2568</div> <div>23/03/2568</div> <div>24/03/2568</div> <div>25/03/2568</div> <div>26/03/2568</div> <div>27/03/2568</div> <div>28/03/2568</div> <div>29/03/2568</div> <div>30/03/2568</div> <div>31/03/2568</div>														
หมายเหตุ :		<div>รอบการตรวจเช็ค</div> <div>รอบเช้า</div> <div>รอบบ่าย</div> <div>รอบดึก</div> <div>โปรดระบุหรือหมายเหตุ</div> <div>ปกติ</div> <div>ผิดปกติ</div>														
ข้อเสนอแนะ :																

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มีนาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบโทรศัพท์ฉุกเฉินหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	<div>16/03/2568</div> <div>17/03/2568</div> <div>18/03/2568</div> <div>19/03/2568</div> <div>20/03/2568</div> <div>21/03/2568</div> <div>22/03/2568</div> <div>23/03/2568</div> <div>24/03/2568</div> <div>25/03/2568</div> <div>26/03/2568</div> <div>27/03/2568</div> <div>28/03/2568</div> <div>29/03/2568</div> <div>30/03/2568</div> <div>31/03/2568</div>															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div>16/03/2568</div> <div>17/03/2568</div> <div>18/03/2568</div> <div>19/03/2568</div> <div>20/03/2568</div> <div>21/03/2568</div> <div>22/03/2568</div> <div>23/03/2568</div> <div>24/03/2568</div> <div>25/03/2568</div> <div>26/03/2568</div> <div>27/03/2568</div> <div>28/03/2568</div> <div>29/03/2568</div> <div>30/03/2568</div> <div>31/03/2568</div>															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div>16/03/2568</div> <div>17/03/2568</div> <div>18/03/2568</div> <div>19/03/2568</div> <div>20/03/2568</div> <div>21/03/2568</div> <div>22/03/2568</div> <div>23/03/2568</div> <div>24/03/2568</div> <div>25/03/2568</div> <div>26/03/2568</div> <div>27/03/2568</div> <div>28/03/2568</div> <div>29/03/2568</div> <div>30/03/2568</div> <div>31/03/2568</div>															
หมายเหตุ :		<div>รอบการตรวจเช็ค</div> <div>รอบเช้า</div> <div>รอบบ่าย</div> <div>รอบดึก</div> <div>โปรดระบุหรือหมายเหตุ</div> <div>ปกติ</div> <div>ผิดปกติ</div>															
ข้อเสนอแนะ :																	

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโศก - ริชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน มีนาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ด.อ.อ.อ.								ด.อ.อ.อ.							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ด.อ.อ.อ.															
หมายเหตุ :		ข้อบกพร่อง :															
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโศก - ริชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน มีนาคม ปี 2568																
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	ด.อ.อ.อ.	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ด.อ.อ.อ.								ด.อ.อ.อ.								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ด.อ.อ.อ.																
หมายเหตุ :		ข้อบกพร่อง :																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อีโคโน - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน เมษายน ปี 2568															
Alarm ที่ติดตั้ง		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. ไฟแสงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สัญญาณ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สัญญาณ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	Aspace								Aspace							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	2/5															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ : _____															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบตึก															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อีโคโน - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน เมษายน ปี 2568															
Alarm ที่ติดตั้ง		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ไฟแสงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สัญญาณ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สัญญาณ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	Aspace								Aspace							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	2/5															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ : _____															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบตึก															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน เมษายน ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1 ไฟแสดงสถานะสัญญาณ	ผู้กราฟฟิค	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2 ทดสอบไฟสัญญาณ	หน้าผู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3 สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble	ระบุใน/ส เหตุ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable	ระบุใน/ส เหตุ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	W	W	W	W	W	W	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ดิฉัน							ดิฉัน							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	2/5														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ :														
รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบคืน โปรดระบุเรื่องหมายเหตุ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																

F-ENG-QF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน เมษายน ปี 2568																
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1.ไฟแสดงสถานะสัญญาณ	ผู้กราฟฟิค	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณ	หน้าผู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble	ระบุใน/ส เหตุ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable	ระบุใน/ส เหตุ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	W	W	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	ดิฉัน	W	W	W	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ดิฉัน							ดิฉัน									
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	2/5																
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ :																
รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบคืน โปรดระบุเรื่องหมายเหตุ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																		

F-ENG-QF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID โอโศก - รังสิต

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน เมษายน ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบโวลต์/สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สาย/เหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สาย/เหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย								สมชาย							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย															
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> ครอบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> <div> ข้อเสนอแนะ : _____ _____ _____ </div> </div>															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID โอโศก - รังสิต

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน เมษายน ปี 2568																														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31															
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
2.ทดสอบโวลต์/สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
Trouble ระบบ/สาย/เหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
Disable ระบบ/สาย/เหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย															สมชาย															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย																														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> ครอบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> <div> ข้อเสนอแนะ : _____ _____ _____ </div> </div>																														

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รังสิต

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้การแจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/ส่วนเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/ส่วนเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	hor	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]								[Signature]							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ :															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบคืน															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

F-ENG-QF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID อโศก - รังสิต

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้การแจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/ส่วนเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/ส่วนเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]								[Signature]							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ :															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบคืน															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

F-ENG-QF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID โอโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้การพิน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	/								/							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	/															
หมายเหตุ :		หมายเหตุ : รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/> โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> X ไม่ปกติ															
		ข้อเสนอแนะ : 															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : Aspace ID โอโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้การพิน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	/								/							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	/															
หมายเหตุ :		หมายเหตุ : รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/> โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> X ไม่ปกติ															
		ข้อเสนอแนะ : 															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>หัวหน้าช่าง</p> </div> <div> <p>รับทราบโดย</p> <p>ผู้จัดการอาคาร</p> </div> </div>														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย</p> </div> <div> <p><input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า</p> <p><input type="checkbox"/> รอบบ่าย</p> <p><input type="checkbox"/> รอบดึก</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ปกติ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>														

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>หัวหน้าช่าง</p> </div> <div> <p>รับทราบโดย</p> <p>ผู้จัดการอาคาร</p> </div> </div>															
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย</p> </div> <div> <p><input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า</p> <p><input type="checkbox"/> รอบบ่าย</p> <p><input type="checkbox"/> รอบดึก</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ปกติ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>															

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน มิถุนายน ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เอก								เอก							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เอก															
หมายเหตุ :		รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบคืน ไปตรวจเช็คพร้อมนาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> X ไม่ปกติ															
ชื่อเสนอแนะ :																	

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ		เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31															
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
Trouble ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
Disable ระบบ/สายเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก	เอก															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เอก															เอก															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เอก																														
หมายเหตุ :		รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบคืน ไปตรวจเช็คพร้อมนาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> X ไม่ปกติ																														
ชื่อเสนอแนะ :																																

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มิถุนายน ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	/							/							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	/														

หมายเหตุ :
 1. ครอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 2. โปรดระบุเหตุหรือหมายเหตุ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มิถุนายน ปี 2568															
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	/								/							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	/															

หมายเหตุ :
 1. ครอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 2. โปรดระบุเหตุหรือหมายเหตุ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโศก - รังสิต

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มิถุนายน ปี 2568														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 16/06/2568 17/06/2568 18/06/2568 19/06/2568 20/06/2568 21/06/2568 22/06/2568 23/06/2568 24/06/2568 25/06/2568 26/06/2568 27/06/2568 28/06/2568 29/06/2568 30/06/2568 01/07/2568 </div>														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 16/06/2568 17/06/2568 </div>														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 16/06/2568 17/06/2568 </div>														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก</p> <p>ไปตรวจพบเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>														

F-ENG-QF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : Aspace ID โอโศก - รังสิต

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
Alarm ที่ผู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31															
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/															
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 16/06/2568 17/06/2568 18/06/2568 19/06/2568 20/06/2568 21/06/2568 22/06/2568 23/06/2568 24/06/2568 25/06/2568 26/06/2568 27/06/2568 28/06/2568 29/06/2568 30/06/2568 01/07/2568 </div>																														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 16/06/2568 17/06/2568 </div>																														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 16/06/2568 17/06/2568 </div>																														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก</p> <p>ไปตรวจพบเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>																														

F-ENG-QF-010 Rev.00 Date : 02/05/2567

ภาคผนวก 7-8

เอกสารการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : Aspace ID อีโกล - รัชดา



รายการตรวจสอบ			เดือน มกราคม ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง เมื่อหมดเชื้อ	P1 P2 P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง เมื่อหมดเชื้อ	BP1 BP2 BP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง	DP1 DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง	DP3 DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	แจ้งให้ดับ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แจ้งให้ช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แจ้งให้ช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้ดับน้ำทิ้ง	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

F-ENG-OC-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1/1

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : Aspace ID อีโกล - รัชดา



รายการตรวจสอบ			เดือน มกราคม ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง เมื่อหมดเชื้อ	P1 P2 P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง เมื่อหมดเชื้อ	BP1 BP2 BP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง	DP1 DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตรวจสอบเครื่อง การสิ้นเปลือง	DP3 DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	แจ้งให้ดับ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แจ้งให้ช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แจ้งให้ช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ดับน้ำทิ้ง	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

F-ENG-OC-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1/1

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List



อาคาร : Asocce ID อธิศ - รัชดา

รายการตรวจสอบ			เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั้มน้ำดี	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	P1																																
		P2																																
Booster Pump ปั้มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	BP1																																
		BP2																																
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	DP1																																
		DP2																																
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	DP3																																
		DP4																																
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บน้ำ																																	
	ถังเก็บน้ำ																																	
	ถังเก็บน้ำ																																	
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	

หมายเหตุ : ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเลขอะไหล่ : _____

F-ENG-OP-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1/1

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List



อาคาร : Asocce ID อธิศ - รัชดา

รายการตรวจสอบ			เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั้มน้ำดี	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	P1																																
		P2																																
Booster Pump ปั้มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	BP1																																
		BP2																																
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	DP1																																
		DP2																																
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะผู้ควบคุม ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การรีเลย์รีเลย์	DP3																																
		DP4																																
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บน้ำ																																	
	ถังเก็บน้ำ																																	
	ถังเก็บน้ำ																																	
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	

หมายเหตุ : ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเลขอะไหล่ : _____

F-ENG-OP-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1/1

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ			เดือน เมษายน ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั๊บน้ำแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	BP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	BP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	แจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจเช็ค	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

หมายเหตุ : ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ : _____

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ			เดือน มีนาคม ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั๊บน้ำแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	BP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	BP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตัวแปลงรีเลย์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	การสับเปลี่ยน	DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	แจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจเช็ค	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

หมายเหตุ : ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ : _____

รายการตรวจรอบ			เดือน เมษายน ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั้มน้ำทิ้ง	ไฮดรอลิกควบคุม ตัวแมนวัวร์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ตรวจสอบและวัด การสั่นสะเทือน เสียงรบกวน	P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั้มน้ำขึ้นแรงดัน	ไฮดรอลิกควบคุม ตัวแมนวัวร์ (ปกติ Auto) ตัวรวบเส้น		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบและวัด การสั่นสะเทือน เสียงรบกวน	BP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		BP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		BP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฮดรอลิกควบคุม ตัวแมนวัวร์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบและวัด การสั่นสะเทือน	DP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฮดรอลิกควบคุม ตัวแมนวัวร์ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบและวัด การสั่นสะเทือน	DP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	แจ้งระดับน้ำ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แจ้งปริมาณการ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แจ้งค่าความ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจรอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

หมายเหตุ :

รอบเช้า

รอบบ่าย

รายการตรวจสอบ			เดือน เมษายน ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ทดสอบระดับควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)		A	E	E	E	P	E	A	A	A	A	A	A	A	P	E	A	A	A	A	A	A	A	A	P	P	P	P	A	A	A	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับเปลี่ยน เสียงมอเตอร์	P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั๊มขยายแรงดัน	ทดสอบระดับควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)		t	E	E	P	P	P	A	A	A	A	A	A	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A	P	P	P	P	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับเปลี่ยน เสียงมอเตอร์	BP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		BP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ทดสอบระดับควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)		E	E	E	E	E	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	P	P	P	P	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับเปลี่ยน	DP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ทดสอบระดับควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)		A	P	P	P	P	A	A	A	A	A	A	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A	A	P	P	P	P	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับเปลี่ยน	DP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	แจ้งเกิดดิน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แจ้งปัญหา		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แจ้งค่าพลา		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ควบคุม	ช่างอาหาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า
☒ รอบบ่าย
☐ รอบคืน

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเลขอะไหล่ :

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ			เดือน พฤษภาคม ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	P1																															
	การสั่นสะเทือน	P2																															
	เสียงผิดปกติ	P3																															
Booster Pump ปั๊มน้ำขึ้นแรงดัน	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	BP1																															
	การสั่นสะเทือน	BP2																															
	เสียงผิดปกติ	BP3																															
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP1																															
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP3																															
ระดับน้ำในถัง	น้ำเต็ม																																
	น้ำแห้ง																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																

หมายเหตุ : ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ : _____

อาคาร : Aspace ID อโศก - รัชดา

รายการตรวจสอบ			เดือน พฤษภาคม ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	P1																															
	การสั่นสะเทือน	P2																															
	เสียงผิดปกติ	P3																															
Booster Pump ปั๊มน้ำขึ้นแรงดัน	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	BP1																															
	การสั่นสะเทือน	BP2																															
	เสียงผิดปกติ	BP3																															
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP1																															
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสูบน้ำอัตโนมัติ (ปกติ Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP3																															
ระดับน้ำในถัง	น้ำเต็ม																																
	น้ำแห้ง																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																

หมายเหตุ : ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : Aspace ID 31ตึก - วิทยา



รายการตรวจสอบ			เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำหลัก	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	P1																															
	การเดินเครื่อง	P2																															
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	BP1																															
	การเดินเครื่อง	BP2																															
Drain Pump No. ปั๊มลบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP1																															
	การเดินเครื่อง	DP2																															
Drain Pump No. ปั๊มลบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP3																															
	การเดินเครื่อง	DP4																															
ระดับน้ำในถัง	น้ำจืด																																
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																

หมายเหตุ : ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบคืน

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OP-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1 / 1

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : Aspace ID 31ตึก - วิทยา



รายการตรวจสอบ			เดือน พฤษภาคม ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำหลัก	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	P1																															
	การเดินเครื่อง	P2																															
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	BP1																															
	การเดินเครื่อง	BP2																															
Drain Pump No. ปั๊มลบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP1																															
	การเดินเครื่อง	DP2																															
Drain Pump No. ปั๊มลบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งรีเลย์ (ปกติ Auto)																																
	ตรวจสอบเดินเครื่อง	DP3																															
	การเดินเครื่อง	DP4																															
ระดับน้ำในถัง	น้ำจืด																																
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																

หมายเหตุ : ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OP-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1 / 1

อาคาร : Aspace ID อโศก - ริชม่า

รายการตรวจสอบ			เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน เลื่อยมอเตอร์	P2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	BP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน เลื่อยมอเตอร์	BP2 BP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน	DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน	DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ระดับน้ำในถัง	แจ้งวิศวกร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แจ้งคหบดี		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		

หมายเหตุ :
 รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OF-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1/1

อาคาร : Aspace ID อโศก - ริชม่า

รายการตรวจสอบ			เดือน มิถุนายน ปี 2568																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	P1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน เลื่อยมอเตอร์	P2 P3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	BP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน เลื่อยมอเตอร์	BP2 BP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน	DP2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ทดสอบเดินเครื่อง	DP3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	การสับเปลี่ยน	DP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ระดับน้ำในถัง	แจ้งวิศวกร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แจ้งคหบดี		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		

หมายเหตุ :
 รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ : _____

F-ENG-OF-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

1/1

ภาคผนวก 7-9

เอกสารการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Generator

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

PM Name : ASID-PM Generator (2025)
Asset Name : Generator No.1
Asset Code : GEN-ID-M3-01
Model :
Asset Serial : GEN-ID-M3-01

WO No. : 25284
Location : Building I.D., Floor 3, MDB ROOM FL.M3
Due Date : 2025-01-23T12:19:21.894+07:00
Tags : Weekly , Monthly

Task List		Result		Input Detail		Comment
No.	Task Name	Tag	N	AB	BK	
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	✓			
2	ตรวจสอบว่า ชุดตัวขับเคลื่อนภายในทำงานปกติหรือไม่	Weekly	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อลื่นเบรกเกอร์	Weekly	✓			
4	บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้าของเบรกเกอร์	Weekly	✓			
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังเก็บและระบบหล่อลื่น	Weekly	✓			
6	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อลื่นของระบบหล่อลื่น	Weekly	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับตู้เย็น	Weekly	✓			
9	ทดสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศในห้องควบคุม	Weekly	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ควบคุม	Weekly	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของระบบหล่อลื่น และระบบระบายน้ำ	Monthly	✓			

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback

Suggestion

Certification of Work Completion

Check by Technician

Inspect by Senior Technician

Acknowledge By Building Manager

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

PM Name : ASID-PM Generator (2025)
Asset Name : Generator No.1
Asset Code : GEN-ID-M3-01
Model :
Asset Serial : GEN-ID-M3-01

WO No. : 25283
Location : Building I.D., Floor 3, MDB ROOM FL.M3
Due Date : 2025-01-16T08:49:25.018+07:00
Tags : Weekly

Task List		Result		Input Detail		Comment
No.	Task Name	Tag	N	AB	BK	
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	✓			
2	ตรวจสอบว่า ชุดตัวขับเคลื่อนภายในทำงานปกติหรือไม่	Weekly	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อลื่นเบรกเกอร์	Weekly	✓			
4	บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้าของเบรกเกอร์	Weekly	✓			
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังเก็บและระบบหล่อลื่น	Weekly	✓			83%
6	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อลื่นของระบบหล่อลื่น	Weekly	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับตู้เย็น	Weekly	✓			
9	ทดสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศในห้องควบคุม	Weekly	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ควบคุม	Weekly	✓			

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback

Suggestion

RPM 1503

447 bar 64C 147F

229/229/229V / 395/398/397V

64 psi 272 V / 259V

50.1 Hz

147 KPa 117h 10m

Certification of Work Completion

Check by Technician

Inspect by Senior Technician

Acknowledge By Building Manager

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

PM Name :	ASID-PM Generator (2025)	WO No. :	25286
Asset Name :	Generator No.1	Location :	Building J.D., Floor 3, MDB ROOM FL M3
Asset Code :	GEN-ID-MJ-01	Due Date :	2025-02-06T09:44:47.349+07:00
Model :		Tags :	Weekly
Asset Serial :	GEN-ID-M3-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ	Weekly	✓				
2	ตรวจสอบ/ ทำความสะอาดตู้เย็นในครัว	Weekly	✓				
3	ตรวจสอบระบบประปาบนดาดฟ้า	Weekly	✓				
4	เปลี่ยนไส้กรองและระบบน้ำทิ้งจากห้องครัว	Weekly	✓			26,9	✓/ 25.5 ✓
5	ตรวจสอบหม้อต้มไอน้ำและระบบท่อส่งไอน้ำ	Weekly	✓				83.4 ✓
6	ตรวจสอบระบบน้ำดับเพลิง	Weekly	✓				
7	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงในรถยกอัตโนมัติ	Weekly	✓				
8	ตรวจสอบ ท่อประปา Heater สำหรับน้ำดื่ม	Weekly	✓				
9	ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศสำหรับชั้นใต้ดิน	Weekly	✓				
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้เย็นในครัว	Weekly	✓				

Legend : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
1503: RPA	129 024 33 0019 ✓
110	229/229/228 ✓
	396/396/398 ✓
	50.1 405

Certification of Work Completion

[illegible]

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

PM Name :	ASID-PM Generator (2025)	WO No. :	25295
Asset Name :	Generator No.1	Location :	Building I.D., Floor 3, MDB ROOM FL.M3
Asset Code :	GEN-ID-M-3-01	Due Date :	2025-01-30T08:37:55.352+07:00
Model :		Tags :	Weekly
Asset Serial :	GEN-ID-M-3-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบคอมพิวเตอร์	Weekly	✓	✓	✓		
2	ตรวจสอบว่า หนูเสิร์ฟเสิร์ฟภายในบ้านที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	✓	✓	✓		
3	ตรวจสอบระบบบันทึกข้อมูลของคอมพิวเตอร์	Weekly	✓	✓	✓		
4	บันทึกค่าแรงและภาระงานใส่ไฟล์ของคอมพิวเตอร์	Weekly	✓	✓	✓		
5	ตรวจสอบระบบตัวอักษรที่มีลักษณะตรงต่อที่นั้น	Weekly	✓	✓	✓		30%
6	ตรวจสอบภาระค่าเงินในเครื่อง	Weekly	✓	✓	✓		
7	ตรวจสอบระบบบันทึกข้อมูลของระบบพลังงาน	Weekly	✓	✓	✓		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำดื่ม	Weekly	✓	✓	✓		
9	ทดสอบการทำงานของระบบในการหาทิศทางของน้ำดื่ม	Weekly	✓	✓	✓		
10	ตรวจสอบระบบคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ต่าง ๆ	Weekly	✓	✓	✓		

Legend : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
12th 35m 22a (s)	1503 RPM
Battery 27.1 V	
Charge At 25.3 V	

Certification of Work Completion

Check by Technician	Inspect by Senior Technician	Acknowledge By Building Manager
---------------------	------------------------------	---------------------------------

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			

Prd Name:	ASD PM Generator (2025)	WO No.:	23288
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building ID, Floor 3, W2B R0204 FL 213
Asset Code:	GEN-HA3-01	Due Date:	20/02/2025
Tag:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	GF-H3-01-01		

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	บันทึกผลการตรวจสอบและทำความสะอาด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		25.5 V
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		14 %
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกผลการตรวจสอบและทำความสะอาด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
----------	------------

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Signature: [Signature]	Signature: [Signature]
Name: Jiras Sorporan, Kithas Ngasung, Anant Umlak, Porngamon Nopong	Name: Mr. Sathai Plutuan
Date: 20-2-68	Date: 20-2-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			

Prd Name:	ASD PM Generator (2025)	WO No.:	25287
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building ID, Floor 3, W2B R0204 FL 213
Asset Code:	GEN-HA3-01	Due Date:	13/02/2025
Tag:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	GF-H3-01-01		

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	บันทึกผลการตรวจสอบและทำความสะอาด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		25.6 V
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70 %
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกผลการตรวจสอบและทำความสะอาด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บสำรอง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
----------	------------

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Signature: [Signature]	Signature: [Signature]
Name: Jiras Sorporan, Kithas Ngasung, Anant Umlak, Porngamon Nopong	Name: Mr. Sathai Plutuan
Date: 13-2-68	Date: 13-2-68

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name	ASD-RIA Generator (2025)	WO No.	25290
Asset Name	Generator No.1	Location	Building ID, Floor 3, MOB ROOM FL.M3
Asset Code	GEH ID M3-01	Due Date	06/03/2025
Frequency		Tags	Weekly
Asset Serial	GEH ID M3-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	บันทึกการเดินเครื่องและตรวจสอบค่าแรงดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.1 V / 28.2 V
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		85%
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : 1. (Normal) AB = Normal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
----------	------------

Certification of Work Completion

Checked by Technician [Signature]	Inspected by Senior Technician [Signature]	Acknowledged By Building Manager [Signature]
Name: Jais Sorasorn, Kinnak Nagsagulone, Anant Unakul, Pongpataym Tudsadana	Name: Mr. Supachai Phatoom	Name: [Signature]
Date: 27-2-25	Date: 27-2-25	Date: [Signature]

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name	ASD-RIA Generator (2025)	WO No.	25299
Asset Name	Generator No.1	Location	Building ID, Floor 3, MOB ROOM FL.M3
Asset Code	GEH ID M3-01	Due Date	27/02/2025
Frequency		Tags	Weekly, Monthly
Asset Serial	GEH ID M3-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	บันทึกการเดินเครื่องและตรวจสอบค่าแรงดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.1 V
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
----------	------------

Certification of Work Completion

Checked by Technician [Signature]	Inspected by Senior Technician [Signature]	Acknowledged By Building Manager [Signature]
Name: Jais Sorasorn, Kinnak Nagsagulone, Anant Unakul, Pongpataym Tudsadana	Name: Mr. Supachai Phatoom	Name: [Signature]
Date: 27-2-68	Date: 27-2-68	Date: [Signature]

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASD PM Generator (2025)	WO No.:	25292
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building ID, Floor 3, MD3 ROOM PL M3
Asset Code:	GEN-DM3-01	Due Date:	20/03/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	GEN10143-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้ของเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4 V / 24.2 A ✓
5	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		85%
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor สำหรับปั๊มน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยน Motor สำหรับปั๊มน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback

329/203/25292 V / 329/203/25292 V
Duty 27.4 24.2 31m

Suggestion
50.1 Hz
4.47 bar
67°C
152 F

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>30/3/25</div> <div>Asst. Jaro Somprom, Kinsak Nuekporong, Anuratt Unluke, Pongsathorn Ligitance</div>	<div>30/3/25</div> <div>Name: Mr. Supachai Phaitoon</div>	<div>30/3/25</div> <div>Name: <div>Signature</div></div>

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASD PM Generator (2025)	WO No.:	25291
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building ID, Floor 3, MD3 ROOM PL M3
Asset Code:	GEN-DM3-01	Due Date:	19/03/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	GEN10143-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		23.2 V / 25.9 V
4	บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้ของเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		85%
5	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิงเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor สำหรับปั๊มน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยน Motor สำหรับปั๊มน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback

329/203/25292 V / 329/203/25292 V

Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>30/3/25</div> <div>Asst. Jaro Somprom, Kinsak Nuekporong, Anuratt Unluke, Pongsathorn Ligitance</div>	<div>30/3/25</div> <div>Name: Mr. Supachai Phaitoon</div>	<div>30/3/25</div> <div>Name: <div>Signature</div></div>

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



File Name	AC-2024-Generator (2024)	WO No.	22294
Asset Name	Generator No.1	Location	Building 10, Floor 3, Main ACDB in A33
Asset Code	GEN-001-01	Due Date	03/04/2025
Yr Int	-	Type	Weekly
Asset Serial	GEN ID 001 01		




Task List

No.	Task Name	Tay	Results				Input Detail	Comment
			N	AB	BK			
1	การควบคุมและจัดการเอกสาร	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2	การควบคุมค่าใช้จ่าย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
3	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.3/25.9 V.	
5	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		25.1	
6	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
7	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
9	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
10	การควบคุมและจัดการข้อมูล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

[illegible]

Feedback	Suggestion
127 h 7 m 66°C/150°F 130.5 kPM 30.1 Hz	390.341-398 V/294-229 V

Certification of Work Completion

Checked by Technician 	Inspected by Senior Technician 	Acknowledged By Building Manager 
Name: John Schemm, Address: Regulating Assistant over by: Regulating Assistant	Name: [Blank] Title: [Blank]	Name: [Blank] Title: [Blank]
Date: 2/2/2011	Date: 2-1-11	Date: [Blank]

1990-1991 4/9/91 6:20 PM

Received: 4/21/2023; 2026/04 AM

144

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



Plan Name	ASD-PM Generator (2025)	WO No :	25293
Asset Name	Capex 4000 No.1	Location	Building 10, Floor 3, ASB ROOM FL M3
Asset Code	GEN-D-M3-01	Dur Code	27M3/2025
Model		Days	
Asset Use	GEN-D-M3-01		Weekly, Monthly, Quarterly

Task List

No.	Task Name	Tag	Results				Input Detail	Comment
			N	AB	BK			
1	ตรวจสอบระบบงานระบบท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2	ตรวจสอบเครื่องวัดระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
3	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4	บันทึกข้อมูลระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
5	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
6	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
7	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
9	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
10	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
11	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
12	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
13	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
14	ตรวจสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำอัตโนมัติ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

N = Normal, AN = Anomalous, NK = Breakdown

Feedback	Suggestion
Battery 27.2 V, 25.9 V, 928H 50m	395-396-398 V. / 778-779-779 V.
61°C 141°F 50.1 Hz 1503 RPM	

Certification of Work Completion

Checked by Technician <i>compt / rsk</i> Name: <u>Leah Thompson, General Inspecting, Structural Division, Portland Public Works Department</u> Date: _____	Inspected by Senior Technician <i>afg</i> Name: <u>Mr. Christopher Anderson</u> Date: <u>27-3-16</u>	Acknowledged By Building Manager Name: _____ Title: _____
---	---	---

Downloaded At: 11:51 11 September 2009

144

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name	Asoke-Rachada Condominium (2023)	WO No.	25296
Asset Name	Generator No.1	Location	Building I.D., Floor 3, MBB ROOM FL.M3
Asset Code	GFHADM3-01	Due Date	17/04/2025
Model		Tag	Weekly
Asset Serial	GFHADM3-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results				Input Detail	Comment
			N	AB	BK			
1	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
----------	------------

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
Name: Mr. Supachai Phakorn	Name: Mr. Supachai Phakorn	Name: Mr. Supachai Phakorn
Date: 17-4-68	Date: 17-4-68	Date: 17-4-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name	Asoke-Rachada Condominium (2025)	WO No.	25295
Asset Name	Generator No.1	Location	Building I.D., Floor 3, MBB ROOM FL.M3
Asset Code	GFHADM3-01	Due Date	10/04/2025
Model		Tag	Weekly
Asset Serial	GFHADM3-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results				Input Detail	Comment
			N	AB	BK			
1	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
----------	------------

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
Name: Mr. Supachai Phakorn	Name: Mr. Supachai Phakorn	Name: Mr. Supachai Phakorn
Date: 10-4-68	Date: 10-4-68	Date: 10-4-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			

Unit Name	ASOKE RATCHADA CONDOMINIUM (2025)	Unit No.	2529B
Building Name	ASOKE RATCHADA Bldg. 1	Location	Building 1D, Floor 3, W08 ROOM FL M3
Asset Code	CEPHD-M3-01	Due Date	01/05/2025
Model	-	Tags	Weekly
Asset Status	CEPHD-M3-01		

Task List						
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail
			N	AB	BK	
1	ตรวจสอบระบบปรับอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบระบบไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ตรวจสอบระบบประปา	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.2 V / 25.9 V
5	ตรวจสอบระบบลิฟต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	89%
6	ตรวจสอบระบบความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Unit Name: ASOKE RATCHADA CONDOMINIUM (2025)

Unit Name	ASOKE RATCHADA CONDOMINIUM (2025)
Unit No.	2529B
Location	Building 1D, Floor 3, W08 ROOM FL M3
Due Date	01/05/2025
Tags	Weekly

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Name: 1-5-68	Name: 1-5-68
Date: 1-5-68	Date: 1-5-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			

Unit Name	ASOKE RATCHADA CONDOMINIUM (2025)	Unit No.	2529T
Building Name	ASOKE RATCHADA Bldg. 1	Location	Building 1D, Floor 3, W08 ROOM FL M3
Asset Code	CEPHD-M3-01	Due Date	26/04/2025
Model	-	Tags	Weekly, Monthly
Asset Status	CEPHD-M3-01		

Task List						
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail
			N	AB	BK	
1	ตรวจสอบระบบปรับอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบระบบไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ตรวจสอบระบบประปา	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.3 V / 25.9 V
5	ตรวจสอบระบบลิฟต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	85%
6	ตรวจสอบระบบความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัย	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Unit Name: ASOKE RATCHADA CONDOMINIUM (2025)

Unit Name	ASOKE RATCHADA CONDOMINIUM (2025)
Unit No.	2529T
Location	Building 1D, Floor 3, W08 ROOM FL M3
Due Date	26/04/2025
Tags	Weekly, Monthly

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Name: 24-A-68	Name: 24-A-68
Date: 24-4-68	Date: 24-4-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			
PSI Name	ASD-FM Generator (2023)	WO No.	2550
Asset Name	Generator No.1	Location	Building I.D. Floor 3, MEI ROOM FL403
Asset Code	GER-12-M3-01	Due Date	15/05/2025
Model		Tag	Weekly
Asset Serial	GER-12-M3-01		

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
1503 1503 65 PSI	1503 1503 10 m
1503 1503 65 PSI	1503 1503 10 m

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Name: Jaro Sarporn, Kitchak Ngaporn, Anantam	Name: Mr. Sarporn Phatthana
Date: 15-5-68	Date: 15-5-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			
PSI Name	ASD-FM Generator (2023)	WO No.	25599
Asset Name	Generator No.1	Location	Building I.D. Floor 3, MEI ROOM FL403
Asset Code	GER-12-M3-01	Due Date	08/05/2025
Model		Tag	Weekly
Asset Serial	GER-12-M3-01		

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
1503 1503 65 PSI	1503 1503 10 m
1503 1503 65 PSI	1503 1503 10 m

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Name: Jaro Sarporn, Kitchak Ngaporn, Anantam	Name: Mr. Sarporn Phatthana
Date: 8-5-68	Date: 8-5-68

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			

PM Name:	ASD-MK Generator (2025)	WO No.:	25302
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building ID, Floor 3, MDB ROOM FL.03
Asset Code:	CEH-ID-M3-01	Due Date:	29/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	CEH-ID-M3-01		

Task List						
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail
			N	AB	BK	
1	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	บันทึกค่าแรงดันในระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.2 V / 28.5 V
5	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	84.1%
6	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
ค่าแรงดัน 28.2 V / 28.5 V	
ค่าแรงดัน 84.1%	

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Name: Jans Samporn, Kritsak Ngosaporn, Ananmit Jitkai, Panyatrom Tulpasue	Name: Mr. Supachai Phatthoon
Date: 29-5-25	Date: 29-5-25

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			

PM Name:	ASD-MK Generator (2025)	WO No.:	25301
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building ID, Floor 3, MDB ROOM FL.03
Asset Code:	CEH-ID-M3-01	Due Date:	22/5/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	CEH-ID-M3-01		

Task List						
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail
			N	AB	BK	
1	ตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	บันทึกค่าแรงดันในระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
ค่าแรงดัน 28.2 V / 28.5 V	
ค่าแรงดัน 84.1%	

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
Name: Jans Samporn, Kritsak Ngosaporn, Ananmit Jitkai, Panyatrom Tulpasue	Name: Mr. Supachai Phatthoon
Date: 29-5-25	Date: 29-5-25

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			
PM Name:	ASD PM Generator (2023)	WO No:	23304
Asset Name:	Generator Flr.1	Location:	Building I.D., Floor 3, HDB ROOM FLR.3
Asset Code:	GEN-ID-M3-01	Due Date:	12/06/2025
Model:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	GEN-ID-M3-01		

Task List						
No.	Task Name	Tag	Results			Comment
			N	AB	BK	
1	ตรวจสอบและทำความสะอาด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบน้ำมัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	บันทึกและรายงานผลการปฏิบัติงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.4 V.
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	82 %
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
1506 RPM 5.02 bar 78 psi	1229-233-233 V / 39.6-39.9-39.7 V
50°C 13.5 F 13.5 bar 78 psi	50.1 Hz

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
อริสฤทธิ์ / อริส	สุวิทย์
Name: Ariyarat, Ariyarat, Ariyarat, Ariyarat	Name: Mr. Supachai Phaloon
12-6-68	12-6-68
Date	Date

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person			
SENSES PROPERTY MANAGEMENT			
PM Name:	ASD PM Generator (2023)	WO No:	23303
Asset Name:	Generator No.1	Location:	Building I.D., Floor 3, HDB ROOM FLR.3
Asset Code:	GEN-ID-M3-01	Due Date:	02/06/2025
Model:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	GEN-ID-M3-01		

Task List						
No.	Task Name	Tag	Results			Comment
			N	AB	BK	
1	ตรวจสอบและทำความสะอาด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบน้ำมัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	บันทึกและรายงานผลการปฏิบัติงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.3 V.
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	83 %
6	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

หมายเหตุ: N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
27.1/27.2/27.3 V / 39.5/39.6/39.7 V	1503 RPM 27.3 V
57.6 / 13.4 F 4.35 bar 79 psi	50.2 Hz 13.4 bar 79 psi

Certification of Work Completion	
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician
อริสฤทธิ์ / อริส	สุวิทย์
Name: Ariyarat, Ariyarat, Ariyarat, Ariyarat	Name: Mr. Supachai Phaloon
5-6-68	5-6-68
Date	Date

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM4 Name:	ASB 146 Generator (2025)	WO No.:	25/66
Asset Name:	Generator - No 2	Location:	Building D, Floor 3, MEPE Room FL303
Asset Code:	GA-40-1/3-01	Due Date:	26/06/2025
Drawn:		Topic:	Weekly, Monthly, Quarterly
Asset Serial:	GA-40-MB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบ และประเมินผลข้อที่	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Итак: $N = \text{Norm}, AB = \text{Абсолютн. БК} = \text{Результат}$

Feedback

[illegible]

Certification of Work Completion

Checked by Technician [Signature] 11/16/5	Inspected by Senior Technician [Signature] 11/16/5	Acknowledged By Building Manager [Signature] 11/16/5
Name: [Signature] Title: [Signature] Date: 11-16-5	Name: [Signature] Title: [Signature] Date: 11-16-5	Name: [Signature] Title: [Signature] Date: 11-16-5

Printed At 5/26/2015 2:16:20 AM

101

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



FM Name	ASD-M4 Generator (2023)	WO No.	25305
Asset Name	Generator M4-1	Location	Building ID, Floor 3, NORTHROW FLX-05
Asset Code	GEN-H-M4-Q1	Due Date	19/06/2025
Model	6	Range	Weekly
Asset Serial	GF-HD-M4-Q1		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results				Input Detail	Comment
			N	AB	BK			
1	ตรวจสอบระบบการพักการ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2	ตรวจสอบการ หมุนสวิตช์เชื่อมภายในตู้กับตู้ยกถังไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
3	การสลับตัวรีเลย์เชื่อมเบรกคัส	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4	บันทึกและตรวจสอบไฟฟ้ของมอเตอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V	
5	ตรวจสอบวาล์วกับวาล์วในระบบท่อส่งน้ำมัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		59%	
6	ตรวจสอบระบบน้ำมันถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
7	การสลับตัวรีเลย์เชื่อมเบรกบนหม้อต้ม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8	ตรวจสอบการไหลของ Fuel gas สวิทช์วาล์วกับวาล์ว	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
9	ทดลองบันทึกข้อมูลการใช้เวลาการสลับตัวรีเลย์กับถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
10	ตรวจสอบและควบคุมการเชื่อมระบบกับวาล์วควบคุมการ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

кратность: $N = \text{Numol. AB} = \text{Abnormul. BK} = \text{Breakdown}$

Feedback

220-298V / 396-396-397V	4.78 bar 69 psi	suggestion
50.1 Hz 150.3 RPM	62°C 142°F	133 hPa/cm

Certification of Work Completion

Completed by Technician	Completed by Senior Technician	Completed by Building Manager
Name: James Songreem, Kluang Association, Ararong Udon, Pichai Pichai Date: 19-6-68	Name: Mr. Suphannal Phothon Date: 19-6-68	Name: [Signature] Date: [Signature]

Printed At 6/19/2025, 12:53:35 AM

1 of 1

ภาคผนวก 7-10

เอกสารการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Fire Pump และ Jockey Pump

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name :	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No. :	25333
Asset Name :	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location :	Building I.D.. B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code :	DFP-ID-B1F-01	Due Date :	2025-01-02T00:00:00.000+07:00
Model :		Tags :	Weekly
Asset Serial :	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพควันโอเลี่ย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name : ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No. : 25334
Asset Name : Diesel Engine Fire Pump No.1	Location : Building I.D., B1, หอถังน้ำ ชั้น B1
Asset Code : DFP-ID-B1F-01	Due Date : 2025-01-09T08:15:14.744+07:00
Model :	Tags : Weekly
Asset Serial : DFP-ID-B1F-01	

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคลื่นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Fire Pump (2025)

WO No. : 25335

Asset Name : Diesel Engine Fire Pump No.1

Location : Building I.D., B1, ห้องขึ้นน้ำ ชั้น B1

Asset Code : DFP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-16T08:49:29.018+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : DFP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	/				
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	/				
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	/				
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	/				
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	/				
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	/				
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	/				1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				65 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				75°C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	/				27.9 V.
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	/				27.9 V.
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	/				
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอเสีย	Weekly	/				
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	/				242 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	/				
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	/				900 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	/				31.0h

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Fire Pump (2025)

WO No. : 25336

Asset Name : Diesel Engine Fire Pump No.1

Location : Building I.D., B1, อาคาร B1

Asset Code : DFP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-23T12:19:21.894+07:00

Model :

Tags : Weekly , Monthly

Asset Serial : DFP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	/				
3	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	/				
4	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	/				
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	/				
6	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	/				
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	/				
8	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	/				
9	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	/				1800 rpm
10	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				70 psi
11	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				
12	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				
13	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				
14	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				80 c
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	/				28.1 V
16	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	/				28.1 V
17	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	/				
18	ตรวจสอบสภาพควั่นไอเสีย	Weekly	/				
19	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	/				240 psi
20	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	/				
21	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	/				900 L

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Fire Pump (2025)

WO No. : 25337

Asset Name : Diesel Engine Fire Pump No.1

Location : Building I.D., B1, ห้องเก็บน้ำ ชั้น B1

Asset Code : DFP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-30T08:37:55.352+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : DFP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	/				
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	/				
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	/				
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	/				
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	/				
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	/				
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	/				1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	/				
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	/				40 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	/				0.1 A / 27.2 V
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	/				0.0 A / 27.5 V
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	/				
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอลี่	Weekly	/				
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	/				242 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	/				
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	/				900 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	/				31.4 Hours

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name : ASID-PM Fire Pump (2025)

WO No. : 25338

Asset Name : Diesel Engine Fire Pump No.1

Location : Building I.D., B1, ห้องเก็บน้ำ ชั้น B1

Asset Code : DFP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-02-06T09:44:47.349+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : DFP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 rpm
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70 psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4 V
15	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4 V
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคลันไธเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		900
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25339
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	13/02/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2V 0.1 A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.1V 0.04
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพครีโนเลีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		241 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		900 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		31.7 hours
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25340
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	20/02/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์กแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2V / 0.0A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์กแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4V / 0.0A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		241 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		900 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		31.7 hours
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25341
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	27/02/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1,800 RPM
10	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
11	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		0.1 A / 27.2 V
16	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		0.0 A / 27.2 V
17	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพหอคันไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		241 PSI
20	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		900 L
22	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		31.4 hrs
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25342
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFF-ID-B1F-01	Due Date:	06/03/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFF-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 Psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		180 psi
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		82°C, 24/01A
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4V/0.0A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4V/0.0A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		18.10 Psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		800 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32,000 ชม
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25343
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	13/03/2025
Model:		Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1500 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		60 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		26.8 V 0.0 A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.8 V 0.0 A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพควีนโอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		241 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		900 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32.1 HRS
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คลอบโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25344
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	20/03/2025
Model:		Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		220 psi
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		4 bar
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		180 F
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.3V/0.1A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4V/0.0A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้านไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		243 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		900/1500 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32.5 hr
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25345
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	27/03/2025
Model:	-	Tags:	Quarterly, Monthly, Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากกระบอก	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM.
11	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75°C
12	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75°C
13	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและทำความสะอาดตรงวาล์วด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		65°C
17	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V.
18	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.5 V.
19	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	ตรวจสอบสภาพหนังโอเลียม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกแรงดันน้ำในสันท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		24.5 PSI
22	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	บันทึกระดับน้ำในเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		970 ลิตร
24	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32.3 Hour
25	ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25346
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	03/04/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1300 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70°C
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1.5C
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70 °C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V.
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.5 V.
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้านไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในสันท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		880 ลิตร
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32.4 Hour
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25347
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	10/04/2025
Model:		Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		26.9 V/6.8 A
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.7 V/0.0 A
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคานไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1600 Psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		327 ชม
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25348
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	17/04/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2V / 0.1 A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2V / 0.0 A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพควั่นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		890 ลิตร
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32.8 hrs
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25349
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	24/04/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่าน้ำมันรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
10	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		85-100 bar Psi
11	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		180 F
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.3 V
16	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.5 v
17	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพควมไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		242 Psi
20	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		890 ลิตร
22	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		32.7 ชม
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบตู้ควบคุมโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25350
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFF-ID-B1F-01	Due Date:	01/05/2025
Model:		Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFF-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี - สดาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี - สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		69 °C
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 °C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		97.4 V
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4 V
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
19	ตรวจสอบที่เรีทางานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		990 ลิตร
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		33.3 Hour
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นขวงแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25351
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	08/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบได้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 rpm
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70 psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		26.9 v / 9 A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.6 v / 10 A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		250 L
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		33.2 hr.
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25352
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	15/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 rpm
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		65 psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4 V 0.1A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.1 V 0.1A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพหัวไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำใบเสนาท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		220 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		850 L.
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		33.3 hr.
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25353
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	22/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
10	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70 PSI
11	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		68°C
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		97.4 V.
16	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V.
17	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพคว้นโอเลียว	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
20	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		850 ลิตร
22	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		33.5
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25354
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	29/05/2025
Model:	*	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		220 p91
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75 PSI
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		2 bar
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		180 F 60 C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.5V 10.1 A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.5V 10.0 A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		242 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		800 / 1500
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		33.7 H
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25355
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	05/06/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	1500 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		70 psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75°C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		28.4V / 3.1A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		28.0V / 0.0A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		870 ลิตร
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		33.8 Hour
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25356
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	12/06/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากกระบอก	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		68 psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80 psi
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		80°C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V / 0.1 A
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.4 V / 0.0 A
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคว้นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		880 ลิตร
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		34.0 Hour
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25357
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., 81, ห้องปั้มน้ำ ชั้น 81
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	19/06/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
9	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		69 psi
10	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		75°C
14	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V./0.1 A.
15	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.5 V./0.0 A.
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพคั่นไอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		243 psi
19	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		810 ลิตร
21	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		34.1 Hour
22	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	25358
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	DFP-ID-B1F-01	Due Date:	26/06/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Quarterly
Asset Serial:	DFP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	แบตเตอรี่- ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันข้อต่อให้แน่น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1800 RPM
12	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		78"
13	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		180 F
14	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตรงน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	อัดจารบีให้กับข้อต่อหัวของชุดเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V / 0.2 A
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		27.2 V / 0.0 A
21	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสื่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name : ASID-PM Jockey Pump (2025)

WO No. : 25385

Asset Name : Jockey Pump No.1

Location : Building I.D., 81, อาคาร B1

Asset Code : JP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-02T00:00:00.000+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : JP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>

Certification of Work Completion

Check by Technician

Inspect by Senior Technician

Acknowledge By Building Manager

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Jockey Pump (2025)

WO No. : 25386

Asset Name : Jockey Pump No.1

Location : Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1

Asset Code : JP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-09T08:15:14.744+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : JP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของแมนเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Check by Technician	Inspect by Senior Technician	Acknowledge By Building Manager
---------------------	------------------------------	---------------------------------

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person



PM Name : ASID-PM Jockey Pump (2025)

WO No. : 25387

Asset Name : Jockey Pump No.1

Location : Building I.D., B1, เครื่องน้ำ ชั้น B1

Asset Code : JP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-16T08:49:29.018+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : JP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	/				
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	/				240 PSI
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	/				
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	/				
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	/				
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	/				240 PSI
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	/				240 PSI
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	/				403/405/404V.
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	/				8.5-8.68-8.22A.
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	/				230 PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Check by Technician	Inspect by Senior Technician	Acknowledge By Building Manager
---------------------	------------------------------	---------------------------------

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Jockey Pump (2025) **WO No. :** 25388
Asset Name : Jockey Pump No.1 **Location :** Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code : JP-ID-B1F-01 **Due Date :** 2025-01-23T12:19:21.894+07:00
Model : **Tags :** Monthly , Weekly
Asset Serial : JP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
4	ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือแมคคาบอลซีล หรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		403 / 404 / 406 V
12	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.26 / 8.29 / 8.18 A
13	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 Psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Jockey Pump (2025)

WO No. : 25389

Asset Name : Jockey Pump No.1

Location : Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1

Asset Code : JP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-01-30T08:37:55.352+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : JP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	/				
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	/				240 Psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	/				
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	/				
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	/				
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	/				
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	/				240 Psi
8	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	/				101/102/105 V
9	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	/				8.4/8.8/9.6 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	/				230 Psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Check by Technician	Inspect by Senior Technician	Acknowledge By Building Manager
---------------------	------------------------------	---------------------------------

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name : ASID-PM Jockey Pump (2025)

WO No. : 25390

Asset Name : Jockey Pump No.1

Location : Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1

Asset Code : JP-ID-B1F-01

Due Date : 2025-02-06T09:44:47.349+07:00

Model :

Tags : Weekly

Asset Serial : JP-ID-B1F-01

Task List

No.	Task Name	Tag	Result			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	/				
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	/				
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	/				
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	/				
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	/				
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	/				
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	/				
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	/				399 / 399 / 400 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	/				8.24 / 8.64 / 8.55 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	/				

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Check by Technician

Inspect by Senior Technician

Acknowledge By Building Manager

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

P/M Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25391
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	13/02/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

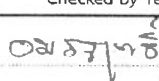
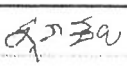
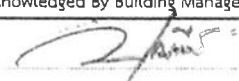
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		210 Psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		210 Psi
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		407/406/409 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.24/8.73/8.54 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 Psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonporn, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date: 13-2-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 13-2-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25392
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	20/02/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

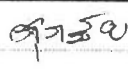
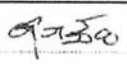
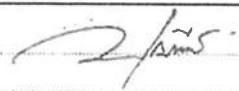
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิทช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		210 PSI
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		407/406/409 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		82.1/8.73/8.54 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date: 20-2-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 20-2-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25393
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	27/02/2025
Model:	*	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

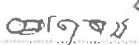


Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบภาพและกดรีเลย์ตัดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		220 PSI
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสถานะของแมนเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรขั้วของน้ำที่แกนหลักกึ่งซีลหรือแมคคาบอล์ซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		220 PSI
11	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		407/407/407 V
12	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.27/8.83/8.81 A
13	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Anornrit Umklai, Pongsaihorn Tuptanee Date: 27-2-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 27-2-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25394
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	06/03/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		


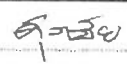
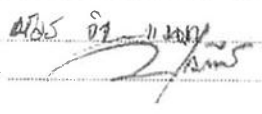
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		210 PSI
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		916/905/908
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.55/8.46/8.52
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		250 PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Urnkhai, Pongsathorn Tuptanee Date: 6/9/25	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 6-3-68	 Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25395
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	13/03/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

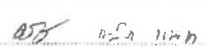


Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกอวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
8	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		403/405/406 V
9	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.22/8.81/8.60A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230. PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonporn, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date:	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 13-3-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25396
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	20/03/2025
Model:	*	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi'
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi'
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		404/406/407 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		823/821/833A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 Psi'

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Jitjanee Date: 20/3/25	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 20-3-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25397
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	27/03/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly, Quarterly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
5	ตรวจสอบสภาพแรงดันเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสถานะของน้ำมันเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีกรรวยซึมของน้ำที่แกนหมักกิ้งซีลหรือแอมคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
14	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		405-406-408V.
16	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.31-8.89-8.76A.
17	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25398
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	03/04/2025
Model:		Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

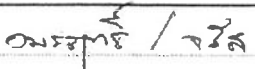

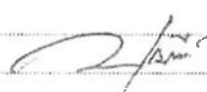
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลอยตและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		210 Psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		210 Psi
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		399.4/399.1/404 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.90/8.63/9.73 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 Psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umlai, Pongsathorn Iuptanee Date:	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 3-1-64	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25399
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	10/04/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

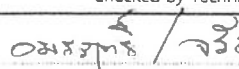
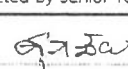

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิทช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		395/399/397 V
9	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.90/8.87/8.50 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonporn, Kittisak Ngaoputong, Arnorrit Umklai, Pongsathorn Juptanee Date: 10-4-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 10-4-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25400
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	17/04/2025
Model:	*	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

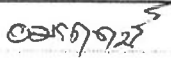
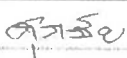

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
3	ตรวจสอบสถานะของแมนเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกวียดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		406, 406, 409 ✓
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		619/8.92/8.53 ✓
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 PSI

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date:	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 17-4-68	 Name: _____ Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25401
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	24/04/2025
Model:		Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		


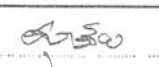
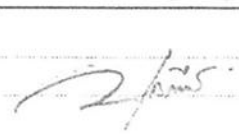
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรของน้ำที่แกนแพคเกจซิลหรือแมคคาณิคคัลซิล หรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
11	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		409/405/406 A
12	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.28/8.82/8.7A
13	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jiras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Limklai, Pongsathorn Tupanee Date: 24-4-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 24-4-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25402
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	01/05/2025
Model:	*	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

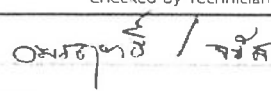
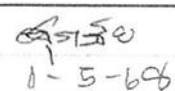
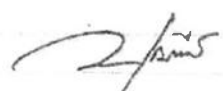
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของแอมเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 PSI
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, SI, RI(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		400/399/401 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		120/13.0/12.50A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Date: 1-5-68	 Name: Date: 1-5-68	 Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25403
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	08/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

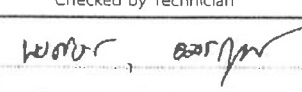
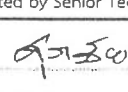

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		140 psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกอวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		205 / 206 / 207 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.18 / 8.76 / 8.64 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonpirom, Kittisak Ngaoputong, Anornrit Umklai, Pongsathorn Iupanas Date: 8-5-68	 Name: Mr. Supachai Phaithoon Date: 8-5-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25404
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	15/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		


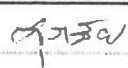
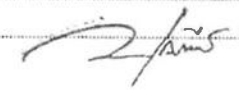
Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะไหลตดและสวิชต์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิชต์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		400, 406, 407 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.01, 8.89, 8.64 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date: 13-5-25	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 13-5-25	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25405
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	22/05/2025
Model:		Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

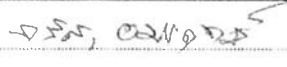
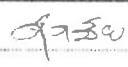

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบภาพและกาวฉนวนจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคาณิคัลซีล หรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
11	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		108/103/107V
12	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.10/8.19/8.35 A
13	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornit Umklai, Pongsathorn Tuplanee Date:	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 22-5-68	 Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25406
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	29/05/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		


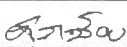

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรคเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกอวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 Psi
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		392/397/399V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.28/8.26/8.28A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 Psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Iuptanee Date: 29-5-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 29-5-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25407
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั้มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	05/06/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

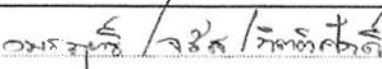


Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		130 Psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		393.3/392.8/394.2 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.24/8.16/8.37 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		230 Psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date: 5-6-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 5-6-68	 Name: _____ Date: _____

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

13 - A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

PM Name:	ASID-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	25408
Asset Name:	Jockey Pump No.1	Location:	Building I.D., B1, ห้องปั๊มน้ำ ชั้น B1
Asset Code:	JP-ID-B1F-01	Due Date:	12/06/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-ID-B1F-01		

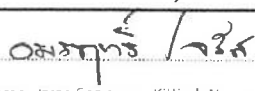
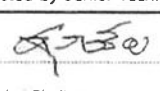

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi
8	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		335.6/395.4/384.2 V
9	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		8.17/8.26/8.19 A
10	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		240 psi

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
 Name: Jaras Sonprom, Kittisak Ngaoputong, Amornrit Umklai, Pongsathorn Tuptanee Date: 12-6-68	 Name: Mr. Supachai Phaitoon Date: 12-6-68	 Name: _____ Date: _____

ภาคผนวก 7-11

เอกสารการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Fire Hose Cabinet

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.ไอ-รับเตา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet



Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพทั่วไป สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์) หรือ ขึ้นชั้นขึ้น โดม การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบดัด ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
61		FHC-ID-27F-61	ชั้น 27 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
62		FHC-ID-27F-62	ชั้น 27 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
63		FHC-ID-28F-63	ชั้น 28 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
64		FHC-ID-28F-64	ชั้น 28 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
65		FHC-ID-29F-65	ชั้น 29 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
66		FHC-ID-29F-66	ชั้น 29 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
67		FHC-ID-RF-67	ชั้น RF ST.1	/	/	/	/	/	/	
68		FHC-ID-RF-68	ชั้น RF ST.2	/	/	/	/	/	/	

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจที่ปรากฏตามรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : อ.เจษฎา / อ.กิตติ ศรีกุล

Inspected By Senior Technician : อ.วิไล

Acknowledged By Building Manager : [Signature]

Date : 16-1-69 Start At : _____ Finish At : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.ไอ-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	ส่วนทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเต็ม ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระจาก ยางข้อเสี ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
46		FHC-ID-19F-46	ชั้น19 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
47		FHC-ID-20F-47	ชั้น20 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
48		FHC-ID-20F-48	ชั้น20 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
49		FHC-ID-21F-49	ชั้น21 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
50		FHC-ID-21F-50	ชั้น21 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
51		FHC-ID-22F-51	ชั้น22 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
52		FHC-ID-22F-52	ชั้น22 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
53		FHC-ID-23F-53	ชั้น23 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
54		FHC-ID-23F-54	ชั้น23 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
55		FHC-ID-24F-55	ชั้น24 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
56		FHC-ID-24F-56	ชั้น24 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
57		FHC-ID-25F-57	ชั้น25 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
58		FHC-ID-25F-58	ชั้น25 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
59		FHC-ID-26F-59	ชั้น26 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
60		FHC-ID-26F-60	ชั้น26 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เจ สเปซ ไบ.ศ.อโศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โคน การปล่อยเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงห้อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบซิล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
31		FHC-ID-12F-31	ชั้น12 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
32		FHC-ID-12F-32	ชั้น12 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
33		FHC-ID-12AF-33	ชั้น12A (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
34		FHC-ID-12AF-34	ชั้น12A (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
35		FHC-ID-14F-35	ชั้น14(ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
36		FHC-ID-14F-36	ชั้น14 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
37		FHC-ID-15F-37	ชั้น15 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
38		FHC-ID-15F-38	ชั้น15 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
39		FHC-ID-16F-39	ชั้น16 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
40		FHC-ID-16F-40	ชั้น16 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
41		FHC-ID-17F-41	ชั้น17 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
42		FHC-ID-17F-42	ชั้น17 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
43		FHC-ID-18F-43	ชั้น18 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
44		FHC-ID-18F-44	ชั้น18 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
45		FHC-ID-19F-45	ชั้น19 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.เอ โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เบอร์เส้น หรือ ขึ้นวันขึ้น) โดน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่าง ๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระฉอก ยางขอบซิล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
16		FHC-ID-4F-16	ชั้น4 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
17		FHC-ID-5F-17	ชั้น5 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
18		FHC-ID-5F-18	ชั้น5 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
19		FHC-ID-6F-19	ชั้น6 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
20		FHC-ID-6F-20	ชั้น6 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
21		FHC-ID-7F-21	ชั้น7 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
22		FHC-ID-7F-22	ชั้น7 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
23		FHC-ID-8F-23	ชั้น8 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
24		FHC-ID-8F-24	ชั้น8 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
25		FHC-ID-9F-25	ชั้น9 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
26		FHC-ID-9F-26	ชั้น9 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
27		FHC-ID-10F-27	ชั้น10 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
28		FHC-ID-10F-28	ชั้น10 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
29		FHC-ID-11F-29	ชั้น11 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
30		FHC-ID-11F-30	ชั้น11 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโต-รับดา

Tags : Availability

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet



Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	กลุ่มทดสอบฉีดน้ำรั้ง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โดน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้/ Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระฉอก ยางขอบซีล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
1		FHC-ID-B1-01	ชั้น8 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2		FHC-ID-GF-02	ชั้น8 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3		FHC-ID-GF-03	ชั้น8 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4		FHC-ID-M1-04	ชั้นM1 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5		FHC-ID-M1-05	ชั้นM1 (CDU)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6		FHC-ID-M2-06	ชั้นM2 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7		FHC-ID-M3-07	ชั้นM3 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8		FHC-ID-M3-08	ชั้นM3 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9		FHC-ID-DUCT-09	ชั้นDUCT (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10		FHC-ID-DUCT-10	ชั้นDUCT (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11		FHC-ID-2F-11	ชั้น2 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
12		FHC-ID-2F-12	ชั้น2 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
13		FHC-ID-3F-13	ชั้น3 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14		FHC-ID-3F-14	ชั้น3 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
15		FHC-ID-4F-15	ชั้น4 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี.เอส.รัชดา**

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	ผู้ทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์) หรือ ขึ้นชั้น) โดย การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย และน้ำการใช้งาน กระบอก ยางข้อบิด จำนวน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
61		FHC-ID-27F-61	ชั้น 27 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
62		FHC-ID-27F-62	ชั้น 27 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
63		FHC-ID-28F-63	ชั้น 28 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
64		FHC-ID-28F-64	ชั้น 28 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
65		FHC-ID-29F-65	ชั้น 29 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
66		FHC-ID-29F-66	ชั้น 29 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
67		FHC-ID-RF-67	ชั้น RF ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
68		FHC-ID-RF-68	ชั้น RF ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจเช็คตามรายละเอียดตามเป็นจริง หากผลการตรวจเช็คข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : พ.อ.อ. อดิศักดิ์
 Inspected By Senior Technician : อ.อ. อดิศักดิ์
 Acknowledged By Building Manager : อ.อ. อดิศักดิ์

Date : 17-2-68
 Date : 17-2-68
 Date : 17-2-68
 Start At : _____ Finish At : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.โอ.โค-รับดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	ส่วนทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันชั้น) โดน การปล่อยเป็นเวลากว้าง เพื่อฉีดน้ำลงที่ห้อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระจก ยางขอบสี ขาว	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
46		FHC-ID-19F-46	ชั้น19 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
47		FHC-ID-20F-47	ชั้น20 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
48		FHC-ID-20F-48	ชั้น20 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
49		FHC-ID-21F-49	ชั้น21 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
50		FHC-ID-21F-50	ชั้น21 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
51		FHC-ID-22F-51	ชั้น22 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
52		FHC-ID-22F-52	ชั้น22 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
53		FHC-ID-23F-53	ชั้น23 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
54		FHC-ID-23F-54	ชั้น23 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
55		FHC-ID-24F-55	ชั้น24 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
56		FHC-ID-24F-56	ชั้น24 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
57		FHC-ID-25F-57	ชั้น25 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
58		FHC-ID-25F-58	ชั้น25 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
59		FHC-ID-26F-59	ชั้น26 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
60		FHC-ID-26F-60	ชั้น26 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโต-รับดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	ลุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อต่อ ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
31		FHC-ID-12F-31	ชั้น12 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
32		FHC-ID-12F-32	ชั้น12 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
33		FHC-ID-12AF-33	ชั้น12A (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
34		FHC-ID-12AF-34	ชั้น12A (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
35		FHC-ID-14F-35	ชั้น14 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
36		FHC-ID-14F-36	ชั้น14 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
37		FHC-ID-15F-37	ชั้น15 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
38		FHC-ID-15F-38	ชั้น15 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
39		FHC-ID-16F-39	ชั้น16 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
40		FHC-ID-16F-40	ชั้น16 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
41		FHC-ID-17F-41	ชั้น17 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
42		FHC-ID-17F-42	ชั้น17 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
43		FHC-ID-18F-43	ชั้น18 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
44		FHC-ID-18F-44	ชั้น18 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
45		FHC-ID-19F-45	ชั้น19 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.เอ.โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	กลุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันชั้น) โดน การปล่อยเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระฉอก ยางขอบสี ขาว	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
16		FHC-ID-4F-16	ชั้น 4 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17		FHC-ID-5F-17	ชั้น 5 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18		FHC-ID-5F-18	ชั้น 5 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19		FHC-ID-6F-19	ชั้น 6 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20		FHC-ID-6F-20	ชั้น 6 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21		FHC-ID-7F-21	ชั้น 7 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22		FHC-ID-7F-22	ชั้น 7 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23		FHC-ID-8F-23	ชั้น 8 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24		FHC-ID-8F-24	ชั้น 8 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25		FHC-ID-9F-25	ชั้น 9 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26		FHC-ID-9F-26	ชั้น 9 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27		FHC-ID-10F-27	ชั้น 10 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28		FHC-ID-10F-28	ชั้น 10 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29		FHC-ID-11F-29	ชั้น 11 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30		FHC-ID-11F-30	ชั้น 11 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.ไอ.สโก-วัฒนา

Tags : Monthly

เรื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพทรัพย์สิน สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โคน การคอยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วคาน ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเก็บ ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อฉีด ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
1		FHC-ID-B1-01	ชั้นB (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2		FHC-ID-GF-02	ชั้นG (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3		FHC-ID-GF-03	ชั้นG (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4		FHC-ID-M1-04	ชั้นM1 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5		FHC-ID-M1-05	ชั้นM1 (CDU)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6		FHC-ID-M2-06	ชั้นM2 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7		FHC-ID-M3-07	ชั้นM3 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8		FHC-ID-M3-08	ชั้นM3 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9		FHC-ID-DUCT-09	ชั้นDUCT (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10		FHC-ID-DUCT-10	ชั้นDUCT (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11		FHC-ID-2F-11	ชั้น2 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12		FHC-ID-2F-12	ชั้น2 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13		FHC-ID-3F-13	ชั้น3 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14		FHC-ID-3F-14	ชั้น3 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15		FHC-ID-4F-15	ชั้น4 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : เลข เลข ไอ.ด.อ.โตก-รับดา

เครื่องมือ :

Tags : Monthly

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์) หรือ ขึ้นชั้นขึ้น) โคน การปล่อยเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางของฉีด ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
61		FHC-ID-27F-61	ชั้น 27 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
62		FHC-ID-27F-62	ชั้น 27 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
63		FHC-ID-28F-63	ชั้น 28 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
64		FHC-ID-28F-64	ชั้น 28 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
65		FHC-ID-29F-65	ชั้น 29 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
66		FHC-ID-29F-66	ชั้น 29 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
67		FHC ID-RF-67	ชั้น RF ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
68		FHC-ID-RF-68	ชั้น RF ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจที่ปรากฏตามรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician :

Inspected By Senior Technician :

Acknowledged By Building Manager :

Date : 16-3-68

Date : 20-3-68

Date : _____

Start At : 16

Finish At : 25

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.ไฮโดร-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โดน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วคาน ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อลิล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
46		FHC-ID-19F-46	ชั้น19 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
47		FHC-ID-20F-47	ชั้น20 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
48		FHC-ID-20F-48	ชั้น20 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
49		FHC-ID-21F-49	ชั้น21 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
50		FHC-ID-21F-50	ชั้น21 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
51		FHC-ID-22F-51	ชั้น22 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
52		FHC-ID-22F-52	ชั้น22 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
53		FHC-ID-23F-53	ชั้น23 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
54		FHC-ID-23F-54	ชั้น23 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
55		FHC-ID-24F-55	ชั้น24 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
56		FHC-ID-24F-56	ชั้น24 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
57		FHC-ID-25F-57	ชั้น25 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
58		FHC-ID-25F-58	ชั้น25 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
59		FHC-ID-26F-59	ชั้น26 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
60		FHC-ID-26F-60	ชั้น26 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-วัฒนา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เมตรขึ้นไป หรือ ขึ้นชั้น) โคน การก่อฤๅพิศวาส์ เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังดับเพลิง ชนิดมือถือ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพโดย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อฉีด ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
31		FHC-ID-12F-31	ชั้น12 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
32		FHC-ID-12F-32	ชั้น12 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
33		FHC-ID-12AF-33	ชั้น12A (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
34		FHC-ID-12AF-34	ชั้น12A (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
35		FHC-ID-14F-35	ชั้น14 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
36		FHC-ID-14F-36	ชั้น14 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
37		FHC-ID-15F-37	ชั้น15 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
38		FHC-ID-15F-38	ชั้น15 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
39		FHC-ID-16F-39	ชั้น16 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
40		FHC-ID-16F-40	ชั้น16 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
41		FHC-ID-17F-41	ชั้น17 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
42		FHC-ID-17F-42	ชั้น17 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
43		FHC-ID-18F-43	ชั้น18 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
44		FHC-ID-18F-44	ชั้น18 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
45		FHC-ID-19F-45	ชั้น19 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโตท-รับดา

Tags : Monthly

เครื่องมือจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 นาที) โดย หรือ ขึ้นชั้น) โดย การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อบัส ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
16		FHC-ID-4F-16	ชั้น4 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17		FHC-ID-5F-17	ชั้น5 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18		FHC-ID-5F-18	ชั้น5 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19		FHC-ID-6F-19	ชั้น6 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20		FHC-ID-6F-20	ชั้น6 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21		FHC-ID-7F-21	ชั้น7 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22		FHC-ID-7F-22	ชั้น7 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23		FHC-ID-8F-23	ชั้น8 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24		FHC-ID-8F-24	ชั้น8 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25		FHC-ID-9F-25	ชั้น9 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26		FHC-ID-9F-26	ชั้น9 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27		FHC-ID-10F-27	ชั้น10 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28		FHC-ID-10F-28	ชั้น10 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29		FHC-ID-11F-29	ชั้น11 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30		FHC-ID-11F-30	ชั้น11 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.อี.โอ.สเค-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั่ววันขึ้น) โดย การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบซีล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
1		FHC-ID-B1-01	ชั้นB (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2		FHC-ID-GF-02	ชั้นG (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3		FHC-ID-GF-03	ชั้นG (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4		FHC-ID-M1-04	ชั้นM1 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5		FHC-ID-M1-05	ชั้นM1 (COU)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6		FHC-ID-M2-06	ชั้นM2 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7		FHC-ID-M3-07	ชั้นM3 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8		FHC-ID-M3-08	ชั้นM3 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9		FHC-ID-DUCT-09	ชั้นDUCT (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10		FHC-ID-DUCT-10	ชั้นDUCT (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11		FHC-ID-2F-11	ชั้น2 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12		FHC-ID-2F-12	ชั้น2 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13		FHC-ID-3F-13	ชั้น3 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14		FHC-ID-3F-14	ชั้น3 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15		FHC-ID-4F-15	ชั้น4 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.อี.โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet



Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	กลุ่มทดสอบเปิดน้ำจริง (ประมาณ 5 เมตร ขึ้น หรือ ขึ้นกับชั้น) โคน การต่อทุกเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางพอบซิล ขวาน	ทำความสะอาดหัวไป	หมายเหตุ
61		FHC-ID-27F-61	ชั้น 27 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
62		FHC-ID-27F-62	ชั้น 27 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
63		FHC-ID-28F-63	ชั้น 28 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
64		FHC-ID-28F-64	ชั้น 28 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
65		FHC-ID-29F-65	ชั้น 29 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
66		FHC-ID-29F-66	ชั้น 29 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
67		FHC-ID-RF-67	ชั้น RF ST.1	/	/	/	/	/	/	
68		FHC-ID-RF-68	ชั้น RF ST.2	/	/	/	/	/	/	

คำชี้แจง : ไม่ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ส่งใบส่งผลการตรวจที่ปรากฏตามรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : Date : 18-4-68

Start At : 16 Finish At : 25

Inspected By Senior Technician : Date : 18-4-68

ACKnowledged By Building Manager : Date : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.โอโต-รับดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงท้อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้/ Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อฉีด ขวาน	ทำความสะอาดหัวไป	หมายเหตุ
46		FHC-ID-19F-46	ชั้น 9 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
47		FHC-ID-20F-47	ชั้น 20 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
48		FHC-ID-20F-48	ชั้น 20 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
49		FHC-ID-21F-49	ชั้น 21 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
50		FHC-ID-21F-50	ชั้น 21 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
51		FHC-ID-22F-51	ชั้น 22 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
52		FHC-ID-22F-52	ชั้น 22 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
53		FHC-ID-23F-53	ชั้น 23 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
54		FHC-ID-23F-54	ชั้น 23 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
55		FHC-ID-24F-55	ชั้น 24 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
56		FHC-ID-24F-56	ชั้น 24 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
57		FHC-ID-25F-57	ชั้น 25 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
58		FHC-ID-25F-58	ชั้น 25 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
59		FHC-ID-26F-59	ชั้น 26 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
60		FHC-ID-26F-60	ชั้น 26 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.โอ.โตก-รับดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	ผู้ทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอเบรค ชววน	ทำความสะอาดหัวไป	หมายเหตุ
31		FHC-ID-12F-31	ชั้น12 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
32		FHC-ID-12F-32	ชั้น12 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
33		FHC-ID-12AF-33	ชั้น12A (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
34		FHC-ID-12AF-34	ชั้น12A (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
35		FHC-ID-14F-35	ชั้น14 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
36		FHC-ID-14F-36	ชั้น14 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
37		FHC-ID-15F-37	ชั้น15 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
38		FHC-ID-15F-38	ชั้น15 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
39		FHC-ID-16F-39	ชั้น16 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
40		FHC-ID-16F-40	ชั้น16 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
41		FHC-ID-17F-41	ชั้น17 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
42		FHC-ID-17F-42	ชั้น17 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
43		FHC-ID-18F-43	ชั้น18 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
44		FHC-ID-18F-44	ชั้น18 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
45		FHC-ID-19F-45	ชั้น19 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เจ สเปซ ไบ.ดี.เอโก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบเดินน้ำจริง (ประมาณ 5 เมตร เส้น หรือ ขึ้นกับชั้น) โดน การด้อยค่าเป็นวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingusher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบซีล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
16		FHC-ID-4F-16	ชั้น4 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17		FHC-ID-5F-17	ชั้น5 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18		FHC-ID-5F-18	ชั้น5 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19		FHC-ID-6F-19	ชั้น6 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20		FHC-ID-6F-20	ชั้น6 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21		FHC-ID-7F-21	ชั้น7 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22		FHC-ID-7F-22	ชั้น7 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23		FHC-ID-8F-23	ชั้น8 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24		FHC-ID-8F-24	ชั้น8 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25		FHC-ID-9F-25	ชั้น9 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26		FHC-ID-9F-26	ชั้น9 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27		FHC-ID-10F-27	ชั้น10 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28		FHC-ID-10F-28	ชั้น10 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29		FHC-ID-11F-29	ชั้น11 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30		FHC-ID-11F-30	ชั้น11 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.เอ โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	กลุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงห้อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระจก ยางขอบสัด นวน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
1		FHC-ID-B1-01	ชั้น8 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2		FHC-ID-GF-02	ชั้นG (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3		FHC-ID-GF-03	ชั้นG (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4		FHC-ID-M1-04	ชั้นM1 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5		FHC-ID-M1-05	ชั้นM1 (CDU)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6		FHC-ID-M2-06	ชั้นM2 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7		FHC-ID-M3-07	ชั้นM3 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8		FHC-ID-M3-08	ชั้นM3 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9		FHC-ID-DUCT-09	ชั้นDUCT (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10		FHC-ID-DUCT-10	ชั้นDUCT (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11		FHC-ID-2F-11	ชั้น2 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12		FHC-ID-2F-12	ชั้น2 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13		FHC-ID-3F-13	ชั้น3 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14		FHC-ID-3F-14	ชั้น3 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15		FHC-ID-4F-15	ชั้น4 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ 1อ.ค.อโศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet



Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบเปิดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นกับชั้น) โดเมน การต่อท่อเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วซึม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมีดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingusher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้ายแนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบซีล ขวาน	ทำความสะอาดหัวไป	หมายเหตุ
61		FHC-ID-27F-61	ชั้น27 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
62		FHC-ID-27F-62	ชั้น27 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
63		FHC-ID-28F-63	ชั้น28 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
64		FHC-ID-28F-64	ชั้น28 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
65		FHC-ID-29F-65	ชั้น29 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
66		FHC-ID-29F-66	ชั้น29 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
67		FHC-ID-RF-67	ชั้นRF ST.1	/	/	/	/	/	/	
68		FHC-ID-RF-68	ชั้นRF ST.2	/	/	/	/	/	/	

คำชี้แจง : ให้ท่านกรณนาม / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ส่งในช่องผลการตรวจที่ปรากฏตามรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : Date : 17-5-68

Inspected By Senior Technician : Date : 16-5-68

Acknowledged By Building Manager : Date : _____

Start At : 16-5 Finish At : 25-5

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เจ สเปซ ไอ.เอส.โอ.ทศ-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระจาก ยางขอบซีล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
46		FHC-ID-19F-46	ชั้น19 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
47		FHC-ID-20F-47	ชั้น20 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
48		FHC-ID-20F-48	ชั้น20 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
49		FHC-ID-21F-49	ชั้น21 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
50		FHC-ID-21F-50	ชั้น21 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
51		FHC-ID-22F-51	ชั้น22 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
52		FHC-ID-22F-52	ชั้น22 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
53		FHC-ID-23F-53	ชั้น23 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
54		FHC-ID-23F-54	ชั้น23 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
55		FHC-ID-24F-55	ชั้น24 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
56		FHC-ID-24F-56	ชั้น24 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
57		FHC-ID-25F-57	ชั้น25 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
58		FHC-ID-25F-58	ชั้น25 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
59		FHC-ID-26F-59	ชั้น26 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
60		FHC-ID-26F-60	ชั้น26 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี.เอไอเอก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีดสายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบเปิดน้ำทิ้ง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์) หรือ ขึ้นวันขึ้น) โดนการค่อยๆเปิดวาล์วเพื่อให้น้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วซึมข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมีดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้ายแนะนำการใช้งานกระฉอก ยางพอบีลขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
31		FHC-ID-12F-31	ชั้น12 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
32		FHC-ID-12F-32	ชั้น12 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
33		FHC-ID-12AF-33	ชั้น12A (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
34		FHC-ID-12AF-34	ชั้น12A (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
35		FHC-ID-14F-35	ชั้น14(ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
36		FHC-ID-14F-36	ชั้น14 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
37		FHC-ID-15F-37	ชั้น15 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
38		FHC-ID-15F-38	ชั้น15 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
39		FHC-ID-16F-39	ชั้น16 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
40		FHC-ID-16F-40	ชั้น16 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
41		FHC-ID-17F-41	ชั้น17 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
42		FHC-ID-17F-42	ชั้น17 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
43		FHC-ID-18F-43	ชั้น18 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
44		FHC-ID-18F-44	ชั้น18 (ST.2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
45		FHC-ID-19F-45	ชั้น19 (ST.1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.อี.ไอ.โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระจก ยางขอบเตีล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
16		FHC-ID-4F-16	ชั้น4 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17		FHC-ID-5F-17	ชั้น5 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18		FHC-ID-5F-18	ชั้น5 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19		FHC-ID-6F-19	ชั้น6 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20		FHC-ID-6F-20	ชั้น6 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21		FHC-ID-7F-21	ชั้น7 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22		FHC-ID-7F-22	ชั้น7 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23		FHC-ID-8F-23	ชั้น8 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24		FHC-ID-8F-24	ชั้น8 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25		FHC-ID-9F-25	ชั้น9 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26		FHC-ID-9F-26	ชั้น9 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27		FHC-ID-10F-27	ชั้น10 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28		FHC-ID-10F-28	ชั้น10 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29		FHC-ID-11F-29	ชั้น11 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30		FHC-ID-11F-30	ชั้น11 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร :

เอ สเปซ ไบ.ดี.อี.โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์) หรือ ขึ้นชั้นขึ้น) โคน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงท้อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบฟิล ชวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
1		FHC-ID-B1-01	ชั้น8 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
2		FHC-ID-GF-02	ชั้น6 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
3		FHC-ID-GF-03	ชั้น6 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
4		FHC-ID-M1-04	ชั้นM1 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
5		FHC-ID-M1-05	ชั้นM1 (CDU)	/	/	/	/	/	/	
6		FHC-ID-M2-06	ชั้นM2 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
7		FHC-ID-M3-07	ชั้นM3 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
8		FHC-ID-M3-08	ชั้นM3 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
9		FHC-ID-DUCT1-09	ชั้นDUCT (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
10		FHC-ID-DUCT-10	ชั้นDUCT (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
11		FHC-ID-2F-11	ชั้น2 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
12		FHC-ID-2F-12	ชั้น2 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
13		FHC-ID-3F-13	ชั้น3 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
14		FHC-ID-3F-14	ชั้น3 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
15		FHC-ID-4F-15	ชั้น4 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ 10.5.10-รับดา

Tags : Monthly



เครื่องมือ : Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โคน การคอยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางข้อฉีด ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
61		FHC-ID-27F-61	ชั้น 27 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
62		FHC-ID-27F-62	ชั้น 27 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
63		FHC-ID-28F-63	ชั้น 28 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
64		FHC-ID-28F-64	ชั้น 28 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
65		FHC-ID-29F-65	ชั้น 29 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
66		FHC-ID-29F-66	ชั้น 29 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
67		FHC-ID-RF-67	ชั้น RF ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
68		FHC-ID-RF-68	ชั้น RF ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจที่ปรากฏตามรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : นพอ.ค Date : 16-6-68 Start At : 16 Finish At : 30

Inspected By Senior Technician : กฤษณ Date : 16-6-68

Acknowledged By Building Manager : [Signature] Date : _____

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : แอ สเปซ ไอ.ดี.อีโตกร-รับดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สาเจ็ดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันขึ้น) โดน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วซึม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบซีล ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
46		FHC-ID-19F-46	ชั้น19 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
47		FHC-ID-20F-47	ชั้น20 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
48		FHC-ID-20F-48	ชั้น20 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
49		FHC-ID-21F-49	ชั้น21 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
50		FHC-ID-21F-50	ชั้น21 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
51		FHC-ID-22F-51	ชั้น22 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
52		FHC-ID-22F-52	ชั้น22 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
53		FHC-ID-23F-53	ชั้น23 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
54		FHC-ID-23F-54	ชั้น23 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
55		FHC-ID-24F-55	ชั้น24 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
56		FHC-ID-24F-56	ชั้น24 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
57		FHC-ID-25F-57	ชั้น25 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
58		FHC-ID-25F-58	ชั้น25 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
59		FHC-ID-26F-59	ชั้น26 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
60		FHC-ID-26F-60	ชั้น26 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.อี.โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นชั้น) โดย การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วตาม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางขอบซีล ขวน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
31		FHC-ID-12F-31	ชั้น12 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
32		FHC-ID-12F-32	ชั้น12 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
33		FHC-ID-12AF-33	ชั้น12A (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
34		FHC-ID-12AF-34	ชั้น12A (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
35		FHC-ID-14F-35	ชั้น14(ST.1)	/	/	/	/	/	/	
36		FHC-ID-14F-36	ชั้น14 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
37		FHC-ID-15F-37	ชั้น15 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
38		FHC-ID-15F-38	ชั้น15 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
39		FHC-ID-16F-39	ชั้น16 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
40		FHC-ID-16F-40	ชั้น16 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
41		FHC-ID-17F-41	ชั้น17 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
42		FHC-ID-17F-42	ชั้น17 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
43		FHC-ID-18F-43	ชั้น18 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	
44		FHC-ID-18F-44	ชั้น18 (ST.2)	/	/	/	/	/	/	
45		FHC-ID-19F-45	ชั้น19 (ST.1)	/	/	/	/	/	/	

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร :

เจ สเปซ 1อ.ศ.อโศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์) หรือ ขึ้นกับชั้น) โด นการปล่อยเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วซึม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extinguisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระบอก ยางพอบด ขวาน	ทำความสะอาดทั่วไป	หมายเหตุ
16		FHC-ID-4F-16	ชั้น4 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17		FHC-ID-5F-17	ชั้น5 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18		FHC-ID-5F-18	ชั้น5 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19		FHC-ID-6F-19	ชั้น6 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20		FHC-ID-6F-20	ชั้น6 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21		FHC-ID-7F-21	ชั้น7 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22		FHC-ID-7F-22	ชั้น7 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23		FHC-ID-8F-23	ชั้น8 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24		FHC-ID-8F-24	ชั้น8 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25		FHC-ID-9F-25	ชั้น9 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26		FHC-ID-9F-26	ชั้น9 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27		FHC-ID-10F-27	ชั้น10 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28		FHC-ID-10F-28	ชั้น10 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29		FHC-ID-11F-29	ชั้น11 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30		FHC-ID-11F-30	ชั้น11 (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.เอ.โศก-รัชดา

Tags : Monthly

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

Item	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว	สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นวันชั้น) โดน การค่อยๆเปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่อง ระบายน้ำ (Floor Drain)	ตรวจสอบการรั่วซึม ข้อต่อต่างๆ	ตรวจสอบถังเคมี ดับเพลิงภายในตู้ / Check fire extingisher in FHC	ตรวจสอบสภาพป้าย แนะนำการใช้งาน กระจุก ยางของฉีด ขวาน	ทำความสะอาดหัวไป	หมายเหตุ
1		FHC-ID-B1-01	ชั้นB (ST.2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2		FHC-ID-GF-02	ชั้นG (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	
3		FHC-ID-GF-03	ชั้นG (ST.2)		✓	✓	✓	✓	✓	
4		FHC-ID-M1-04	ชั้นM1 (ST.1)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5		FHC-ID-M1-05	ชั้นM1 (COU)	✓		✓	✓	✓	✓	
6		FHC-ID-M2-06	ชั้นM2 (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	
7		FHC-ID-M3-07	ชั้นM3 (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	
8		FHC-ID-M3-08	ชั้นM3 (ST.2)	✓		✓	✓	✓	✓	
9		FHC-ID-DUCT-09	ชั้นDUCT (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	
10		FHC-ID-DUCT-10	ชั้นDUCT (ST.2)	✓		✓	✓	✓	✓	
11		FHC-ID-2F-11	ชั้น2 (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	
12		FHC-ID-2F-12	ชั้น2 (ST.2)	✓		✓	✓	✓	✓	
13		FHC-ID-3F-13	ชั้น3 (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	
14		FHC-ID-3F-14	ชั้น3 (ST.2)	✓		✓	✓	✓	✓	
15		FHC-ID-4F-15	ชั้น4 (ST.1)	✓		✓	✓	✓	✓	

ภาคผนวก 7-13

เอกสารการตรวจสอบสระว่ายนํ้าประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

Aspace ID อีเมล - วิชาฯ

[illegible]

מחלקת

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน
Daily Swimming Pool Check Sheet

ชื่ออาคาร: Aspace ID อีทีเอ - วิทยาลัย

No	รายการ	เดือน พฤษภาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ถังทดสอบ 10-30 ppm)	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0
2	ตรวจสอบค่ากรด่าง (ถังทดสอบ 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6
3	ตรวจสอบระดับคลอรีน (F-s)	เปิด 2.0	เปิด 4.4	เปิด 1.4	เปิด 1.0	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4	เปิด 1.4
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ Control Panel	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องเล่น	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
10	ตรวจสอบความสะอาดในห้อง	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto / Off Manual	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A
12	ตรวจสอบสัญญาณของระบบ ปิด-เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้างาน	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้รับทราบ	ผู้จัดการอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด

หมายเหตุ

ตารางตรวจสอบเช็คสว่านน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาทิส Aspace ID อโค - รัตนา

No	รายการ	เดือน พฤษภาคม ปี 2568																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		16		17		18		19		20		21		22				23		24		25		26		27		28		29		30		31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด

นายแพทย์

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน
Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร Aspace ID อีทีท - รัชดา

No.	รายการ	เดือน เมษายน ปี 2568														
		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0 - 3.0 ppm)	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดน้ำ (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.6	7.8	7.8	7.8	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
3	ตรวจสอบระดับคลอรีน (Pci)	12	14	14	14	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะไฟ Control Fanal	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ตรวจสอบความดันน้ำของเครื่องเล่น	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10	ตรวจสอบความสะอาดในบ่อ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto, Off, Manual	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
12	ตรวจสอบค่าบ่มน้ำของน้ำเปิดปิด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[Signature]														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]														
ผู้ตรวจอาคาร	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]														

หมายเหตุ

ตารางตรวจสอบเช็คสระว่ายนํ้าประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

Aspace ID อีศก - รังสิต

OTASIS

No.	รายการ	เดือนเมษายน 2568																	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ตามตาราง 1 0-3.0 ppm)	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0		
2	ตรวจสอบค่ากรดแล็กติก (ตามตาราง 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6		
3	ตรวจสอบระดับน้ำในสระ (Fe)	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14	เปิด 14		
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control Panel	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
8	ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
9	ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off : Manual	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A		
12	ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
ผู้ควบคุม	รายการ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
ผู้ตรวจสอบ	รายการ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		
ผู้ดำเนินการ	รายการ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสถานะน้ำประจําวัน
 Daily Swimming Pool Check Sheet



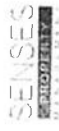
อาคาร 15 Aspace ID: 0154 - รัชดา

No.	STARTING	เดือนมิถุนายน 2568																													
		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
2	ตรวจสอบค่า pH (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
3	ตรวจสอบค่าแรงดันเครื่องสูบลม (PSI)	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
7	ตรวจสอบไฟสถานะตู้ Control Panel	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
8	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
9	ตรวจสอบความสะอาดถัง	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
10	ตรวจสอบความสะอาดถังกรอง	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off : Manual	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
12	ตรวจสอบค่าแรงดันของวาล์วเปิด-ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
ผู้บันทึก		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ตรวจสอบ		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ทำรายงาน		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด	
ผู้ควบคุม		เช็ค		เปิด		ปิด		เปิด		ปิด		เปิด																			

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาคาร Aspace ID อีที - รัชดา

No	รายการ	เดือน มีนาคม ปี 2568																							
		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (เก็บตรงฐาน 1 @ 3.0 ppm)	7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2	
2	ตรวจสอบค่าความเป็นกรดด่าง (เก็บตรงฐาน 7.2 - 7.6 pH)	3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0	
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง (PS)	10		10		10		10		10		10		10		10		10		10		10		10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump																								
5	ตรวจสอบการทำงานของ Moller Feed Pump																								
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control																								
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel																								
8	ตรวจสอบความผิดปกติของระบบต่างๆ																								
9	ตรวจสอบความสะอาดถัง																								
10	ตรวจสอบการทำงานของ																								
11	ตรวจสอบ Switch ของ Motor Auto : Off / Manual	A		A		A		A		A		A		A		A		A		A		A		A	
12	ตรวจสอบการทำงานของระบบอื่นๆ																								
ผู้บันทึก	ช่างซ่อม	NON												NON											
ผู้ตรวจสอบ	ช่างไฟฟ้า	NON												NON											
ผู้รายงาน	ผู้ตรวจสอบ	NON												NON											

หมายเหตุ

ตารางตรวจสอบเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน
 Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร Aspace ID อีโคโน - 31041

No.	รายการ	เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ตรวจสอบน้ำประปา (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดน้ำ (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6	เปิด 7.6
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง (Pm)	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Fixed Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
8	ตรวจสอบความผิดปกติของระบบท่อ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
9	ตรวจสอบความสะอาดถัง	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
10	ตรวจสอบความสะอาดถังเก็บ	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
11	ตรวจสอบ Switch Room Auto - Off - Manual	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A
12	ตรวจสอบการทำงานของระบบเปิด-ปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้ตรวจ	ช่างอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้างาน	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้รายงาน	ผู้รายงาน	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

01กย15 Aspace ID อธิท - รื่นดา

No.	รายการ	เดือน กุมภาพันธ์ 2558															
		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (เก็บน้ำตรง 1.0-3.0 ppm)	3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0	
2	ตรวจสอบค่าความเป็นกรดด่าง (เก็บน้ำตรง 7.2 - 7.6 ph)	7.2	7.6	7.6		7.6		7.6		7.6		7.6		7.6		7.6	
3	ตรวจสอบค่าความขุ่น (NTU)	12	12	12		12		12		12		12		12		12	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control Panel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องสูบลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องสูบลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้ดูแล		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
ผู้ตรวจสอบ		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
ผู้รายงาน		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
ผู้ดำเนินการ		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด

หมายเหตุ



ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน
Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร Aspace ID ยี่สิบ - รังสิต

No.	รายการ	เดือน กรกฎาคม ปี 2566														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (เก็บสารจาก 10-30 ppm)	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0	เปิด 3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดน้ำ (เก็บสารจาก 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2
3	ตรวจสอบระดับแรงดันกรอง (PSI)	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12	เปิด 12
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
7	ตรวจสอบไฟสถานะตู้ Control Panel	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องสูบลม	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
10	ตรวจสอบความสะอาดภายในห้อง	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
11	ตรวจสอบ Switch คอมพิวเตอร์ : Off : Manual	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A	เปิด A
12	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้ตรวจ	ช่างอาคาร	นาย ก. ก.														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้างาน	นาย ข. ข.														
ผู้ตรวจสอบ	ผู้จัดการอาคาร	นาย ค. ค.														

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาคาร 16

Aspace ID 016 - รัชดา

No.	รายการ	เดือน กรกฎาคม ปี 2568												26	27	28	29	30	31
		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0		3.0	
2	ตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2		7.2	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องสูบลม (PSI)	10		10		10		10		10		10		10		10		10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ (Feed Control Panel)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto / Off Manual	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค	ตรวจเช็ค
ผู้ตรวจสอบ	ช่างอาคาร																		
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร																		

หมายเหตุ

ภาคผนวก 8

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Waste water

Sample Site# : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 10/01/2025

Sampling By# : MANOP (ว-190-จ-0011)

Receive Date : 10/01/2025

Analysis Date : 10-17/01/2025

Report Date : 17/01/2025

Report No. : R 00282/68

Parameter	Unit	Method	WC 00290/68 น้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด	WC 00291/68 น้ำทิ้งหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	5.6 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	140	36	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	81	30	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	466	370	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.4 #	0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	14	12	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	78	22	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	2.6 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.3 x 10 ⁵ #	2.3 x 10 ⁵ #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.3 x 10 ⁵ #	7.8 x 10 ⁴ #	-

Sample Characterization	Observation	เหลือของปนเปื้อนก่อน	เหลือของปนเปื้อนหลัง
-------------------------	-------------	----------------------	----------------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B

Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

ว-190-จ-0010

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 095-541-5135 E.mail : sirisup.p@senses.co.th
Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 14/02/2025 Sampling By# : KRISSANA (ว-190-จ-0029) Receive Date : 14/02/2025
Analysis Date : 14-21/02/2025 Report Date : 21/02/2025 Report No. : R 01191/68

Parameter	Unit	Method	WC 01385/68 น้ำดื่มก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด	WC 01386/68 น้ำดื่มหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.9 (25°C)	6.2 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	132	19	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	38	28	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	442	476	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	6	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	72	24	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	0.11 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	3.5 x 10 ⁶ #	4.5 x 10 ³ #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	3.5 x 10 ⁶ #	4.5 x 10 ³ #	-

Sample Characterization	Observation	ขุนมีตะกอน	ขุนมีตะกอน
-------------------------	-------------	------------	------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 095-541-5135 **E.mail** : sirisup.p@senses.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 14/03/2025 **Sampling By#** : MANOP (ว-190-จ-0011) **Receive Date** : 14/03/2025
Analysis Date : 14-25/03/2025 **Report Date** : 25/03/2025 **Report No.** : R 01969/68

Parameter	Unit	Method	WC 02346/68 น้ำดื่มก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด	WC 02347/68 น้ำทิ้งหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.0 (25°C)	3.6 # (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	105	17	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	44	30	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	426	428	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.2 #	0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	10	4	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	74	16	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	2.5 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.1 x 10 ⁵ #	3.3 x 10 ⁴ #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.1 x 10 ⁵ #	3.3 x 10 ⁴ #	-

Sample Characterization	Observation	เหลือของขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน
-------------------------	-------------	---------------------	-------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail

: sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Waste water

Sample Site# : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 11/04/2025

Sampling By# : TANAKIT (ว-190-จ-0020)

Receive Date : 11/04/2025

Analysis Date : 11-25/04/2025

Report Date : 25/04/2025

Report No. : R 02704/68

Parameter	Unit	Method	WC 03239/68 น้ำดื่มก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด	WC 03240/68 น้ำดื่มหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.4 (25°C)	7.7 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	104	13	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	30	< 10	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	276	320	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	9	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	55	33	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	1.3 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	5.4 x 10 ⁶ #	4.9 x 10 ⁴ #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	5.4 x 10 ⁶ #	3.3 x 10 ⁴ #	-

Sample Characterization

Observation

เหลืองขุ่นมีตะกอน

ขุ่นมีตะกอน

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B

Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

ว-190-จ-0010

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 095-541-5135
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Sampling Date# : 10/04/2025 **Sampling By#** : Rungsasikorn (ว-190-จ-0002)
Analysis Date : 10-23/04/2025 **Report Date** : 23/04/2025

E.mail : sirisup.p@senses.co.th
Sampling Method# : Grab
Receive Date : 10/04/2025
Report No. : R 02657/68

Parameter	Unit	Method	WC 03179/68 น้ำทิ้งหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.1 (25°C)	5.5-9.0
Sample Characterization	-	Observation	เขียวขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

:- End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Sommat Usa)

Chemist

ว-190-จ-0016

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanharn, A.U-Thai, Ayulhaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 095-541-5135 E.mail : sirisup.p@senses.co.th
Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 09/05/2025 Sampling By# : Rungsasikorn (ว-190-จ-0002) Receive Date : 10/05/2025
Analysis Date : 10-20/05/2025 Report Date : 20/05/2025 Report No. : R 03428/68

Parameter	Unit	Method	WC 04076/68 น้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด	WC 04077/68 น้ำทิ้งหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)	7.6 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	58	16	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	36	15	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	350	390	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	3	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	62	35	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	2.4 x 10 ⁶ #	3.5 x 10 ⁶ #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	2.4 x 10 ⁶ #	3.5 x 10 ⁶ #	-

Sample Characterization	Observation	เหลืองขุ่นมัวก่อน	ขุ่นมัวตะกอน
-------------------------	-------------	-------------------	--------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Suwalee Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanhnam, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Waste water

Sample Site# : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 13/06/2025

Sampling By# : JITTAWEE (ว-190-จ-0028)

Receive Date : 16/06/2025

Analysis Date : 16-23/06/2025

Report Date : 23/06/2025

Report No. : R 04298/68

Parameter	Unit	Method	WC 05141/68 น้ำดื่มก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด	WC 05142/68 น้ำดื่มหลังออกสู่ระบบบำบัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	7.4 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	57	23	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	30	11	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	414	380	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	5	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	68	35	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	8.5 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	5.4 x 10 ⁶ #	7.8 x 10 ³ #	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	5.4 x 10 ⁶ #	7.8 x 10 ³ #	-

Sample Characterization	Observation	ขุนมีตะกอน	ขุนมีตะกอน
-------------------------	-------------	------------	------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Khaetthariya Mekaeo)

Chemist

ว-190-จ-0013

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้: 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ผลการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายนํ้า



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. สุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayuthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Water

Sample Site# : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 10/01/2025

Sampling By# : WAC

Receive Date : 10/01/2025

Analysis Date : 10-16/01/2025

Report Date : 16/01/2025

Report No. : RWS 00091/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00176/68 สระว่ายน้ำ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.4 (25°C)	7.2 - 8.4
Alkalinity	mg/L as CaCO ₃	Titration	14 #	80 - 100
Combined Chlorine	mg/L as Cl ₂	Calculation	0.29 #	0.5 - 1.0
Cyanuric acid	mg/L	Photometric	3 #	30 - 60
Free Chlorine	mg/L as Cl ₂	Colorimetric	2.87 #	0.6 - 1.0
Chloride	mg/L as Cl ⁻	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-Cl- B	1710 #	< 600
Nitrate	mg/L as NO ₃ ⁻	Brucine	9.4 #	≤ 50
Ammonia	mg/L as NH ₃	Titrimetric	< 0.10 #	< 20
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric	95 #	250 - 600
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1 #	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B

Limit of Quantitation : LOQ (Cl⁻ = 6 mg/L as Cl⁻.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในแหล่งเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 095-541-5135

Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Date : 14/02/2025 Sampling By : WAC

Analysis Date : 14-19/02/2025 Report Date : 19/02/2025

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sampling Method : Grab

Receive Date : 14/02/2025

Report No. : RWS 00469/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01002/68 สระว่ายน้ำ	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : * อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. จุฬาลงกรณ์ จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิตินคณลอการชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Water

Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 14/03/2025

Sampling By : WAC

Receive Date : 14/03/2025

Analysis Date : 14-19/03/2025

Report Date : 19/03/2025

Report No. : RWS 00763/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01560/68 สระว่ายน้ำ	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : อ้างอิงคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayuthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนโอศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 095-541-5135 **E.mail** : sirisup.p@senses.co.th
Samplly Type : Water **Sample Site#** : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 11/04/2025 **Sampling By#** : WAC **Receive Date** : 11/04/2025
Analysis Date : 11-23/04/2025 **Report Date** : 23/04/2025 **Report No.** : RWS 01042/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02082/68 สระบัวน้ำ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	7.2 - 8.4
Alkalinity	mg/L as CaCO ₃	Titration	70 #	80 - 100
Combined Chlorine	mg/L as Cl ₂	Calculation	0.12 #	0.5 - 1.0
Cyanuric acid	mg/L	Photometric	4 #	30 - 60
Free Chlorine	mg/L as Cl ₂	Colorimetric	0.08 #	0.6 - 1.0
Chloride	mg/L as Cl ⁻	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-Cl- B	2074 #	< 600
Nitrate	mg/L as NO ₃ ⁻	Brucine	8.1 #	≤ 50
Ammonia	mg/L as NH ₃	Titrimetric	< 0.10 #	< 20
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric	97 #	250 - 600
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1 #	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
Limit of Quantitation : LOQ (Cl⁻=6 mg/L as Cl⁻,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Khaethariya Mekaeo)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanharn, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Water

Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 09/05/2025

Sampling By : WAC

Receive Date : 10/05/2025

Analysis Date : 10-20/05/2025

Report Date : 20/05/2025

Report No. : RWS 01353/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02719/68 สรวายน้ำ	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : อ้างอิงคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-- End Of Report --

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanharn, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sampl Type : Water

Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 13/06/2025

Sampling By : WAC

Receive Date : 16/06/2025

Analysis Date : 16-18/06/2025

Report Date : 18/06/2025

Report No. : RWS 01719/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03458/68 สระว่ายน้ำ	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : * อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T. Kanham, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 095-541-5135 **E.mail** : sirisup.p@senses.co.th
Sampl Type : Water **Sample Site** : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา **Sampling Method** : Grab
Sampling Date : 10/01/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 10/01/2025
Analysis Date : 10-15/01/2025 **Report Date** : 15/01/2025 **Report No.** : RWS 00090/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00172/68 ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังที่ 1	PWS 00173/68 ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังที่ 2	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
<i>Clostridium perfringens</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : * เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำสำหรับการประปาครุทรวง พ.ศ.2565

Laboratory Staff
.....
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 095-541-5135 **E.mail** : sirisup.p@senses.co.th
Sample Type : Water **Sample Site** : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา **Sampling Method** : Grab
Sampling Date : 10/01/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 10/01/2025
Analysis Date : 10-15/01/2025 **Report Date** : 15/01/2025 **Report No.** : RWS 00090/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00174/68 ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ถังที่ 1	PWS 00175/68 ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ถังที่ 2	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
<i>Clostridium perfringens</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization	Observation	ใส	ใส		

Remark : * เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง พ.ศ.2565

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ
ในพื้นที่ส่วนกลาง



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 5

Customer Name : นิตินคณลอคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Samplly Type : Water Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 13/02/2025 Sampling By : WAC

Receive Date : 14/02/2025

Analysis Date : 14/02/2025-03/03/2025 Report Date : 03/03/2025

Report No. : RWS 00470/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01003/68 นิตินคณลอคารชุดน้ำดิบ
-----------	------	--------	---------------------------------------

Legionella pneumophila CFU/1000 mL ISO 11731 : 2017 ตรวจไม่พบ @

Sample Characterization - Observation ใส่

Remark : @ วิเคราะห์โดย บริษัท เคมีแล็บ เซอร์วิส เซส (ประเทศไทย) จำกัด

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 5

Customer Name : นิตินุศลาคารชุต เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sampl Type : Water

Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 13/02/2025

Sampling By : WAC

Receive Date : 14/02/2025

Analysis Date : 14/02/2025-03/03/2025

Report Date : 03/03/2025

Report No. : RWS 00470/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01004/68 หน้าห้องสมุดสื่อบนี้
<i>Legionella pneumophila</i>	CFU/1000 mL	ISO 11731 : 2017	ตรวจไม่พบ @
Sample Characterization	-	Observation	ใส

Remark : @ วิเคราะห์โดย บริษัท เคมีแล็บ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ค. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanharn, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 3 of 5

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact : ผู้จัดการอาคาร

Phone : 095-541-5135

E.mail : sirisup.p@senses.co.th

Sample Type : Water

Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 13/02/2025

Sampling By : WAC

Receive Date : 14/02/2025

Analysis Date : 14/02/2025-03/03/2025

Report Date : 03/03/2025

Report No. : RWS 00470/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01005/68 โถงสูบน้ำทิ้งรอ
-----------	------	--------	---------------------------------

Legionella pneumophila

CFU/1000 mL

ISO 11731 : 2017

ตรวจไม่พบ @

Sample Characterization

-

Observation

ใส

Remark : @ วิเคราะห์โดย บริษัท เคมีแล็บ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thal, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 4 of 5

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา
Address : 624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 095-541-5135 **E.mail** : sirisup.p@senses.co.th
Sample Type : Water **Sample Site** : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา **Sampling Method** : Grab
Sampling Date : 13/02/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 14/02/2025
Analysis Date : 14/02/2025-03/03/2025 **Report Date** : 03/03/2025 **Report No.** : RWS 00470/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01006/68 ห้องสมุด 1
<i>Legionella pneumophila</i>	CFU/1000 mL	ISO 11731 : 2017	ตรวจไม่พบ @
Sample Characterization	-	Observation	ใส

Remark : @ วิเคราะห์โดย บริษัท เคมีแล็บ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

Laboratory Staff
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Page 5 of 5

Customer Name :นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Address :624 ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Contact :ผู้จัดการอาคาร

Phone :095-541-5135

E.mail :sirisup.p@senses.co.th

Samplly Type : Water

Sample Site : โครงการ เอ สเปซ ไอ.ดี. อโศก รัชดา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 13/02/2025

Sampling By : WAC

Receive Date : 14/02/2025

Analysis Date : 14/02/2025-03/03/2025

Report Date : 03/03/2025

Report No. : RWS 00470/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01007/68 ห้องออกกำลังกาย
-----------	------	--------	---------------------------------

Legionella pneumophila

CFU/1000 mL

ISO 11731 : 2017

ตรวจไม่พบ @

Sample Characterization

-

Observation

ใส

Remark : @วิเคราะห์โดย บริษัท เคมีแล็บ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

-. End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ภาคผนวก 9

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁴²
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹

รูป 22 ตารางวิธีวิเคราะห์ในเล่มที่ 25 วรรค 2

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴⁵
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁴⁶ 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁴⁶
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁴¹
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁴¹
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^{47,48} 2) Digestion, Colorimetric Method ^{47,48}

9 Copper...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
10	DDO	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹

17 Lindane...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^{49,51} 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^{49,51}
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
21	pH	Electrometric Method ⁴⁴
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁴⁶ 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁴⁶
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹

รูป 23

รูป 23 ตารางวิธีวิเคราะห์ในเล่มที่ 25 วรรค 2

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁴⁶
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁴¹
8	Chromium (II)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^{47,48}
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^{47,48}
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method ⁴⁵
11	DDO	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
16	α-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
17	β-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}
18	γ-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{43,44}

19 Heptachlor...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^{4,14}
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^{4,14}
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^{4,15}
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^{4,15}
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^{4,17}
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^{4,14}
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^{4,15}
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^{4,17}
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^{4,15}
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^{4,15}
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^{4,15}

เอกสารอ้างอิง

- กรมควบคุมมลพิษ. ประกาศกระทรวงสาธารณสุขกำหนด, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำหนดวิธีการ
หรือชนิดของเครื่องมือที่ใช้ตรวจวัด. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2548. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. ฉบับที่ 4. กรุงเทพฯ:
เรือนพิมพ์การพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and
Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid
Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846
Method 5050B, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid
Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846
Method 3510C, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid
Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid
Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846
Method 3060A, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid
Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846
Method 7000B, 2007.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid
Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption,
Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846
Method 7196A, 1992.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor
Technique). SW-846 Method 7476A, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual
Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride
Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas
Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils.
SW-846 Method 9013A, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation
Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

7. United...

ศูนย์ข้อมูลวิชาการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHSIC) กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ศูนย์ข้อมูลวิชาการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHSIC) กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 10

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: CD-1608001/24 Page 1 of total 4 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
194 Moo 5, T.Kanhan,
A.U-dai, Ayutthaya 13210

Equipment: pH Meter
Manufacturer: METTLER TOLEDO Model: SevenCompact S230
Serial No.: D12527211 ID No.: WWL 0068
Description: Range: 0 - 14 pH, Resolution: 0.01 pH

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location: Jaywattana Laboratory (CL&GL)

Received Date: 16 August 2024

Calibration Date: 16 August 2024

Date of Issue: 19 August 2024

Condition of Article: Used conditions that can be calibrated

Checked by: [Signature] Approved by: [Signature]
Act as Technical Manager Representative of Managing Director
() (Kriyad K.) () (Sakda Y.)
() (Pulphien K.) () (Omaha P.)
() (Pongpak H.) () (Nithyong K.)
() (Kameng C.) () (Nonthachul K.)
() (Pramong P.) () (Mongkol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

TH-199

REV.02 02/2023



Certificate No.: CD-1608001/24

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-171 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	150823	Feb. 9, 2025	NIMT
	7.01	180723	Jan. 12, 2025	
	10.01	160823	Jan. 16, 2025	

Type	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibration	2630521	10-2312001/23	Dec. 24, 2024	THC
Digital Thermometer with Sensor	1709118 / 4685984-065	10-0804001/24	Jan. 7, 2025	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Units (SI Units) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function: Simulated pH Meter

Standard Applied (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Uncertainty (± mV)
		pH	mV	
177.48	4.00	4.01	177.3	0.060
0.00	7.00	7.00	-4.1	0.060
-177.48	10.00	10.01	-177.4	0.060

UUC: Unit Under Calibration

Note: Adjust Curve to simulate pH (4.7,10)

Calibrated by: [Signature]
REV.02 02/2023

TH-199



Certificate No.: CD-1608001/24

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No. 3222632)

pH Standard Solution (pH)	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	186.1	0.013
7.01	7.01	9.3	0.013
10.01	10.00	-164.3	0.013

Note: Adjust Curve to Buffer Solution pH (4.7,10)
Temperature stability of micro bath: $± 0.2$ °C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

Calibrated by: [Signature]
REV.02 02/2023

TH-199



Certificate No.: CD-1608001/24

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature ends used was on ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	B7CR53	10-0911001/23	Nov. 8, 2024	THC
Platinum Resistance Thermometer	4834	CBAS0047	Oct. 22, 2015	FLUKE
Liquid Bath	XO111019	10-2403001/23	May 23, 2025	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Units (SI Units) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe: Diameter 4 mm. Sensor Type: RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.2	-0.20	0.065
120	25.00	25.2	-0.20	0.065
120	28.00	28.3	-0.20	0.065

UUC: Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by: [Signature]
REV.02 02/2023

TH-199



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: CB-1607004/24 Page 1 of total 2 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
1/84 Moo 5, T.Kaeng,
A-U-dai, Ayutthaya 13210

Equipment: Conductivity Meter
Manufacturer: EUTECH Model: CON 2700
Serial No.: 2677889 ID No.: W/WL 0136
Description:

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20±2) °C
Relative Humidity: (50±10) %
Atmospheric Pressure:

Calibration Location: Jayaram Laboratory (CL&GL)

Received Date: 16 July 2024

Calibration Due: 18 July 2024

Date of Issue: 18 July 2024

Condition of Article: Used condition but can be calibrated

Checked by: [Signature]

Act as Technical Manager

Approved by: [Signature]

Representative of Managing Director

() (Kritpol K.) () (Sakda Y.)
() (Pattana K.) () (Ompong P.)
() (Pongkai H.) () (Nirphong K.)
() (Kasong C.) () (Nontadul K.)
() (Ponwong P.) () (Noppol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

REV.02 03/24/21



Certificate No.: CB-1607004/24

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Unit).

Reference Standard:

Material	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	147.1 µS/cm	S230316005	Nov. 9, 2024	SCP Science
	1.423 mS/cm	S231129006	May 12, 2025	SCP Science

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- SCP Science

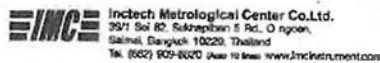
Measurement Results: (Probe Serial No.: 91X219065)

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Correction	Uncertainty (±)
147.1 µS/cm	149.6 µS/cm	-1.9 µS/cm	2.5 µS/cm
1.423 mS/cm	1.425 mS/cm	-0.002 mS/cm	0.0052 mS/cm

Note: Adjustment points: 147.1 µS/cm, 1.423 mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor k = 2.00, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -



Certificate of Calibration

Certificate No.: MT24-7010

Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
Address: 1/84 Moo 5, Rajapong Industrial Park, T.Kaeng, A-U-dai, Ayutthaya 13210

Description: 1. Refrigerator
Manufacturer: B.T. Refrigerator Co., Ltd.
Model: BT-05-09-08
Serial No.: BT-05-09-08
Identification No.: 0000000000
Calibration Place: Customer Laboratory

Order No.: 3001/24
Issued date: Aug 02, 2024
Calibration date: Aug 02, 2024
Environment: Controlled
Temperature: 1 (20±1) °C
Humidity: 1 (50±10) %RH

Calibration Method: 1. Calibration was conducted using in-house calibration procedure CP-AUT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. This calibration certificate based on Bureau of Calibration Guide No. 20 - guidelines on the Calibration of Temperature and Humidity Controlled Environments

Reference Standard Instruments:

Instrument: LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor
Model: 3-4772A
Serial No.: MVA9220086
Certificate No.: MT23-7183
Date: Nov. 30, 2024

The effect that the result could only be the same calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability: This measurement can be traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT).

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%.



Calibrated by: Mr. Yutakorn Jansanasri

Approved by: [Signature]

Issue date: Aug 02, 2024

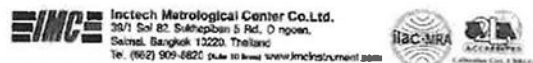
This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inotech Metrological Center Co., Ltd.

Rev. 02 / Feb. 2024

Form-01-013

Rev. 02 / Feb. 2024

การควบคุม-2



Certificate No.: MT24-7010

Page: 2 of 2

Condition: 1. Temperature Measurement
Calibration point: 1. 20 °C

Result: 1. Without adjustment
Resolution: 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature at UUC* batch position (°C)									Uncertainty of measurement (°C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	20.344	20.066	20.456	20.375	20.183	20.010	20.245	20.090	20.027	± 0.1

Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (± °C)	Measured uniformity (± °C)	Overall resolution (°C)
20.0	20.0	0.30	0.04	0.00



01 Lower Left Front
02 Lower Right Front
03 Lower Left Rear
04 Lower Right Rear
05 Upper Left Front
06 Upper Right Front
07 Upper Left Rear
08 Upper Right Rear
09 Diagonal Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any points and the measured temperature at the reference and same time

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time

Stability = One half of the maximum difference of measured temperature at any one point

-000-

Form-01-013



Professional Calibration & Services Co., Ltd.
505/88, 505/89 Moo 5, Bangkhalakompanya Rd., Bangyapha, Bangkok
10170
Tel: (662) 13504611 (Ext. 101)
Email: info@pcsl.com www.pcsl.com



Certificate of Calibration

Certificate Number : PL510702/24
Control Number : PCAL-174170
Customer Control : WYL 0070
Description : Dissolved Oxygen Meter
Manufacturer : YSI
Model : YSI 5000
Serial Number : 34C100917
Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
194 Moo 5 T.Kinburi A.U-Thai Ayutthaya 13210 Thailand

Page 1 of 3



Date of Receipt : 02-Dec-24
Date of Calibration : 02-Dec-24
Environment : Temperature : 20 °C ± 2 °C
Relative Humidity : 50 % ± 20 %
Calibration Method : Calibration Procedure Number CP-PL03
Calibration Results : See data attached

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with ISO/IEC 17025 and the conditions of accreditation granted by the Accreditation Body which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. The results relate only to the item calibrated.

This certificate shall not be reproduced other than in full except without the prior written approval of the Head of Calibration Laboratory of Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Calibrated By

Authorized Signature

Mrs. Supattra Jongsomman

(Mrs. Supattra Jongsomman)

06-Dec-24

Issued Date

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate No. : PL510702/24

Page : 3 of 3

Calibration Results

Dissolved Oxygen Calibration

Description of Meter :
- Range : 0 to 50 mg/L
- Resolution : 0.01 mg/L
Description of Electronic :
- Manufacturer : YSI
- Model : 5000
- Serial No. : 34C100917
- Type : Electrodeless (Membrane)

Calibration Point	Standard Value	UUC Reading	UUC Error	Uncertainty (1)
0 mg/L	0.000 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	0.03 mg/L
1 mg/L	0.400 mg/L	0.43 mg/L	-0.03 mg/L	0.08 mg/L
2 mg/L	0.800 mg/L	0.82 mg/L	-0.02 mg/L	0.08 mg/L

Notes :

- Calibration results that carry the double asterisk (**) are not accredited. Calibration marked as such on this Certificate have been included for completeness.

... End ...

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate Number : PL510702/24

Page 2 of 3

Equipment Standards Used

Description	Serial No.	Traceability to	Certificate No.	Cal. Due Date
Zinc Oxygen Solution Set		NIST	3003023	01-May-25

Condition as received : Normal
Definitions :-

* NIST - National Institute of Standard and Technology



Intech Metrological Center Co., Ltd.
38/1 Soi 82, Sukhaphiban 5 Rd., O ngoon,
Sakret, Bangkok 10220, Thailand
Tel: (662) 900-8820 (After 10 AM) www.intechmetro.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-3181

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
Address : 194 Moo 5, Rajana Industrial Park, T.Kinburi, A.U-Thai, Ayutthaya 13210

Description : HI-9142 Oven
Manufacturer : Hiwin
Model : UP200
Serial No. : 8880 8814
Identification No. : WML 0012
Calibration Place : Customer Laboratory
Order No. : 301128
Received date : Mar 25, 2025
Calibration date : Mar 28, 2025
Environment Controlled :
Temperature : 1 (25±10) °C
Humidity : (50±30) %RH

Calibration Method : Calibration was conducted using in-house calibration procedure CP-MT-008. According to comparison with LJJ Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on European Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LJJ Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY48928922	MT24-8770	Nov 23, 2025

The effect that the result relate only to the item calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%.

Calibrated by : Mr. Yutakorn Jongsomman

Approved by :
(Mr. Praveen Pruchin)
Issue date : Mar 28, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co., Ltd.

3-3



Intech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 32, Subkajitwan 5 Rd., O Ngon,
Sarnai, Bangkok 10220, Thailand
Tel: (662) 909-8820 Fax: 10 Intech www.intechmetro.com



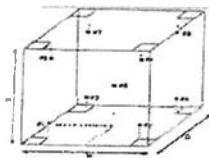
Certificate No.: AT25-2161

Function : Temperature measurement
Calibration point : 104, 180 °C

Page : 2 of 2
Realt : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperatures of UUC* at each position (°C)								Uncertainty of measurement (± °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	
104	103.767	103.848	104.174	103.093	104.000	104.047	104.160	103.291	0.32
180	179.872	179.787	179.782	178.908	179.881	179.615	179.420	178.206	0.60

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (± °C)	Measured uniformity (± °C)	Overall variation (± °C)
104.0	104.0 to 104.2	0.13	0.75	0.80
180.0	180.0 to 180.3	0.29	0.58	0.61



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

©2020



Certificate of Calibration

Equipment: Balance
Model: B12105
Serial No. (s/n): 1600131 (WVL 0027)
Manufacturer: Sartorius
Condition: In condition

Certificate No.: C01243763
Issued Date: 06 December 2024
Job No.: WVO-0005756
Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rajara Industrial Park, Rajara Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 24 °C ± 0.9 °C
Humidity 63 %RH ± 1.3 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ร้านน้ำดื่ม)
1/94 Moo 5, Rajara Industrial Park, Rajara Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Apich Chooch
Calibration Date: 04 December 2024

The Method used: In-house method, CAL-WI-47, based on UKAS Lab 14

Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT) Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02241786

(Mr. Apich Chooch)

Person in charge

(Mr. Adisa Makul)

Authorized signatory

This certificate is issued in full compliance with the International System of Units (SI) in relation to the principle of measurement to be measured or related standard or other recognized national standard operation.
The measurement uncertainty stated in the reported uncertainty which is determined from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to the Expression of Uncertainty in Measurement (GUM). These results may be affected by conditions from specific conditions. The results relate only to the items listed, calibrated or sampled. The report must not be reproduced without prior approval of DKSH Technology Limited.

DKSH Technology Limited
2020 International System of Units (SI) maintained by National Institute of Metrology (NIMT) Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02241786
Please refer to the DKSH Technology Limited website for more information.

Delivering Growth - in Asia and Beyond

DKSH-CO-11-17 Rev 2022



Certificate No.: C01243763 Page: 2 of 2

Calibration Results:

Without Adjustment

Balance Basic Weight to be 1/5 to 1/2 of Maximum capacity, when from the center of the pan as a zero reference.

Nominal Test Value	Reference Point (g)				
	A	B	C	D	E
100	0.0001	0.0002	0.0003	0.0004	0.0005

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance, Repeatability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.0002
200	0.0008

Error of indication from nominal or conventional mass value, Readability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	1.00001	1.0000	0.0000	0.00011	2.04
2	2.00001	2.0000	0.0000	0.00011	2.04
5	5.00001	5.0000	0.0000	0.00011	2.04
10	10.00001	10.0000	0.0000	0.00011	2.04
20	20.00001	20.0000	0.0000	0.00012	2.02
50	50.00000	50.0000	0.0000	0.00013	2.02
70	70.00001	70.0001	0.0001	0.00016	2.01
100	100.00000	100.0001	0.0001	0.00017	2.01
120	119.99997	120.0001	0.0001	0.00017	2.00
150	149.99996	150.0002	0.0002	0.00024	2.00
200	199.99993	200.0007	0.0008	0.00030	2.00

The End of Certificate

Intech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 32, Subkajitwan 5 Rd., O Ngon,
Sarnai, Bangkok 10220, Thailand
Tel: (662) 909-8820 Fax: 10 Intech www.intechmetro.com

Delivering Growth - in Asia and Beyond



MEGAFIL CO., LTD.

99/10 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel: 0-2528-0811-4 Fax: 0-2528-6003, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail: megafil_group@gmail.com

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No.: M143W24

Customer Name: LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LTDGTH

Customer Address: 1/94 Moo 5 Khan Hae Subdistrict,
Uthai District, Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment: Biological Safety Cabinet Class II Type A2

Manufacturer: Microtech

Model: V6-T

Serial No.: 0972697272

ID No.: WVL 0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date: 15/10/2024

Due Date: 15/10/2025

or after BSC filters are replaced or units is moved

Test by: Mr. Pavin Wongmanrakul

Approved by:

(Mr. Kriechak Tachanont)

Authorized Signatory

Issued Date: 16/10/2024

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which makes the units of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

CA: PMA-CO-11-17 Rev 2022

Megafil Co., Ltd.

MO-TM-7.3-001, R20 (01/07/19)

การตรวจวัด

Certificate No. : M1439/24

Procedure Used :
: European Standard EN12669 : 2000 has the status of British Standard,
: Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
: NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008
: Biosafety Cabinet: Design, Construction, Performance and Field Certification.
: Australian Standard : AS 1897.25:2000 Determination of integrity of radiation
: from germicidal ultraviolet lamps.
: Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above each
2	8	1M,34	1M,37	100mm

Measurement Data. (m/s.)

0.37	0.43	0.41	0.39
0.36	0.35	0.32	0.34

Average velocity 0.37 m/s (73 FPM.) Velocity range 0.31-0.39 m/s (61-78 FPM.)

Uniformity(EN: +/20%avg.) 0.30-0.44 m/s (58-86 FPM.)

Supply Filter dimension 24 x 72 (inch x inch) Supply Filter area 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 780 CFM

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02968605 Calibration date : 10/05/2024

Certificate No. : M1439/24

2. Inflow velocity test.

Select method : ☐ DUM ☒ Exhaust velocity. ☐ MCP's Specification

MCP's Specification method

0.54	0.37	0.55	0.54	0.55	(m/s.)
0.56	0.35	0.56	0.57	0.54	
0.59	0.53	0.54	0.57	0.56	
0.53	0.4	0.56	0.55	0.58	
0.55	0.58	0.54	0.53	0.55	

Average Inflow velocity 0.47 m/s (93 FPM.) Velocity range 0.40 m/s (79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) Inflow area 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 372 CFM

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Adjustments Required ☐ Fan Speed ☐ Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02968605 Calibration date : 10/05/2024

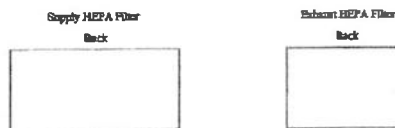
3. HEPA Filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	18 µg/l.	<0.01%	<0.01%
Exhaust HEPA Filter	18 µg/l.	<0.01%	<0.01%

Certificate No. : M1439/24

Leak location



Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Aerosol Photometer Model TDA-211 S/N : 20138 Calibration date : 08/05/2024

Equipment used : Smoke Generator Model TDA-4C S/N : 20192

4. Airflow smoke pattern test

Measurement Information

1. Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
2. View screen rotation test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the screen opening.
3. Work opening edge rotation test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening. Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
4. Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sash and along the top of the work area.

Certificate No. : M1439/24

Result Summary

Downflow Pattern test ☒ Accept ☐ Non-Confirming
View screen rotation test ☒ Accept ☐ Non-Confirming
Work opening edge rotation test ☒ Accept ☐ Non-Confirming
Sash/window seal test ☒ Accept ☐ Non-Confirming

5. Site installation

Back Alarms ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A
Interlock System ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A
Exhaust System Performance ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A

Remark / Recommendation

Setup Site installation ไม่พบการรั่วซึมของอากาศในห้อง

6. Illumination Test (Lighting) : Optics

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. (Illumination measured at the work section.

Unit

S83	906	917	514
849	1400	1465	755

Equipment used : Digital Light Meter Model Ray View 31 S/N : 16049993 Calibration date : 04/05/2024

Remark :



MEGAFIL CO., LTD.
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rai Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel: 0-2528-6881-3 Fax: 0-2528-6983, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail: megafil_group@gmail.com

Certificate No.: M143924

Page 6 of 6

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm. Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

630	1450	1480	690
380	920	930	390

Equipment used : UVC LIGHT METER Model UVC-254ED B/N : Q879819 Calibration date : 08/05/2024

Remark :

-000-

Megafil Co., Ltd.

MC-Q-7.1, Rev.4, 000 (01/01/19)



Master Calibration Co., Ltd.

547 Soi Panchadachin, Khlong Samnak, Khlong Haeng, Bangkok 10110
Tel : (62) 274 2978-9, (62) 274 2977-8 Fax : (62) 274 2518, (62) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : cal@mastercalibration.com

Certificate of Calibration

LIQUID BATH



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2413808

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kanchana, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 24-3841 Received Date : 16 December 2024
Description : Water Bath Resolution : 0.1 °C
Manufacturer : ESSTEEL Model : EWB-122D
Serial No. : 20180108122 ID. No. : WBL 0214
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413808) has been attached to the case.
Method : In-House calibration procedure MWI-T-029 this method is based on ASTM E 115-2007 "Liquid Bath".
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. : Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.2 to 25.6) °C
Relative Humidity : (49.0 to 51.0) %
Date of Calibration : 14 December 2024 Date of Issue : 18 December 2024

Checked by :

Chalerchai
Chalerchai Kiatphat
(Calibration Engineer)

Approved by :

Attipong
Attipong Kiatphat
(Technical Manager)

The uncertainty are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

[MC-Q-7.1, Rev.4, Date : 22/04/2021]



547 Soi Panchadachin, Khlong Samnak, Khlong Haeng, Bangkok 10110
Tel : (62) 274 2978-9, (62) 274 2977-8 Fax : (62) 274 2518, (62) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : cal@mastercalibration.com

Certificate No.: MC 2413808

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument :

Description	Certificate No.	Serial No.	True date	Traceable thru
Date Acquisition/Switch Unit	MC 2403566	MY 4402009	13 Mar 2025	MCAL
Water Thermocouple Type "T" ID. No.27/1 to 27/5				

Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate no mentioned above

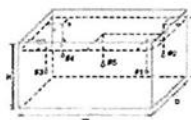
1. Calibration Procedure:

This instrument was calibration according to ASTM E715 - 2007 by comparison with calibrated sensor under real load condition. The sensor were placed on five points and located one sensor in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the five sensor within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close as observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



- Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.3 °C
- Overall Line Voltage variation : 0.0 V
- Chamber Size (W*H*D) : 50 cm x 12 cm x 30 cm
- Water Level : 7 cm

Checked by :

Chalerchai

[MC-Q-7.1, Rev.4, Date : 22/04/2021]

การควบคุม ช-6



547 Soi Panchadachin, Khlong Samnak, Khlong Haeng, Bangkok 10110
Tel : (62) 274 2978-9, (62) 274 2977-8 Fax : (62) 274 2518, (62) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : cal@mastercalibration.com

Certificate No.: MC 2413808

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty of measurement (±°C)
	#1	#2	#3	#4	Ref. #5	
45.0	44.6	44.6	44.5	44.5	44.4	0.05

Chamber Characteristic Result

Digital Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
44.5	45.0	45.0	0.05	0.75	1.9

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.0$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by :

Chalerchai

[MC-Q-7.1, Rev.4, Date : 22/04/2021]

Certificate of Calibration

TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES



Certificate No.: MC 2413810

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/54 Moo 5, T.Kaeng, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No.: 24-2841 Received Date: 16 December 2024
Description: Incubator Resolution: 0.1 °C
Manufacturer: Memmert Model: IN260
Serial No.: D619.0170 ID. No.: WVL 0192
Marking: Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413810) has been attached to the case.
Method: In-house calibration procedure MWF-T-033 this method based on TLAS G-20-1/02-08 "Temperature Controlled Enclosures".
Location of Calibration: Water Analysis Center Co., Ltd.; Laboratory.
Environmental Conditions: Ambient Temperature: (23.3 to 24.1) °C
Relative Humidity: (54.8 to 64.8) %
Date of Calibration: 16 December 2024 Date of Issue: 18 December 2024

Checked by: *Chalermchai Nakphad*
Chalermchai Nakphad
(Calibration Engineer)

Approved by: *Aittipong Kanyasawat*
Aittipong Kanyasawat
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand/Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognised national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

[MCF-Q-077; Rev.6; Date: 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413910

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument:

Description: Data Acquisition/Switch Unit Certificate No.: MC 2400121 Serial No.: MY59602240 Due date: 18 Mar 2025 Traceable thru: MCAL
With RTD ID. No.: 10/1 to 10/9

Traceability:

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above

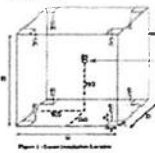
1. Calibration Procedure:

This instrument was calibrated according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and measured one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which we observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperature throughout observation.



Overall Ambient Temperature around the Chamber variation: 1.2 °C
Overall Line Voltage variation: 0.1 V
Chamber Size (W x H x D): 65 cm x 80 cm x 50 cm

Checked by: *Chalermchai*

[MCF-Q-077; Rev.6; Date: 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413810

Page 3 of 3

2. Result of calibration:

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (°C)	* Uncertainty does not include stability (°C)
	01	02	03	04	05	06	07	08	Ref. 09		
35.0	35.00	35.20	35.00	35.20	34.90	35.00	34.80	34.90	35.00	0.22	0.16

(*) : Not Accredited

Chamber Characterization Result

Indicating Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
35.0	35.0	35.0	0.08	0.25	0.50

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.0$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by: *Chalermchai*

[MCF-Q-077; Rev.6; Date: 22/04/2021]

การทวนสอบ ๓-7